

# 福岡市の建築計画

(8月1日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(8月1日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)Cherim香住ヶ丘II 新築工事	㈱リビングコーポレーション 代表取締役社長 鈴木英樹(東京都渋谷区4-2-12)	東区香住ヶ丘3-1-8	木造3階建 敷地275.64㎡ 延床447.62㎡	共同住宅	㈱リビングコーポレーション 福岡支店 一級建築士事務所 竹内雄一郎(福岡市博多区博多駅前中央街7-26 博多駅センタータワー6F)	24.07.08	24.09
ADC吉塚グランレイユ 新築工事	㈱アセットデザインカンパニー 代表取締役 亀田征吾(福岡市博多区博多駅前3-22-6 ビジネス・ワン博多駅前ビル6F)	東区馬出6-37	木造2階建 敷地161.21㎡ 延床182.76㎡	共同住宅	㈱アセットデザインカンパニー 一級建築士事務所 山縣利博(福岡市博多区博多駅前3-22-6 ビジネス・ワン博多駅前ビル6F)	24.07.05	24.09
(仮称)レガリスト和白丘 新築工事	㈱アイケンジャパン 代表取締役 中島厚己(福岡市中央区天神2-7-21)	東区和白丘3-283-1,285-3	木造3階建 敷地432.83㎡ 延床404.82㎡	共同住宅	㈱アイケンジャパン二級建築士事務所 白男川崇(福岡市中央区天神2-7-21)	24.07.08	24.10
司化成工業株式会社様事務所	司化成工業㈱ 代表取締役社長 北川幸範(東京都台東区秋葉原1-1 秋葉原ビジネスセンター3F)	東区名島2-2121-4	木造3階建 敷地288.85㎡ 延床285.69㎡	事務所	(有)ファーストプランナーズ一級建築士事務所 樋口一弘(大野城市白木原5-6-19-203)	24.07.07	24.09
(仮称)ハーモニーテラス麦野四丁目⑧A	㈱シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	博多区麦野4-21-5,21-6の各一部	木造3階建 敷地118.7㎡ 延床182.25㎡	共同住宅	㈱シノケンプロデュース設計 一級建築士事務所 北野文朗(東京都港区浜松町2-3-1)	24.06.25	24.08
(仮称)ハーモニーテラス麦野四丁目⑧B	㈱シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	博多区麦野4-21-5,21-6各一部	木造3階建 敷地135.13㎡ 延床180.87㎡	共同住宅	㈱シノケンプロデュース設計 一級建築士事務所 北野文朗(東京都港区浜松町2-3-1)	24.06.25	24.08
(仮称)博多区寿町計画 新築工事	A-Zアーキテクト一級建築士事務所 北川貴士(福岡市城南区茶山1-8-27 茶山コ2F1)	博多区寿町3-60	RC造9階建 敷地170.44㎡ 延床873.75㎡	共同住宅	㈱リアルティリンク 代表取締役 木村敬一郎(福岡市博多区住吉2-17-28-1)	24.07.02	24.12
(仮称)祇園町ホテル 計画	ユナイテッドアーバン投資法人 執行役員 浅谷健民(東京都港区虎ノ門4-3-1 城山トラストタワー18F)	博多区祇園町404	RC造11階建 敷地690.66㎡ 延床3,990.84㎡	ホテル	㈱日企設計 取締役 森田俊和(大阪市北区山崎町1-5)	24.07.05	24.11
(仮称)アルファバットイン博多駅前	㈱穴吹ハウジングサービス 代表取締役社長 新宮章弘(香川県高松市紺屋町3-6)	博多区博多駅前4-310	S造9階建 敷地270.75㎡ 延床1,081.65㎡	ホテル	㈱あなぶき建設工業一級建築士事務所 藤原亨司(香川県高松市麩屋町2-8)	24.07.04	24.11
(仮称)美野島3丁目マンション 新築工事	㈱キミエ 代表取締役 田中秀明(福岡市博多区博多駅前3-13-21)	博多区美野島3-101	RC造10階建 敷地214.82㎡ 延床1400㎡	共同住宅	ゴマアーキテクト 一級建築士事務所 代表 窪田佑輝(福岡市南区大橋2-12-32)	24.07.08	24.12
(仮称)麦野5丁目新築アパート	㈱日向屋 代表取締役 永田晃一(朝倉市菩提寺488-2)	博多区麦野5-2-6	木造3階建 敷地125.6㎡ 延床164.4㎡	共同住宅	㈱リハビリング二級建築士事務所 小松勇之(福岡市南区向野1-3-16 R-BLOG)	24.06.29	24.08
(仮称)福岡吉塚プロジェクト A棟 新築工事	㈱HIKコーポレーション 代表取締役 林英人(滋賀県大津市粟津町15-5)	博多区吉塚1-438-3の一部	RC造11階建 敷地403.12㎡ 延床987.88㎡	共同住宅	㈱栄和設計コンサルタント 久保山肇(福岡市中央区大手門2-8-6)	24.07.10	24.10
(仮称)福岡吉塚プロジェクト B棟 新築工事	㈱HIKコーポレーション 代表取締役 林英人(滋賀県大津市粟津町15-5)	博多区吉塚1-438-3の一部	RC造10階建 敷地403.71㎡ 延床992.76㎡	共同住宅	㈱栄和設計コンサルタント 久保山肇(福岡市中央区大手門2-8-6)	24.07.10	24.10
(仮称)ハーモニーテラス麦野四丁目⑨	㈱シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	博多区麦野4-26-31	木造2階建 敷地150.2㎡ 延床179.86㎡	共同住宅	㈱伊藤建築設計事務所 伊藤裕一(福岡市中央区天神1-1-1)	24.07.10	24.08
(仮称)福岡市中央区荒戸1丁目新築工事	サムティ㈱ 福岡支店長 平木忠好(福岡市博多区上川端町12-20)	中央区荒戸1-34	RC造10階建 敷地441.42㎡ 延床1,877.18㎡	共同住宅	(有)セクションD・アーキテクト 一級建築士事務所 有住なお子(福岡市中央区六本松3-11-41-3F)	24.07.04	24.10
(仮称)春吉1丁目ホテル計画 新築工事	㈱アースアセットビジネス 代表取締役 丸本文紀(熊本県熊本市南区馬渡2-12-35)	中央区春吉1-11-29, 11-30, 11-31	RC造10階建 敷地296.97㎡ 延床1,214.2㎡	ホテル	㈱未来図建設一級建築士事務所 西英寿(福岡市南区野間2-7-1)	24.07.06	24.01
(仮称)六本松マンション 新築工事	㈱ネスト 代表取締役 新井晋一(福岡市中央区警固1-15-6)	中央区六本松2-9-265地先水路	RC造9階建 敷地303.35㎡ 延床881.61㎡	共同住宅	㈱大塚建築計画設計事務所 大塚敦義(福岡市南区大橋1-2-3)	24.07.04	24.09
(仮称)BIJOUX OHORI. BLD 新築工事	(有)OWNER 代表 古村恵美子(福岡市博多区吉塚6-11-16)	中央区荒戸1-202, 213	RC造6階建 敷地194.84㎡ 延床610.13㎡	テナントビル	(有)ジーエー総合建築研究所 大賀博美(福岡市中央区大名1-3-9)	24.07.05	24.09
(仮称)ハーモニーテラス横手二丁目⑦	㈱シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	南区横手2-671-4	木造2階建 敷地176.8㎡ 延床181.39㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤裕一(福岡市中央区天神1-1-1)	24.07.05	24.08
(仮称)西新山ビル	山本ビル管理(有) 代表取締役 西原綾(福岡市西区今宿町423-5)	早良区西新4-94, 95, 96, 97, 98	S造3階建 敷地898.87㎡ 延床1,810.34㎡	物品販売店舗(ドラッグストア)、診療所	㈱後藤宏文建築事務所 代表取締役 後藤宏文(大分県大分市上田町2-2-4)	24.05.31	24.09
(仮称)次郎丸3丁目PJ1 新築工事	㈱アイケンジャパン 代表取締役 中島厚己(福岡市中央区天神2-7-21)	早良区次郎丸3-441-8分筆後1号地	木造3階建 敷地213.91㎡ 延床298.09㎡	共同住宅	㈱アイケンジャパン二級建築士事務所 白男川崇(福岡市中央区天神2-7-21)	24.07.08	24.09
(仮称)次郎丸3丁目PJ2 新築工事	㈱西日本新聞ビルディング 代表取締役 田川大介(福岡市中央区天神1-4-2)	早良区次郎丸3-441-8分筆後2号地	木造3階建 敷地217.42㎡ 延床297.7㎡	共同住宅	㈱アイケンジャパン二級建築士事務所 白男川崇(福岡市中央区天神2-7-21)	24.07.08	24.09
(仮称)西新1丁目PJ 新築工事	スターツ九州㈱ 代表取締役社長 富岡良治(福岡市中央区舞鶴3-2-1)	早良区西新1-180, 181	RC造11階建 敷地234.17㎡ 延床1,140㎡	共同住宅、店舗	スターツCAM㈱ 大阪支店 一級建築士事務所 福川祥平(大阪府大阪市北区曽根崎2-6-6 コウキキャピタルウエスト10F)	24.07.10	24.11
(仮称)アルファステイツ浜南 新築工事	穴吹興産㈱ 代表取締役 穴吹忠嗣(香川県高松市鍛冶屋町7-12)	西区石丸1-1124-1	RC造9階建 敷地2,784.53㎡ 延床4,500㎡	共同住宅	㈱R.E.D建築設計事務所 代表取締役 赤樫幸治(福岡市早良区西新4-6-15-102)	24.06.05	24.11

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=梁入れ付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル、PC=プレストレストコンクリート