

福岡市の建築計画

(9月5日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(9月5日現在)

| 建築物の名称 | 建築主 | 建設場所 | 規模 | 主要用途 | 設計者 | 標識設置日 | 着工予定 |
|----------------------------------|---|--|---|--------------|--|----------|-------|
| (仮称)G-Smart 和白新築工事 | ㈱アイケンジャパン 代表取締役 中島厚己(福岡市中央区天神2-7-21) | 東区塩浜 1-1639-9,163 9-10 | 木造2建 敷地187.45㎡ 延床188.82㎡ | 共同住宅 | ㈱アイケンジャパン二級建築士事務所 白男川崇(福岡市中央区天神2-7-21) | 23.09.01 | 23.10 |
| (仮称)テニスラウンジ福岡アイルンジ新築工事 | 福岡アイルンジシティ特定目的会社 取締役 松澤和浩(福岡市南区那の川1-6-14) | 東区香椎照葉 6-28-22の 一部 | S造2階建 敷地2,600.73㎡ 延床1,380㎡ | スポーツの練習場 | 大和ハウス工業㈱ 九州流通一級建築士事務所 大浦貴浩(福岡市博多区上牟田2-11-24) | 23.09.08 | 23.11 |
| (仮称)LIBTH箱崎3丁目_177新築工事 | ㈱グッドライフカンパニー 代表取締役社長 高村隼人(福岡市博多区博多駅前2-17-8) | 東区箱崎 3-2309-1,230 9-6 | RC造9階建 敷地163.83㎡ 延床850㎡ | 共同住宅 | ㈱LIBTH DESIGN一級建築士事務所 鳥生泰永(福岡市博多区博多駅前2-17-8) | 23.09.11 | 23.11 |
| (仮称)ハーモニーテラス香住ヶ丘三丁目③ | ㈱シノケンプロデュース 取締役アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松2-3-1) | 東区香住ヶ丘 3-22-8 | 木造2階建 敷地168.89㎡ 延床192.42㎡ | 共同住宅 | ㈱伊藤建築設計事務所 伊藤裕一(福岡市中央区天神1-1-1) | 23.09.08 | 23.10 |
| (仮称)ハーモニーテラス和白四丁目⑤A | ㈱シノケンプロデュース 取締役アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松2-3-1) | 東区和白 4-1611-26,29, 30の各一部 | 木造3階建 敷地152.03㎡ 延床199.95㎡ | 共同住宅 | ㈱シノケンプロデュース設計 一級建築士事務所 北野文朗(東京都港区浜松2-3-1) | 23.09.13 | 23.11 |
| (仮称)ハーモニーテラス和白四丁目⑤B | ㈱シノケンプロデュース 取締役アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松2-3-1) | 東区和白 4-1611-26,29, の各一部 | 木造3階建 敷地153.64㎡ 延床199.98㎡ | 共同住宅 | ㈱シノケンプロデュース設計 一級建築士事務所 北野文朗(東京都港区浜松町2-3-1) | 23.09.14 | 23.11 |
| (仮称)ハーモニーテラス和白四丁目⑥ | ㈱シノケンプロデュース 取締役アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松2-3-1) | 東区和白 4-1413-58 | 木造3階建 敷地150.07㎡ 延床199.80㎡ | 共同住宅 | ㈱シノケンプロデュース設計 一級建築士事務所 北野文朗(東京都港区浜松町2-3-1) | 23.09.13 | 23.11 |
| ガレット県庁口新築工事 | ㈱エムクラフト 代表取締役 松永誠(福岡市博多区浦田1-32-12) | 博多区千代 2-421,422 | RC造11階建 敷地130.68㎡ 延床750㎡ | 共同住宅・店舗 | ㈱エムクラフト 代表取締役 松永誠(福岡市博多区浦田1-32-12) | 23.09.04 | 23.12 |
| (仮称)東比恵マンション | ㈱星座 代表取締役 大穂明美(福岡市博多区博多駅前3-3-16) | 博多区東比恵 4-117 | RC造8階建 敷地649.29㎡ 延床1,550.02㎡ | 共同住宅 | MODEST PLANNING1級建築士事務所 松尾謙(福岡市東区美和台1-17-10-322) | 23.09.02 | 24.02 |
| (仮称)元町1丁目計画 北棟 新築工事 | ㈱OZホールディングス 代表取締役 小川和敏(福岡市城南区茶山4-3-36) | 博多区元町 1-33-1の一部 | RC造5階建 敷地423.91㎡ 延床993.79㎡ | 共同住宅 | ㈱エムクラフト 代表取締役 松永誠(福岡市博多区浦田1-32-12) | 23.09.04 | 23.10 |
| (仮称)元町1丁目計画 南棟 新築工事 | ㈱OZホールディングス 代表取締役 小川和敏(福岡市城南区茶山4-3-36) | 博多区元町 1-33-1の一部 | RC造5階建 敷地323.83㎡ 延床850.89㎡ | 共同住宅 | ㈱エムクラフト 代表取締役 松永誠(福岡市博多区浦田1-32-12) | 23.09.04 | 23.10 |
| (仮称)福岡市紳士服商業協同組合様マンション 新築工事 | 福岡市紳士服商業協同組合 代表理事 笠井俊生(福岡市博多区住吉2-16-28) | 博多区住吉 2-236-12,236 -13 | RC造8階建 敷地199.69㎡ 延床870㎡ | 共同住宅 | 生和コーポレーション(株)一級建築士事務所 熊澤茂樹(大阪市福島区福島5-8-1) | 23.09.05 | 23.12 |
| (仮称)ロイヤル博多駅南 | ㈱田園興産 代表取締役 田園直樹(北九州市小倉北区馬借1-6-26) | 博多区博多駅前 3-216,217,219, 220,221,222 | 木造15階建 敷地484.16㎡ 延床2,370.83㎡ | 共同住宅 | ㈱スズキ設計一級建築士事務所 塩釜直人北九州市小倉北区上到津2-1-17) | 23.09.08 | 24.03 |
| (仮称)美野島3丁目計画新築工事 | ㈱LANDIC 代表取締役 中山朋幸(福岡市博多区中洲5-3-8 AQUA博多ビル6F) | 博多区美野島 3-56,4 | RC造14階建 敷地966.46㎡ 延床3,032.9㎡ | 共同住宅 | ㈱司建築設計事務所 花田雅樹(福岡市中央区黒門2-1-201) | 23.09.13 | 24.01 |
| (仮称)Modern Aspiration六本松3丁目 新築工事 | ㈱モダンプロジェクト 代表取締役社長 別府大力(福岡市中央区大名1-7-3) | 中央区六本松 3-82-2 | RC造5階建 敷地341.07㎡ 延床650㎡ | 共同住宅 | ゴマーキテック一級建築士事務所 代表 窪田佑輝(福岡市南区大楠2-12-32) | 23.08.31 | 23.11 |
| CAITAC LIVIN COURT計画 | ㈱カイトックホールディングス 代表取締役 貝畑雅二(岡山市北区昭和中3-12) | 中央区警固 1-185-1-6 | RC造22階建 敷地1,133.94㎡ 延床7,078.45㎡ | 共同住宅、店舗 | Straight And Reverse Office一級建築士事務所 大谷直己(福岡市中央区赤坂2-6-23-201) | 23.06.23 | 23.11 |
| (仮称)野間4丁目マンション 新築工事 | ㈱BESTONE 代表取締役 稲富誠治(福岡市中央区今泉2-2-10) | 南区野間 4-10,11 | RC造8階建 敷地360.53㎡ 延床1,080㎡ | 店舗付共同住宅 | ゴマーキテック一級建築士事務所 代表 窪田佑輝(福岡市南区大楠2-12-32) | 23.09.13 | 24.03 |
| (仮称)有料老人ホームメディアケア癒やし西長住新築工事 | ㈱ながずみ 代表社員一般社団法人ながずみ 職務執行者 本郷雅和(東京都千代田区丸の内3-1-1 東京共同会計事務所内) | 南区西長住 3-576-2,-11,5 77-38 | RC造4階建 敷地2,492.56㎡ 延床3,342.06㎡ | 有料老人ホーム | 中山建築せつけい事務所 一級建築士事務所 中山善理(福岡市城南区堤1-10-37) | 23.09.14 | 24.02 |
| (仮称)SMILEAX 福大前 | トマト建設㈱ 代表取締役 富永英二(福岡市博多区東光2-1-21) | 城南区梅林 1-653-11 | 木造2階建 敷地232.67㎡ 延床243.40㎡ | 共同住宅 | トマト建設(株)二級建築士事務所 富永英二(福岡市博多区東光2-1-21) | 23.09.09 | 23.10 |
| 福岡大学多目的棟(仮称) | 学校法人福岡大学 理事長 貴正義(福岡市城南区七隈8-19-1) | 城南区七隈 7-34-2-222 | RC造5階建 敷地147,266.96㎡ 延床88,516.12㎡ | (区分08110) 大学 | ㈱教育施設研究所 山内英樹(福岡市博多区博多駅前中央街7-2 SSSビル) | 23.09.08 | 24.06 |
| (仮称)昭代2丁目マンション 新築工事 | ㈱ETERNITies 代表取締役 内田奈及子(福岡市中央区天神1-1-1 アクロス福岡1F fabbit Global Gateway ACROS Fukuoka) | 早良区昭代 2-149 | RC造5階建 敷地503.48㎡ 延床1,438.77㎡ | 共同住宅 | 戸田浩平建築設計事務所 代表 戸田浩平(福岡市中央区平尾4-6-4 アビタシオン302) | 23.09.12 | 23.12 |
| (仮称)ブレアevl 愛宕3丁目 新築工事 | ㈱とり市 代表取締役 穂吉憲一(福岡市西区愛宕3-1-6) | 西区愛宕3-4289 -28,-29の一部,-30の 一部,-31の一部,-32 | RC造5階建 敷地878.72㎡ 延床1,107.81㎡ | 共同住宅 | 上村建設(株)一級建築士事務所 江西義照(福岡市博多区住吉4-3-2) | 23.08.31 | 24.01 |

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル PC=プレストレストコンクリート