

福岡市の建築計画

(4月15日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成 (4月15日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)Crecia唐原2丁目 新築工事	(株)アパックスホーム 代表取締役社長 谷口淳(福岡市中央区大手門3-8-16)	東区唐原 2-1344-12,13 44-13	木造3階建 敷地274.98㎡ 延床396.76㎡	共同住宅	團アーキテクト 一級建築士事務所 杉本宏明(福岡市中央区誓園2-11-6 宇田ビル306)	24.03.19	24.04
(仮称)LIBTH箱崎1丁目_186 新築工事	(株)グッドライフカンパニー 代表取締役社長 高村隼人(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	東区箱崎1-2509, 2510-1, 2510-3, 2510-4, 2510-5, 2510-6, 2510-7, 2511-2, 2511-3, 2515-5, 2515-7	RC造15階建 敷地1,399.65㎡ 延床2,978.78㎡	共同住宅	LIBTH DESIGN一級建築士事務所 鳥生泰永(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	24.03.22	24.07
(仮称)美野島1丁目計画 新築工事	(株)TAKE-ONE 代表取締役 竹井眞里(福岡市博多区美野島3-18-18)	博多区美野島 1-969-15外	RC造4階建 敷地405.8㎡ 延床1,000㎡	共同住宅	(株)エムクラフト 松永誠(福岡市博多区浦田1-32-12)	24.03.14	24.05
(仮称)寿町ビル 新築工事	(株)シンセイ・プラスワン 代表取締役 児嶋伸二(福岡市中央区天神3-1-12)	博多区寿町 3-2-1	S造7階建 敷地105.35㎡ 延床386.58㎡	飲食店	(株)大塚建築計画設計事務所 大塚数義(福岡市南区大橋1-2-3)	24.03.21	24.05
(仮称)ウェルス神屋町	(株)ミヨシアセットマネジメント 代表取締役 笠清太(福岡市中央区天神3-10-20 KG天神ビル東2F)	博多区神屋町 1-6	RC造12階建 敷地338.25㎡ 延床1,678.33㎡	共同住宅	(株)Gデザインアソシエイツ 西洋一(福岡市中央区薬院1-14-5 MG薬院ビル4F)	24.03.27	24.06
(仮称)グイラーजू美野島3丁目 新築工事	(株)ハウジング住建 代表取締役社長 松屋博美(福岡市中央区清川12-21-22)	博多区美野島 3-167・168・169	RC造15階建 敷地570.06㎡ 延床2,750.15㎡	共同住宅	(株)サニム建築事務所 菊池佐戸志(福岡市中央区荒戸2-3-37 朝日プラザ西公園101)	24.03.28	24.10
(仮称)modern palazzo 荒戸1丁目 新築工事	(株)モダンプロジェ 代表取締役社長 田中貴広(福岡市中央区大名1-7-3)	中央区荒戸 1-115-2, 116, 117-1, 117-2	RC造8階建 敷地386.82㎡ 延床999㎡	店舗付共同住宅	ゴマアーキテクト 一級建築士事務所 代表 窪田佑輝(福岡市南区大楠2-12-32)	24.03.18	24.06
(仮称)天神三丁目PJ 新築工事	(株)ラ・アトレ 代表取締役 脇田栄一(東京都港区海岸1-9-18)	中央区天神 3-224-2	RC造10階建 敷地440.37㎡ 延床2,450㎡	事務所	(株)マツダグミ 一級建築士事務所 福田満成(福岡市中央区大手門1-5-6 中岡ビル302)	24.03.19	24.06
(仮称)エリアント大名 新築工事	博陽商事(有) 取締役 重松博文(福岡市南区若久5-12-16)	中央区大名 1-179	S造7階建 敷地179.39㎡ 延床750.47㎡	テナント	(株)ケイシー一級建築士事務所 一ノ瀬勇(福岡市中央区薬院2-3-30-201)	24.03.19	24.09
(仮称)白金2丁目マンション 新築工事	(株)イクダプランニング 代表取締役 池田憲昭(熊本県熊本市中央区水前寺6-43-10)	中央区白金 2-6-1	RC造5階建 敷地164.43㎡ 延床358.82㎡	共同住宅	STUDIO nob 藤川宜賢(熊本県熊本市中央区北千反畑町4-20)	24.03.16	24.07
(仮称)フォーサイト六本松Ⅲ 新築工事	昭栄建設(株) 代表取締役 富永一幹(福岡市南区向新町2-5-16)	中央区六本松 3-225	RC造9階建 敷地388.18㎡ 延床1,406.05㎡	共同住宅、店舗	昭栄建設(株) 一級建築士事務所 和智広一(福岡市南区向新町2-5-16)	24.03.13	24.09
(仮称)医心館福岡	(株)アンビスホールディングス 代表取締役 柴原慶一(東京都中央区京橋1-6-1 三井住友海上テブコビル7F)	中央区谷 1-408	S造6階建 敷地740.49㎡ 延床2,116.95㎡	有料老人ホーム	(株)東京スペース 一級建築士 西田英美(東京都立川市柴崎町3-5-9 などリビル6F)	24.03.27	24.05
(仮称)清川3丁目手島ビル	(株)手島建築設計事務所 手島博士(福岡市中央区清川3-21-9)	中央区清川 3-7-3	S造7階建 敷地124.03㎡ 延床572.06㎡	事務所	(株)手島建築設計事務所福岡本社 林田和也(福岡市中央区清川3-21-9)	24.03.29	24.05
(仮称)ハーモニーテラス三宅一丁目②	(株)シンケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	南区三宅 1-1102-1, 1102-4, 1108-3, 1108-4	木造2階建 敷地315.3㎡ 延床199.4㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤裕一(福岡市中央区天神1-1-1)	24.03.15	24.05
ランシュール・イン寺塚 新築工事	(有)五栄 取締役 野崎福美(福岡市中央区赤坂2-2-39)	南区寺塚 1-16-25	RC造9階建 敷地483.66㎡ 延床1,079.82㎡	共同住宅	(株)第一設計 代表取締役 野崎福美(福岡市中央区赤坂2-1-8)	24.03.23	24.06
(仮称)R-Smart大橋2 新築工事	(株)アイケンジャパン 代表取締役 中島厚己(福岡市中央区天神2-7-21)	南区三宅 3-83-5	木造3階建 敷地165.23㎡ 延床249.42㎡	共同住宅	(株)アイケンジャパン二級建築士事務所 白男川崇(福岡市天神2-7-21)	24.03.26	24.07
(仮称)井尻5丁目マンション 新築工事	ウィステリアホールディング(株) 代表取締役 藤恵輔(福岡市南区井尻5-8-5)	南区井尻 5-143-38	木造3階建 敷地107.6㎡ 延床170.43㎡	共同住宅	(株)藤建設 代表取締役 藤肇(福岡市南区井尻5-8-5)	24.03.23	24.06
(仮称)Link casa 賀茂3丁目	(株)Link 代表取締役 西野友二(福岡市中央区天神4-5-10-305)	早良区賀茂 3-172-1	RC造5階建 敷地287.1㎡ 延床617.65㎡	共同住宅	(株)テクノ・アート一級建築士事務所 谷口弘(福岡市中央区舞鶴2-7-1-603)	24.03.18	24.06
(仮称)ハーモニーテラス梅林七丁目	(株)シンケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	早良区梅林 7-137-65	木造2階建 敷地266.18㎡ 延床172.33㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤裕一(福岡市中央区天神1-1-1)	24.03.15	24.05
(仮称)トリファイン次郎丸	(株)ミヨシアセットマネジメント 代表取締役社長 笠清太(福岡市中央区天神3-10-20 KG天神ビル東2F)	早良区次郎丸 4-1101-7, 1101-8	木造3階建 敷地193.89㎡ 延床295.17㎡	共同住宅	中原建築工房一級建築士事務所 中原真洋(福岡市東区名島5-21-10)	24.03.26	24.06
(仮称)リアンレガー一戸建てステーションⅡ 新築工事	(株)リアン 代表取締役 黒石征幸(福岡市中央区大手門1-8-18)	西区愛宕 1-91-2	RC造5階建 敷地279.63㎡ 延床664.33㎡	共同住宅	(株)サンユニオン 四ヶ所秀憲(福岡市中央区赤坂1-7-23)	24.03.15	24.06
(仮称)福岡市西区今宿東二丁目アパート 新築工事	(株)Robot Home 取締役執行役員 安田博一(東京都中央区銀座7-4-15)	西区今宿東 2-600-10, 600-13	木造3階建 敷地198.27㎡ 延床325.39㎡	共同住宅	(株)ピーズプラン一級建築士事務所 繁原真吾(大阪府守口市寺内町1-1-11 井田ビル2F)	24.02.07	24.03
(仮称)ハーモニーテラス下山門三丁目B	(株)シンケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	西区下山門 3-456-1, 456-5, 457各一部	木造2階建 敷地208.43㎡ 延床187.89㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤裕一(福岡市中央区天神1-1-1)	24.02.15	24.03
(仮称)今宿東1丁目計画	(株)タイハイ 代表取締役 伊藤正樹(北九州市小倉北区片野4-20-3)	西区今宿東 1-1000, 1001, 1002	RC造10階建 敷地1,234.35㎡ 延床3,250.88㎡	共同住宅	(株)サニム建築事務所 菊池佐戸志(福岡市中央区荒戸2-3-37 朝日プラザ西公園101)	24.03.25	24.10
(仮称)西区千里共同住宅 新築工事	(株)グリード 代表取締役 齋藤隆行(福岡市博多区祇園町4-61 FORECAST博多祇園8F)	西区大字千里 字下ノ坪 465-10	木造3階建 敷地126.41㎡ 延床237.4㎡	共同住宅	(株)AEdesign建築設計事務所 代表取締役 田中浩成(福岡市博多区空港前3-6-19)	24.03.25	24.05

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWP=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル PC=プレストレストコンクリート

