

福岡市の建築計画

(2月15日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(2月15日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
グリーンコープ生活協同組合連合会 多の津センター一立て替え工事	グリーンコープ生活協同連合会 専務理事 西村大輔(福岡市博多区博多駅前1-5-1 博多大博ビルディング4F)	東区多の津 1-46-1,46-3の一部	S造2階建 敷地9,104.32㎡ 延床8,582.34㎡	倉庫業を営まない倉庫、事務所	(株)キャディスト風建築工房(福岡市南区大橋2-2-1)	24.01.13	24.02
(仮称)アイランドシティフォレストプレイスⅢ街区(G1棟)	アイランドシティ フォレストプレイスⅢ街区企業連合体 代表者 積水ハウス株式会社福岡マンション事業部 事業部長 竹下盛人(福岡市中央区天神1-15-6 綾杉ビル8F)	東区香椎照葉 7-27-1,28-5,29-2の一部	RC造5階建 敷地7,539.35㎡ 延床6,250㎡	共同住宅	坂倉・醇建築設計共同企業体 代表 (株)坂倉建築研究所 大阪事務所(大阪市西区京町堀1-15-7)	24.01.12	24.04
(仮称)アイランドシティフォレストプレイスⅢ街区(G2棟)	アイランドシティ フォレストプレイスⅢ街区企業連合体 代表者 積水ハウス株式会社福岡マンション事業部 事業部長 竹下盛人(福岡市中央区天神1-15-6 綾杉ビル8F)	東区香椎照葉 7-27-1,28-5,29-2の一部	RC造6階建 敷地8,478.69㎡ 延床5,410㎡	共同住宅	坂倉・醇建築設計共同企業体 代表 (株)坂倉建築研究所 大阪事務所(大阪市西区京町堀1-15-7)	24.01.12	24.04
(仮称)アイランドシティフォレストプレイスⅢ街区(G3棟)	アイランドシティ フォレストプレイスⅢ街区企業連合体 代表者 積水ハウス株式会社福岡マンション事業部 事業部長 竹下盛人(福岡市中央区天神1-15-6 綾杉ビル8F)	東区香椎照葉 7-27-1,28-5,29-2の一部	RC造18階建 敷地2,928.89㎡ 延床13,880㎡	共同住宅	坂倉・醇建築設計共同企業体 代表 (株)坂倉建築研究所 大阪事務所(大阪市西区京町堀1-15-7)	24.01.12	24.09
(仮称)アイランドシティフォレストプレイスⅢ街区(G4棟)	アイランドシティ フォレストプレイスⅢ街区企業連合体 代表者 積水ハウス株式会社福岡マンション事業部 事業部長 竹下盛人(福岡市中央区天神1-15-6 綾杉ビル8F)	東区香椎照葉 7-27-1,28-5,29-2の一部	RC造18階建 敷地4,132.07㎡ 延床13,880㎡	共同住宅	坂倉・醇建築設計共同企業体 代表 (株)坂倉建築研究所 大阪事務所(大阪市西区京町堀1-15-7)	24.01.12	25.07
(仮称)モントレー西戸崎 新築工事	西部ハウス(株) 代表取締役 豊福祐右(福岡市中央区長浜3-16-6)	東区西戸崎 1-73-18,73-19,73-20	RC造14階建 敷地3,461.31㎡ 延床9,068.95㎡	共同住宅	(株)アーキスタイル(福岡市南区長丘3-17-1)	24.01.19	24.04
(仮称)ストレージ松島	酸素アーク工業(株) 社長 原健一(福岡市東区松島4-7-10)	東区松島1-6区5-2	S造3階建 敷地336.48㎡ 延床289.56㎡	共同住宅	(株)阿部工務店一級建築士事務所(福岡市東区二又瀬新町14-18)	24.01.22	24.04
(仮称)原田4丁目マンション	(株)タチカワ 代表取締役 立川善浩(福岡市早良区加茂2-41-11)	東区原田4-65-19	RC造11階建 敷地993.84㎡ 延床2,380㎡	共同住宅	(株)創建築設計事務所(福岡市城南区友丘5-2-22)	24.01.30	24.05
築港本町第7プロジェクト	(株)ワコーエステート 代表取締役 松原羊一(福岡市中央区今泉2-4-51)	博多区築港本町 132,133,134,137,138-1,138-9	RC造14階建 敷地1,028.24㎡ 延床7,200㎡	共同住宅	(株)BAS建築設計(福岡市中央区春吉1-11-36 STビル8F)	24.01.16	24.07
(仮称)エンクレスト美野島2丁目 新築工事	(株)えんホールディングス 代表取締役 原田透(福岡市博多区住吉3-12-1 えん博多ビル)	博多区美野島 2-15 外2筆	RC造15階建 敷地882.35㎡ 延床5,730.61㎡	共同住宅	(株)おおたに設計(福岡市博多区美野島3-5-4)	24.01.16	24.04
(仮称)美野島ホテル 新築工事	南口イヤルフーズ 代表取締役 萩原正道(福岡市中央区小笹3-20-11-603)	博多区美野島 2-192	RC造7階建 敷地287.8㎡ 延床904.64㎡	ホテル、事務所	照栄建設(株)一級建築士事務所(福岡市南区向新町2-5-16)	24.01.19	24.06
(仮称)美野島二丁目計画 新築工事	(株)LANDIC 代表取締役 中山朋幸(福岡市博多区中洲5-3-8 アクア博多6F)	博多区美野島 2-311	RC造14階建 敷地647.86㎡ 延床3,774.33㎡	共同住宅	(株)マサキ設計事務所(福岡市中央区地行2-1-15)	24.01.23	24.05
(仮称)博多駅南3丁目賃貸マンション 新築工事	ヤマエリアルティ(株) 代表取締役 山田良二(福岡市博多区博多駅東2-13-34)	博多区博多駅南3-93-94-95	RC造一部S造14階建 敷地2,448.37㎡ 延床11,933.81㎡	共同住宅(コンビニエンスストア、飲食店付、事務所)	(株)大有設計(大分市花津留2-172)	24.01.22	24.05
(仮称)春吉3丁目ホテル	(株)リリビング 代表取締役 末竹泰典(福岡市南区向野1-3-16 R-BLDG1F)	中央区春吉3-16-3,16-6-2	S造4階建 敷地140.53㎡ 延床359㎡	ホテル	アトリエディーノ一級建築士事務所(福岡市南区高宮3-21-9-402)	24.01.18	24.04
(仮称)今泉1丁目計画	(株)ワコーエステート 代表取締役 松原羊一(福岡市中央区今泉2-4-51)	中央区今泉1-14-8	RC造8階建 敷地427.03㎡ 延床1,400㎡	飲食店、事務所	(株)BAS建築設計(福岡市中央区春吉1-11-36 STビル8F)	24.01.24	24.07
(仮称)中央区伊崎共同住宅A棟 新築工事	(株)グランド 代表取締役 齋藤隆行(福岡市博多区祇園町4-61 FORECAST博多祇園8F)	中央区伊崎 14-1の一部、14-3の一部	木造3階建 敷地116.41㎡ 延床185.34㎡	共同住宅	(株)AEdesign建築設計事務所(福岡市博多区空港前3-6-19)	24.01.26	24.04
(仮称)ファーネスト井尻Ⅱ 新築工事	(株)ファミリー 代表取締役 橋本大輔(福岡市中央区天神5-7-1)	南区井尻2-63-1	RC造6階建 敷地1,253.96㎡ 延床3,272.68㎡	共同住宅	(株)K・Tプランニング(福岡市南区高宮3-23-8)	24.01.15	24.07
(仮称)Cherim高宮	(株)リビングコーポレーション 社長 鈴木英樹(東京都渋谷区渋谷4-2-12)	南区野間1-452	木造3階建 敷地350.62㎡ 延床534.39㎡	共同住宅	(株)リビングコーポレーション福岡支店一級建築士事務所(福岡市博多区博多駅前中央街7-26 博多駅センタータワー6F)	24.01.29	24.05
(仮称)LIBTH那の川1丁目185 新築工事	(株)グッドライフカンパニー 社長 高村隼人(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	南区那の川1-8-13-28-13-3	RC造7階建 敷地542.35㎡ 延床1,315.45㎡	共同住宅	LIBTH DESIGN一級建築士事務所(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	24.01.24	24.05
(仮称)トラストコート七隈A棟 新築工事	(株)NKトラスト 代表取締役 母袋智昭(福岡市中央区薬院4-1-11)	城南区七隈4-434-1,439-2,432-3,434-4(3筆)の一部	木造2階建 敷地359.85㎡ 延床188.8㎡	共同住宅	アトリエGN二級建築士事務所(福岡市東区香椎1-26-31-301)	24.01.26	24.03
(仮称)トラストコート七隈B棟 新築工事	(株)NKトラスト 代表取締役 母袋智昭(福岡市中央区薬院4-1-11)	城南区七隈4-434-3,439-2,432-3,434-4(3筆)の一部	木造2階建 敷地421.27㎡ 延床188.8㎡	共同住宅	アトリエGN二級建築士事務所(福岡市東区香椎1-26-31-301)	24.01.26	24.03
(仮称)西新2丁目計画マンション 新築工事	日鉄興和不動産(株) 九州支店長 矢山社太(北九州市八幡東区東田1-5-3)	早良区西新 2-166-1	RC造6階建 敷地1,816.24㎡ 延床4,175.71㎡	共同住宅	(株)サンユニオン(福岡市中央区赤坂1-7-23)	24.01.15	24.08
(仮称)ハーモニーテラス周船寺二丁目	(株)シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	西区周船寺2-450-3,450-8	木造2階建 敷地218.39㎡ 延床198.86㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所(福岡市中央区天神1-1-1)	24.01.19	24.03

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル PC=プレストレストコンクリート