

福岡市の建築計画

(6月1日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(6月1日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識 設置日	着工予定
(仮称)ハーモニーテラス和白東三丁目③	㈱シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区和白東 3-395-15	木造2階建 敷地257.72㎡ 延床190㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤裕一(福岡市中央区天神1-1-1)	24.04.30	24.06
(仮称)グランディック千早11 新築工事	㈱アイケン建設 代表取締役 中島厚己(福岡市中央区天神2-7-21)	東区松崎4-460 -36の一部、460 -37の一部	木造2階建 敷地226.55㎡ 延床199.03㎡	共同住宅	㈱アイケン建設二級建築士事務所 石貴太一郎(福岡市中央区天神2-7-21)	24.04.30	24.07
(仮称)香椎1丁目マンション新築工事	㈱リアサポート 代表取締役 中満高大(熊本市中央区黒髪2-18-30 クロスノ18三軒町2F)	東区香椎 1-2113-7他	RC造4階建 敷地1585.71㎡ 延床998.01㎡	共同住宅	田代建設㈱ 升水博敏(直方市下新入627-1)	24.05.10	24.07
(仮称)OAK LOGI STICS CENTER 福岡箱崎	大林新屋和不動産(株) 代表取締役社長 矢野忠賢(東京都千代田区九段南3-3-6)	東区箱崎 4-4105-1,16, 70,117,24	S造4階建 敷地13,706.29㎡ 延床27,899.02㎡	物流倉庫	㈱陣設計 代表取締役 築田和幸(東京都中央区入船2-3-7)	24.05.13	24.10
(仮称)ハーモニーテラス香椎駅東一丁目③	㈱シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区香椎駅東 1-627-4	木造2階建 敷地165.72㎡ 延床187.9㎡	共同住宅	㈱シノケンプロデュース設計 一級建築士事務所 北野文朗(東京都港区浜松町2-3-1)	24.05.10	24.07
(仮称)宮松2丁目プロジェクト 新築工事	㈱西日本新聞ビルディング 代表取締役 柴田建哉(福岡市中央区天神1-4-2)	東区宮松 2-2193-1	RC造7階建 敷地852.04㎡ 延床2,142㎡	共同住宅	上村建設(株) 一級建築士事務所 江西義照(福岡市博多区住吉4-3-2)	24.05.10	24.10
(仮称)modern palazzo 博多駅南3丁目 新築工事	㈱モダンプロジェクト 代表取締役社長 田中貴広(福岡市中央区大名1-7-3)	博多区博多駅南3-288	RC造10階建 敷地133.34㎡ 延床750㎡	店舗付共同住宅	ゴマーキテックス 一級建築士事務所 代表 窪田佑輝(福岡市南区大楠2-12-32)	24.05.01	24.07
第52川崎ビル新築工事	㈱川崎工務店 代表取締役 川崎淳二(福岡市博多区美野島2-4-11)	博多区美野島 3-63,64,65,66, 68	RC造13階建 敷地470.63㎡ 延床1865.32㎡	共同住宅	㈱第一設計 代表取締役 野崎福美(福岡市中央区赤坂2-1-8)	24.05.06	24.07
トリファイン吉塚Ⅲ	㈱ニシヤセットマネジメント 代表取締役 笠清太(福岡市中央区天神3-10-21 KG天神ビル東2F)	博多区吉塚1- 850-191の一部、 850-207の一部	木造3階建 敷地187.88㎡ 延床303.1㎡	共同住宅	中原建築工房 一級建築士事務所 中原真洋(福岡市東区名島5-21-10)	24.05.08	24.05
(仮称)ツルヤエステート有限会社様マンション新築工事	ツルヤエステート(有) 代表取締役 鶴啓之(大阪府大阪市西区新町1-28-9)	博多区博多駅南6-5-1,5-2	RC造7階建 敷地612.15㎡ 延床1366.42㎡	事務所付共同住宅	生和コーポレーション(株) 一級建築士事務所 熊澤茂樹(大阪府大阪市福島区福島5-8-1)	24.05.01	24.08
(仮称)modern palazzo 博多駅南5丁目 新築工事	㈱モダンプロジェクト 代表取締役社長 田中貴広(福岡市中央区大名1-7-3 modan palazzo大名)	博多区博多駅南5-4	RC造7階建 敷地242.33㎡ 延床550.7㎡	共同住宅	㈱モダンプロジェクト 森永裕一(福岡市中央区大名1-7-3 modan palazzo大名)	24.05.10	24.07
(名称)LIBTH上牟田3丁目WEST_190 新築工事	㈱グッドライフカンパニー 代表取締役社長 高村隼人(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	博多区上牟田 3-113-1,109- 1の一部	RC造10階建 敷地1,334.75㎡ 延床3,123.43㎡	共同住宅	LIBTH DESIGN 一級建築士事務所 鳥生泰永(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	24.04.19	24.08
(名称)LIBTH上牟田3丁目EAST_191 新築工事	㈱グッドライフカンパニー 代表取締役社長 高村隼人(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	博多区上牟田 3-108-1,109- 1の一部	RC造9階建 敷地1,161㎡ 延床2,719.09㎡	共同住宅	LIBTH DESIGN 一級建築士事務所 鳥生泰永(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	24.04.19	24.08
(仮称)グランドメゾン黒門計画	積水ハウス(株) 福岡マンション事業部 事業部長 竹下盛人(福岡市中央区天神1-15-6-8F)	中央区黒門4 区88	RC造9階建 敷地1,121.09㎡ 延床3,100㎡	共同住宅	㈱Gデザインアソシエイツ 一級建築士事務所 代表取締役所長 西洋一(福岡市中央区薬院1-14-5-4F)	24.05.09	24.06
(仮称)エルブレイス天神南 新築工事	大和ハウス工業(株)九州支社 支社長 賤津高広(福岡市博多区上牟田2-11-24)	中央区渡辺通 5-5-1,5-2,5-3, 3-7-1,5-11-2	RC造14階建 敷地1,120.46㎡ 延床4,281.07㎡	共同住宅	TSUCHIYA(株)一級建築士事務所 櫻井康治(岐阜県大垣市神田町2-55)	24.05.10	24.08
(仮称)平尾3丁目マンション新築工事	福岡地所(株) 代表取締役 榎本一郎(福岡市博多区住吉1-2-25 キャナルシティビジネスセンタービル10F)	中央区平尾3 -37,38,55,56	RC造6階建 敷地2,826.38㎡ 延床7,478.69㎡	共同住宅・店舗	リーメック(株)一級建築士事務所 山下豪(福岡市中央区薬院4-3-5セレス薬院6F)	24.05.10	24.09
(仮称)アクロス薬院	㈱ユニバーサルエージェンツ 代表取締役 濱岡昭宏(福岡市中央区渡辺通4-1-36 BiVi福岡4F)	中央区薬院3- 238	RC造8階建 敷地397.8㎡ 延床1,135.34㎡	共同住宅	A&C(株) 伊藤緑朗(福岡市中央区清川3-21-9)	24.05.13	24.08
(仮称)那の川2丁目計画	㈱フージャースコーポレーション 代表取締役社長 小川栄一(東京都千代田区丸の内2-2-3)	南区那の川 2-4-3	RC造11階建 敷地333.86㎡ 延床1,483.37㎡	共同住宅	㈱work3 一級建築士事務所 池田登(福岡市中央区警固2-17-30-5F)	24.05.01	24.08
(仮称)中尾1丁目マンション	㈱MTHコーポレーション 代表取締役 服部孝司(福岡市中央区赤坂2-3-2)	南区中尾1-1	RC造7階建 敷地1,467.36㎡ 延床4,017.43㎡	貸事務所付共同住宅	㈱テクノ・アート一級建築士事務所 谷口弘(福岡市中央区舞鶴2-7-1-603)	24.05.01	24.07
(仮称)ハーモニーテラス西片江二丁目⑦	㈱シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	城南区西片江 2-109-38	木造2階建 敷地177.99㎡ 延床190.76㎡	共同住宅	㈱シノケンプロデュース設計 一級建築士事務所 北野文朗(東京都港区浜松町2-3-1)	24.05.10	24.07
(仮称)ブルーム動物病院	㈱apマネジメント 代表取締役 関屋健吾(福岡市中央区大名1-9-30-2F)	早良区南庄1-5	S造3階建 敷地315.74㎡ 延床383.04㎡	動物病院	コアインワークス 一級建築士事務所 丸山真司(福岡県築上郡築上町大字椎田1682-1-1F)	24.05.13	24.07
(仮称)LiveCase 姪浜計画 新築工事	㈱長谷工ライブネット 代表取締役 松田隆幸(東京都港区芝3-8-2)	西区姪の浜4- 799	RC造11階建 敷地222.12㎡ 延床993.53㎡	共同住宅	㈱優渾一級建築士事務所 合志宏(熊本県熊本市東区御領3-17-15)	24.04.30	24.11
(仮称)ハーモニーテラス周船寺三丁目	㈱シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	西区周船寺3- 130-28	木造2階建 敷地114.16㎡ 延床183.21㎡	共同住宅	㈱シノケンプロデュース設計 一級建築士事務所 北野文朗(東京都港区浜松町2-3-1)	24.05.13	24.07

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル
PC=プレストレストコンクリート