

# 福岡市の建築計画

(7月15日公表分)

標識設置報告書より弊社作成(7月15日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	竣工予定
(仮称)Cherim香住ヶ丘	(株)リビングコーポレーション 代表取締役社長 鈴木英樹(東京都渋谷区渋谷4-2-12)	東区香住ヶ丘2-1-22	木造3階建 敷地338.8㎡ 延床535.32㎡	共同住宅	(株)リビングコーポレーション 福岡支店 一級建築士事務所 竹内雄一郎(福岡市博多区博多駅中央街7-26 博多駅センタータワー6F)	24.06.24	24.09
(仮称)ソピア和東2丁目 新築工事	尚崇徳商事 取締役社長 福迫隆(福岡市東区香椎1-2-25-602)	東区和白東2-952-1他3筆	RC造5階建 敷地953.06㎡ 延床1,095.18㎡	共同住宅	上村建設(株)一級建築士事務所 江西義照(福岡市博多区住吉4-3-2)	24.06.04	24.12
(仮称)ボラリス貝塚I 新築工事	MAY(合) 代表社員 吉岡まどか(東京都江東区東雲1-9-4-3602)	東区筥松4-4093-59, 4093-77	木造2階建 敷地181.43㎡ 延床198.94㎡	共同住宅	(株)斗工務店一級建築士事務所 中川裕子(福岡市西区小戸4-29-40)	24.06.26	24.08
(仮称)華味鳥中洲本店 新築工事	トリゼンダイニング(株) 代表取締役 河津善博(福岡市博多区博多駅中央街5-12 博多東ビル8F)	博多区中洲5-57-1,57-2,58	RC造6階建 敷地162.12㎡ 延床650.92㎡	飲食店	(株)未来図建設一級建築士事務所 西英寿(福岡市南区野間2-7-1)	24.06.17	24.09
(仮称)博多駅東オフィス開発事業	(株)サンケイビル 事業本部統括部長 中村孝宏(東京都千代田区大手町1-7-2)	博多区博多駅東3-1-12,13	S造8階建 敷地1,009.1㎡ 延床6,671.26㎡	事務所・店舗	(株)鴻池組大坂本店一級建築士事務所 臼井明男(大阪府大阪市中央区北久宝寺町3-6-1)	24.06.14	24.09
(仮称)東比恵3丁目_199 新築工事	(株)ケイ・エル・アイ 代表取締役 小島公孝(福岡市博多区博多駅前3-4-8)	博多区東比恵3-192,194,196	RC造9階建 敷地1,016.37㎡ 延床2,488.09㎡	共同住宅	LIRTH DESIGN一級建築士事務所 鳥生泰永(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	24.06.17	24.10
(仮称)上牟田1丁目_200 新築工事	(株)ケイ・エル・アイ 代表取締役 小島公孝(福岡市博多区博多駅前3-4-8)	博多区上牟田1-2,3,4,5,13	RC造10階建 敷地1,460.32㎡ 延床2,997.39㎡	共同住宅	LIRTH DESIGN一級建築士事務所 鳥生泰永(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	24.06.17	24.09
(仮称)ライフフィールド博多区諸岡5丁目 新築工事	(株)博多不動産 代表取締役 原野昌季(福岡市博多区板付6-13-15)	博多区諸岡5-58-1外5筆	RC造7階建 敷地504.76㎡ 延床1,134.69㎡	共同住宅	美里建設(株) 一級建築士事務所 植垣修(北九州市小倉北区中井5-7-29)	24.06.18	25.03
明治公園整備・運営事業	東京建物(株) 新規事業開発部長 川治利夫(東京都中央区八重洲1-4-16)	博多区博多駅前3-45	S造4階建 敷地3,601.98㎡ 延床1,596.06㎡	飲食店・公衆浴場	(株)梓設計 九州支社 加野正知(福岡市中央区渡辺通5-23-8 サンライツビル8F)	24.06.21	24.09
(仮称)博多駅前3丁目ビル 新築工事	(株)OHコーポレーション 代表取締役 大穂義弘(福岡市博多区銀天町3-6-18-2F)	博多区博多駅前3-109,110, 111,112	S造6階建 敷地167.51㎡ 延床652.25㎡	事務所一部店舗	(株)おおたに設計 大谷史洋(福岡市博多区美野島3-5-4)	24.06.21	24.09
(仮称)伊原金属株式会社 立体駐車場計画	伊原金属(株) 代表取締役社長 伊原和子(福岡市博多区博多駅東3-8-3)	博多区博多駅東3-101-1の一部	S造2階建 敷地1,239.83㎡ 延床1,922.88㎡	自動車庫	セイワパーク(株)一級建築士事務所 池園真一(福岡市博多区東比恵2-1-3)	24.06.24	24.09
(仮称)株式会社はびねすくらぶ様マンション 新築工事	(株)はびねすくらぶ 代表取締役 木下弘嗣(福岡市中央区大手町3-14-19)	博多区東那珂2-50	RC造14階建 敷地2,426.66㎡ 延床5,608.54㎡	共同住宅(事務所)	生和コーポレーション(株)一級建築士事務所 熊澤茂樹(大阪府大阪市福島区福島5-8-1)	24.06.25	24.10
(仮称)平尾1丁目計画 新築工事	(株)LANDIC 代表取締役 中山朋幸(福岡市博多区中洲5-3-8 アーク博多6F)	中央区平尾1-109	RC造14階建 敷地559.87㎡ 延床3,100㎡	共同住宅	(株)おおたに設計 大谷史洋(福岡市博多区美野島3-5-4)	24.06.17	24.10
THE VERTEX by OAK VILLA 新築工事	(株)カシムラホールディングス 代表取締役 櫻村尚明(福岡市中央区白金1-21-13-3F)	中央区春吉3-8-28	RC造5階建 敷地157.37㎡ 延床487.6㎡	飲食店・事務所	生和コーポレーション(株)一級建築士事務所 熊澤茂樹(大阪府大阪市福島区福島5-8-1)	24.06.19	24.10
(仮称)福岡市中央区梅光園1丁目プロジェクト	JR西日本不動産開発(株) 代表取締役 藤原嘉人(大阪市北区中之島2-2-7)	中央区梅光園1-60-1	RC造14階建 敷地1,379.45㎡ 延床6,534.81㎡	店舗、共同住宅	広成建設(株)一級建築士事務所 藤田真衣(広島市東区上大須賀町1-1)	24.06.17	24.11
(仮称)六本松23 3 Project	(株)アイネット 代表取締役 徳田泰寛(福岡市中央区六本松4-1-10)	中央区六本松2-5-233	RC造7階建 敷地152.2㎡ 延床642.92㎡	テナントビル(物販店舗・飲食店・サービス店舗・事務所)	(株)RDU一級建築士事務所 鹿瀬島隆之(福岡市中央区大名1-10-14 MATCHビル4F)	24.06.21	24.09
(仮称)Cherim桜坂 新築工事	(株)リビングコーポレーション 代表取締役社長 鈴木英樹(東京都渋谷区渋谷4-2-12)	中央区桜坂1-244	木造3階建 敷地288.51㎡ 延床425.61㎡	共同住宅	(株)リビングコーポレーション 福岡支店 一級建築士事務所 竹内雄一郎(福岡市博多区博多駅中央街7-26 博多駅センタータワー6F)	24.06.24	24.08
(仮称)福岡市中央区荒戸三丁目計画	三井不動産レジデンシャル(株) 九州支店 支店長 尾崎真一(福岡市博多区上呉服町10-1 博多三井ビル)	中央区荒戸3-104-1	RC造14階建 敷地1,853.8㎡ 延床8,985.74㎡	共同住宅	(株)エヌプラスアーキテクトデザインオフィス 中尾俊平(福岡市中央区大名1-2-15 GFスクエア大名7F)	24.06.24	24.11
(仮称)レガリスト南大橋 新築工事	(株)アイケイジャパン 代表取締役 中島厚己(福岡市中央区天神2-7-21)	南区南大橋1-1236-8, 1236-15	木造3階建 敷地267.12㎡ 延床299.17㎡	共同住宅	(株)アイケイジャパン二級建築士事務所 白男川崇(福岡市中央区天神2-7-21)	24.06.18	24.01
(仮称)野間1丁目プロジェクト	(株)メイケン 代表取締役 谷口弘(福岡市中央区赤坂2-2-40-5F)	南区野間1-51	S造5階建 敷地142.5㎡ 延床500.05㎡	テナントビル	YAMASHITA建築設計事務所 山下和彦(福岡市中央区荒戸1-1-1-2F)	24.06.20	24.09
(仮称)LIBTH野間1丁目_194	(株)グッドライフカンパニー 代表取締役社長 高村隼人(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	南区野間1-300, 301, 302-1, 303-1	RC造12階建 敷地299.23㎡ 延床1,450㎡	共同住宅	LIRTH DESIGN一級建築士事務所 鳥生泰永(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	24.06.21	24.09
(仮称)アクション高宮II 新築工事	(株)柴田産業 代表取締役 柴田靖典(福岡市博多区博多駅前3-18-2)	南区玉川町274	RC造10階建 敷地313.51㎡ 延床1,200㎡	店舗付き共同住宅	(株)サンユニオン 四ヶ所秀憲(福岡市中央区赤坂1-7-23)	24.06.26	24.08
(仮称)オーヴィジョン原 新築工事	(株)エス トラスト 代表取締役 藤田尚久(山口県下関市竹崎町4-1-22-3F)	早良区原3-909-3, 909-7, 909-8, 909-15, 909-17	RC造7階建 敷地1,473.4㎡ 延床2,702.05㎡	共同住宅	(株)サンユニオン 四ヶ所秀憲(福岡市中央区赤坂1-7-23)	24.06.14	24.10
(仮称)祖原I 新築工事	(株)てんぐ屋産業 代表取締役社長 坂本耕作(福岡市早良区祖原1-1)	早良区祖原457-1, 457-2, 464-2の一部	RC造7階建 敷地362.27㎡ 延床924.79㎡	共同住宅	リーメック(株) 山下豪(福岡市中央区薬院4-3-5 セレス薬院6F)	24.06.21	24.08
(仮称)祖原II 新築工事	(株)てんぐ屋産業 代表取締役社長 坂本耕作(福岡市早良区祖原1-1)	早良区祖原462-2, 463, 467, 464-2の一部, 466	RC造6階建 敷地530.63㎡ 延床1,419.2㎡	共同住宅	リーメック(株) 山下豪(福岡市中央区薬院4-3-5 セレス薬院6F)	24.06.21	24.08
(仮称)九大新町ビル 新築工事	ハッピーハウス(株) 代表取締役 上村英輔(福岡市博多区住吉4-3-2)	西区九大新町9-1	RC造5階建 敷地1,064.13㎡ 延床2,191.03㎡	共同住宅	上村建設(株) 一級建築士事務所 江西義照(福岡市博多区住吉4-3-2)	24.06.14	25.02

S=鉄骨, SC=鉄骨コンクリート, RC=鉄筋コンクリート, SRC=鉄骨鉄筋コンクリート, NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル  
PC=プレストレストコンクリート