

福岡市の建築計画

(10月1日公表分)

標識設置報告書より弊社作成(10月1日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)株式会社 ミナガ様マンション II 新築工事	(株)ミナガ 代表取締役 大藏 浩二(京都府久世郡久御山町 田井東荒見27-1)	東区箱崎4- 4105-245	RC造12階建 敷地1,387.98㎡ 延床2,990.32㎡	共同住宅	生和コーポレーション(株)一級建 築士事務所 熊澤茂樹(大阪 府大阪市福島区福島5-8-1)	24.09.03	25.01
(仮称)OAK VILLA 松島レジデンス 新 築工事	(株)カシムラホールディングス 代表取締役 櫻村尚明(福岡 市中央区白金1-21-13-3F)	東区松島2-2-2	RC造5階建 敷地484.35㎡ 延床1,049.33㎡	共同住宅	美里建設(株)一級建築士事 務所 植垣修(北九州市小 倉北区中井5-7-29)	24.07.25	25.01
(仮称)原田1丁目 ビル 新築工事	(有)サウスコーポレーション 代 表取締役 和田尚通(春日市 原町2-52)	東区原田1- 1028-1,1228-6, 1228-7	RC造8階建 敷地597.32㎡ 延床996.3㎡	共同住宅	照栄建設(株)一級建築士事 務所 和智広一(福岡市南 区向新町2-5-16)	24.09.09	25.01
(仮称)ハーモニー テラス相生町三 丁目	(株)ソノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田 泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	博多区相生町 3-21-40	木造3階建 敷地127.18㎡ 延床199.65㎡	共同住宅	(株)ソノケンプロデュース設計 一級建築士事務所 北野文 朗(東京都港区浜松町2-3-1)	24.09.02	24.10
(仮称)博多区空港 前4丁目計画	(株)えんホールディングス 代表 取締役 原田透(福岡市博多 区住吉3-12-1 えん博多ビル)	博多区空港前 4-287-1,288-2	RC造14階建 敷地702.94㎡ 延床3,619.21㎡	共同住宅	(株)アーキスタイル 一色美昭 (福岡市南区長丘3-17-1)	24.09.11	24.11
(仮称)福岡市中央 区薬院1丁目 新 築工事	サムティ(株)福岡支店長 平木 忠好(福岡市博多区上川端町 12-20 ふくぎん博多ビル10F)	中央区薬院1- 90-1,91-1,95, 96,98,99	RC造11階建 敷地476.39㎡ 延床2,164.27㎡	共同住宅	(株)第一設計 代表取締役 野崎福美(福岡市中央区赤 坂2-1-8-410)	24.09.03	24.12
(仮称)大濠公園 北プロジェクト 新 築工事	(有)田中興産 代表取締役 田中龍平(北九州市小倉北区 木町4-7-10)	中央区港2-95	RC造14階建 敷地815.67㎡ 延床4,418.8㎡	テナト(飲食店)、 共同住宅、屋外 駐車場	生和コーポレーション(株)一級建 築士事務所 熊澤茂樹(大阪 府大阪市福島区福島5-8-1)	24.09.03	24.12
(仮称)オープンレ ジデンス荒戸3 丁目 新築工事	(株)オープンハウス・ディベロッ PMENT 代表取締役 福岡良介 (東京都千代田区丸の内2-7-2)	中央区荒戸3- 253,254,255, 379-5	RC造10階建 敷地866.4㎡ 延床2,113.01㎡	共同住宅	(株)マサキ設計事務所 松尾 大輔(福岡市中央区地行2- 1-15)	24.09.05	24.12
(仮称)天野ビル 新 築工事	(株)Sol spazio 代表取締役 天野学(福岡市中央区西中洲 9-4)	中央区春吉3- 13-33,13-34, 13-35-2	RC造7階建 敷地321.46㎡ 延床999.83㎡	店舗及び 共同住宅	(株)アーキスタイル 一色美昭 (福岡市南区長丘3-17-1)	24.09.10	25.01
(仮称)白金1丁目 計画 新築工事	(株)三省堂 代表取締役 瀧本 多加志(東京都千代田区麹町 5-7-2)	中央区白金1-3 -1	木造3階建 敷地184.99㎡ 延床418.71㎡	店舗	スターツCAM(株)大阪支店一級 建築士事務所 福川洋平(大 阪府大阪市北区曽根崎2-6-6 コウツキキャピタルウエスト10F)	24.09.11	25.01
九州丸一食品株 式会社 第一工場	九州丸一食品(株) 代表取締役 山内久司(福岡市南区清 水4-8-8)	南区清水2-11- 4	S造3階建 敷地712.79㎡ 延床996.36㎡	工場	エコーデザインスタジオ一級建 築士事務所 松尾沙央里(福 岡市中央区鳥飼1-6-28-201)	24.09.02	24.12
(仮称)ハーモニー テラス別府一丁目 B	(株)ソノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田 泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	南区別府1-191, 192の各一部	木造2階建 敷地160.07㎡ 延床180.76㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤 裕一(福岡市中央区天神1-1 -1)	24.09.02	24.10
(仮称)ハーモニー テラス別府一丁目 A	(株)ソノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田 泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	南区別府1-191, 192の各一部	木造2階建 敷地168.18㎡ 延床146.34㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤 裕一(福岡市中央区天神1-1 -1)	24.09.02	24.10
(仮称)光陽アパ ートⅢ棟 新築工事	(有)古原荘 代表取締役 松尾 美根子(福岡市城南区西片江 2-12-18)	城南区西片江 2-109-127,10 9-506	木造2階建 敷地335.54㎡ 延床253.46㎡	共同住宅	(株)カク企画設計一級建築士 事務所 角田功(春日市光 町2-107 フレディン春日1F)	24.09.06	24.10
(仮称)ハーモニー テラス野芥三丁目 ②A	(株)ソノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田 泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	早良区野芥3-748-7, 748-8,748-9,748-1 1の各一部	木造2階建 敷地189.75㎡ 延床149.52㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤 裕一(福岡市中央区天神1-1 -1)	24.09.02	24.10
(仮称)ハーモニー テラス野芥三丁目 ②B	(株)ソノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田 泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	早良区野芥3-748-7, 748-8,748-9,748-1 1の各一部	木造2階建 敷地226.94㎡ 延床192.3㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤 裕一(福岡市中央区天神1-1 -1)	24.09.02	24.10
荒江三丁目アパ ート 新築工事	リタッチ(株) 代表取締役 森本 克哉(福岡市城南区片江1-4-5 -101)	早良区荒江 3-268	木造2階建 敷地165.84㎡ 延床194.37㎡	共同住宅	みのわ建築DESIGN 一級 建築士事務所 箕輪恭之(糸 島市志摩久家1981-21)	24.09.10	24.10
三菱電機パワー デバイス製作所 AT新棟	三菱電機(株)パワーデバイス製 作所 所長 岩上徹(福岡市 西区今宿東1-1-1)	西区今宿東 1-160の一部 他66筆	S造5階建 敷地132,282.69㎡ 延床115,822.27㎡	工場	(株)竹中工務店九州一級建 築士事務所 平山雅司(福 岡市中央区天神4-2-20)	24.09.04	24.12
(仮称)周船寺2丁 目マンションII 新 築工事	(株)LIFE DESIGN JAPAN 代表取締役 長谷川一典(福岡市博多区住吉4-5- 18 クリスタルリゾートタワー-201)	西区周船寺 2-429-2	RC階6建 敷地743.42㎡ 延床1,620㎡	共同住宅	(株)セカンド設計 平田憲二 (那珂川市中原2-124-902)	24.09.10	24.11

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル
PC=プレレストコンクリート