

福岡市の建築計画

(11月1日公表分)

標識設置報告書より弊社作成(11月1日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)香椎浜3丁目_207 新築工事	(株)グッドライフカンパニー 代表取締役社長 高村隼人(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	東区香椎浜3-12-33, 12-58	RC造9階建 敷地2,240.89㎡ 延床4,645.79㎡	共同住宅 (一部診療所)	LIBTH DESIGN一級建築士事務所 鳥生泰永(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	24.10.01	25.10
(仮称)ハーモニーテラス笠松二丁目	(株)シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区笠松2-2178-2	木造2階建 敷地137.55㎡ 延床153.4㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤裕一(福岡市中央区天神1-1-1)	24.09.24	24.10
(仮称)馬出1丁目マンション計画	(株)K.H.B 代表社員 倉橋高治(福岡市中央区大2-2-7 大名センタービル6F)	東区馬出1-1	RC造一部S造13階建 敷地470.27㎡ 延床2,490.5㎡	共同住宅	(株)H.S.R.プランニング 小畑晴美(福岡市中央区高砂1-14-1 カクタス天神701)	24.10.09	25.03
エネサーブ福岡事業所 新築工事	エネサーブ(株) 代表取締役社長 井上博司(滋賀県大津市月輪2-19-6)	博多区東那珂3-233-1	S造5階建 敷地533.66㎡ 延床734.76㎡	事務所	大和ハウス工業(株) 九州流通一級建築士事務所 池内信介(福岡市博多区上牟田2-11-24)	24.09.30	24.12
(仮称)山王一丁目マンション開発	九鉄工業(株) 代表取締役社長 松本喜代孝(北九州市門司区小森江3-12-10)	博多区山王1-155-1, 156-1	RC造13階建 敷地536.09㎡ 延床2,700㎡	共同住宅 (賃貸)	JR九州コンサルタンツ(株)一級建築士事務所 佐藤智洋(福岡市博多区博多駅前1-1-14)	24.10.07	25.05
清流公園整備・管理運営事業	福岡地所(株) 代表取締役 榎本一郎(福岡市博多区住吉1-2-25キャナルシティ・ビジネスセンタービル10F)	博多区中洲1-95	S造3階建 敷地4,500㎡ 延床1,390㎡	飲食店	(株)梓設計 九州支社 中川崇(福岡市中央区渡辺通5-23-8 サンライトビル8F)	24.10.07	25.01
(仮称)modern palazzo 六本松4丁目	(株)recens 代表取締役社長 大東晋也(東京都千代田区丸の内2-5-2 三菱ビル11F1172)	中央区六本松4-271	RC造9階建 敷地123.87㎡ 延床519.16㎡	店舗	ヤドカリエ(株) 石井水保(福岡市中央区清川2-12-4-204)	24.10.01	26.03
(仮称)警固一丁目テナントビル	(株)カシムホールディングス 代表取締役 櫻村尚明(福岡市中央区白金1-21-13クレセント薬院3F)	中央区警固1-229	RC造7階建 敷地144.54㎡ 延床606.83㎡	店舗(飲食店)	石川建築設計事務所 石川三知彦(大野城市東大2-11-25-401)	24.09.24	24.12
株式会社福葉様ホテル 新築工事	(株)福葉 代表取締役 堺勇人(福岡市博多区住吉3-9-1-412)	中央区春吉3-17-11-2	RC造7階建 敷地226.91㎡ 延床604.93㎡	ホテル	大東建託(株)福岡支店一級建築士事務所 藤本伸一(福岡市博多区吉塚3-5-50)	24.10.07	25.04
(仮称)福岡市中央区大名1丁目計画	三菱地所(株) 九州支店長 草野重徳(福岡市中央区天神1-6-8 天神ツインビル)	中央区大名1-347-1,2,3, 348-1,2, 349-1	S造8階建 敷地771㎡ 延床3,063㎡	店舗	(株)三菱地所設計 一級建築士事務所 九州支店長 青柳武宣(福岡市中央区天神1-6-8 天神ツインビル)	24.09.30	25.02
(仮称)OMIYA 1 PROJECT	(株)オクト 代表取締役 柴田裕(福岡市中央区渡辺通2-6-12)	中央区大宮1-2-2	RC造5階建 敷地175.92㎡ 延床550㎡	飲食店	(株)BAS建築設計 代表取締役 牛島昌弥(福岡市中央区春吉1-11-36 STEビル8F)	24.10.11	25.01
(仮称)福岡市中央区渡辺通5丁目 新築工事	サムティ(株) 福岡支店長 平木忠好(福岡市博多区上川端町12-20)	中央区渡辺通5-9-4-1	RC造13階建 敷地644.82㎡ 延床3,375.32㎡	共同住宅	(株)テクノ・アート一級建築士事務所 谷口弘(福岡市中央区舞鶴2-7-1-603)	24.10.15	24.12
(仮称)大橋一丁目テナントビル 新築工事	福徳興産(株) 代表取締役 森山新樹(福岡市南区大橋2-1-16-206)	南区大橋1-18	S造5階建 敷地519.5㎡ 延床2,100㎡	テナントビル(物販店舗、スポーツの練習場、飲食店、カラオケボックス)	大和ハウス工業(株)九州流通一級建築士事務所 小島正嗣(福岡市博多区上牟田2-11-24)	24.10.04	25.01
(仮称)ハーモニーテラス今宿一丁目	(株)シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	西区今宿1-1219-1	木造2階建 敷地182.03㎡ 延床199.45㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤裕一(福岡市中央区天神1-1-1)	24.09.02	24.10
(仮称)サンパーク姪浜 新築工事	大英産業(株) 代表取締役社長 一ノ瀬謙二(北九州市八幡西区下上津役4-1-36)	西区姪の浜3-3155外3筆	RC造15階建 敷地961.29㎡ 延床3,697.34㎡	共同住宅	(株)サンユニオン 四ヶ所秀憲(福岡市中央区赤坂1-7-23)	24.10.01	25.05
(仮称)エステイ建材(株)破砕施設計画	エステイ建材(株) 代表取締役 福本憲一(福岡市西区大字吉武715)	西区大字吉武715, 718-2	S造一部RC造2階建 敷地3,783.42㎡ 延床914.98㎡	産業廃棄物処理施設	アスミオ(株) 山崎昌幸(福岡市西区大字羽根戸159-4)	24.09.28	24.11
(仮称)九大学研都市IIプロジェクト 新築工事	セントラル総合開発(株) 九州支店 常務執行役員支店長 貝淵武市(福岡市中央区大名1-15-33)	西区北原1-76	RC造8階建 敷地989.48㎡ 延床2,765.38㎡	共同住宅	(株)サンユニオン 四ヶ所秀憲(福岡市中央区赤坂1-7-23)	24.10.07	24.12

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=梁入れ付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル
PC=プレストレストコンクリート