

福岡市の建築計画

(8月15日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(8月15日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)フェニックス千早マンション 新築工事	フェニックス・デザイン工房(株) 代表取締役 境和明(福岡市中央区平尾1-10-15)	東区千早 6-1-16	RC造5階建 敷地251.1㎡ 延床649.6㎡	共同住宅	美里建設一級建築士事務所 植垣修(北九州市小倉北区中井5-7-29)	24.07.19	25.01
(仮称)箱崎1丁目計画 新築工事	九州デベロップメント(株) 代表取締役社長 白砂光規(福岡市中央区渡辺通4-10-10 紙与天神ビル5F)	東区箱崎1-30	RC造11階建 敷地380.04㎡ 延床1,955㎡	共同住宅	アッシュアーキテクトスタジオ 小田省吾(福岡市中央区大手門2-4-18 チサンマンション大手門102)	24.07.24	24.10
(仮称)博多大学1号館 新築工事	(一社)博多大学設立準備会 代表理事 阿比留孝行(福岡市博多区博多駅前2-20-17)	博多区麦野 6-1-1,2,7,12,13,14,16	RC造6階建 敷地1,826.73㎡ 延床4,980㎡	大学	ケイツーデザイン(株) 楠本孝徳(福岡市中央区舞鶴2-2-3 サンライフ赤坂ビル3F)	24.07.17	24.10
(仮称)上川端町明神クリニック 新築工事	明神アセットマネジメント(株) 代表取締役 明神健一郎(福岡市中央区大手門3-8-20-9F)	博多区上川端町66	RC造6階建 敷地51.76㎡ 延床230.86㎡	診療所(病床無)	松田設計事務所 主宰 松田裕介(福岡市東区香椎浜4-5-4-1330)	24.07.22	24.10
(仮称)博多区吉塚一丁目454-1プロジェクト 新築工事	UNITED REALTY(株) 代表取締役 井村誠司(福岡市中央区赤坂1-14-22)	博多区吉塚 1-454-1	RC造8階建 敷地362.59㎡ 延床900.28㎡	共同住宅	美里建設(株) 一級建築士事務所 植垣修(北九州市小倉北区中井5-7-29)	24.07.26	25.02
社屋建設プロジェクト	西日本技術開発(株) 代表取締役社長 穂山泰治(福岡市中央区渡辺通1-1-1)	中央区渡辺通 4-1-8-2,3	S造一部木造10階建 敷地3,980.51㎡ 延床17,177.18㎡	事務所、倉庫、変電所、駐車場	西日本技術開発(株) 一級建築士事務所 小副川学(福岡市中央区渡辺通2-1-82電気ビル共創館8F)	24.07.16	24.10
(仮称)中央区舞鶴1丁目計画 新築工事	(株)柴田産業 代表取締役 柴田靖典(福岡市博多区博多駅南3-18-2)	中央区舞鶴 1-188-1外2筆	RC造5階建 敷地104.65㎡ 延床375.22㎡	ホテル	(株)サンユニオン 四ヶ所秀憲(福岡市中央区赤坂1-7-23)	24.07.17	24.10
赤坂・佐藤様マンション 新築工事	(株)エーヒートエステート 代表取締役 佐藤亮(福岡市早良区西新2-11-13-103)	中央区大手門 1-7-1,7-2	RC造10階建 敷地272.18㎡ 延床1,581.84㎡	共同住宅(店舗付)	高松建設(株)大坂本店一級建築士事務所 山部隆浩(大阪府大阪市淀川区新北野1-2-3)	24.07.23	25.01
(仮称)六本松PJ介護施設 新築工事	大和ハウス工業(株) 九州支社社長 賤津高広(福岡市博多区上牟田2-11-24)	中央区六本松3-464-1の一部、464-2,465-2,428-2,429-1の一部、429-2,429-3	RC造地上4階地下1階建 敷地3,150.11㎡ 延床4,300㎡	有料老人ホーム	大和ハウス工業(株)九州流通一級建築士事務所 本多章人(福岡市博多区上牟田2-11-24)	24.07.24	24.09
(仮称)大橋3丁目計画 新築工事	(株)LANDIC 代表取締役 中山朋幸(福岡市博多区中洲5-3-8 AQUA博多ビル6F)	南区大橋3丁目407-6,外9筆	RC造10階建 敷地696.5㎡ 延床2,022.87㎡	共同住宅	(株)司建築設計事務所 花田雅樹(中央区黒門2-1-201)	24.07.20	24.10
(仮称)ハーモニーテラス横手二丁目⑧	(株)シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	南区横手 2-637-20	木造2階建 敷地201.79㎡ 延床191.08㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤裕一(福岡市中央区天神1-1-1)	24.07.10	24.08
(仮称)城南区神松寺2丁目計画 新築工事	(株)アライアンス 代表取締役 中垣昌康(福岡市中央区舞鶴3-9-39)	城南区神松寺 2-1112-16,28,29	RC造8階建 敷地863㎡ 延床1,798.34㎡	共同住宅	(株)アーキスタイル 一色美昭(福岡市南区長丘3-17-1)	24.07.16	25.01
(仮称)梅林2丁目計画 新築工事	(株)Kフォーティ 代表取締役 児玉和久(福岡市中央区黒門5-13)	城南区梅林 2-8-17	RC造3階建 敷地200.7㎡ 延床273.85㎡	共同住宅	(株)mt-arc 代表取締役 三宅唯弘(福岡市博多区比恵町1-30 サンいずみビル2F)	24.07.30	24.10
(仮称)祖原マンション 新築工事	平和ハウジング(南) 取締役 安達威澄(福岡市中央区唐人町1-2-6)	早良区祖原87	RC造8階建 敷地153.34㎡ 延床600㎡	共同住宅	ゴマアーキテクト 一級建築士事務所 代表 窪田佑輝(福岡市南区大楠2-12-32)	24.07.17	24.10
(仮称)グランフォーレ南庄二丁目 新築工事	(株)コーセーアールイー 代表取締役 諸藤敏一(福岡市中央区赤坂1-15-30)	早良区南庄 2-62-1	RC造8階建 敷地710.25㎡ 延床1,817.55㎡	共同住宅	(株)JIN建築設計 代表取締役 武本勇(福岡市博多区奈良屋町4-25)	24.07.17	24.10
(仮称)福岡市早良区荒江2丁目IIマンション計画 新築工事	①(株)メディアDC 代表取締役社長 田中一也 ②(株)DEVELOPMENT CLOUD 代表取締役 高野雅英 ③(株)TAKANO ESTATE 代表取締役 高野雅英 (①大阪市淀川区西宮原2-1-3 SORA新大阪21-9F ②・③大阪市中央区安土町1-8-15野村不動産大阪ビル1F)	早良区荒江 2-103-1,104,105	RC造10階建 敷地452.02㎡ 延床1,597.92㎡	貸店舗付共同住宅	(株)傳設計 代表取締役 岩本茂美(福岡市中央区舞鶴1-6-13 舞鶴DSビル)	24.07.18	24.10
(仮称)九大学研都市プロジェクト 新築工事	セントラル総合開発(株) 九州支店 常務執行役員支店長 貝瀨武市(福岡市中央区大名1-15-33)	西区横浜 3-405	RC造6階建 敷地1,663.29㎡ 延床3,844.93㎡	共同住宅	(株)ATOM建築設計室 一級建築士事務所 代表取締役 小原光晴(北九州市小倉北区片野新町2-8-3)	24.07.17	25.01

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル、PC=プレストレストコンクリート