

福岡市の建築計画

(9月5日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(9月5日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)G-Smart 和白新築工事	㈱アイケンジャパン 代表取締役 中島厚己(福岡市中央区天神2-7-21)	東区塩浜 1-1639-9,163 9-10	木造2建 敷地187.45㎡ 延床188.82㎡	共同住宅	㈱アイケンジャパン二級建築士事務所 白男川崇(福岡市中央区天神2-7-21)	23.09.01	23.10
(仮称)テニスラウンジ福岡アイルンジ新築工事	福岡アイルンジシティ特定目的会社 取締役 松澤和浩(福岡市南区那の川1-6-14)	東区香椎照葉 6-28-22の 一部	S造2階建 敷地2,600.73㎡ 延床1,380㎡	スポーツの練習場	大和ハウス工業㈱ 九州流通一級建築士事務所 大浦貴浩(福岡市博多区上牟田2-11-24)	23.09.08	23.11
(仮称)LIBTH箱崎3丁目_177新築工事	㈱グッドライフカンパニー 代表取締役社長 高村隼人(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	東区箱崎 3-2309-1,230 9-6	RC造9階建 敷地163.83㎡ 延床850㎡	共同住宅	㈱LIBTH DESIGN一級建築士事務所 鳥生泰永(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	23.09.11	23.11
(仮称)ハーモニーテラス香住ヶ丘三丁目③	㈱シノケンプロデュース 取締役アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松2-3-1)	東区香住ヶ丘 3-22-8	木造2階建 敷地168.89㎡ 延床192.42㎡	共同住宅	㈱伊藤建築設計事務所 伊藤裕一(福岡市中央区天神1-1-1)	23.09.08	23.10
(仮称)ハーモニーテラス和白四丁目⑤A	㈱シノケンプロデュース 取締役アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松2-3-1)	東区和白 4-1611-26,29, 30の各一部	木造3階建 敷地152.03㎡ 延床199.95㎡	共同住宅	㈱シノケンプロデュース設計一級建築士事務所 北野文朗(東京都港区浜松2-3-1)	23.09.13	23.11
(仮称)ハーモニーテラス和白四丁目⑤B	㈱シノケンプロデュース 取締役アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松2-3-1)	東区和白 4-1611-26,29, の各一部	木造3階建 敷地153.64㎡ 延床199.98㎡	共同住宅	㈱シノケンプロデュース設計一級建築士事務所 北野文朗(東京都港区浜松町2-3-1)	23.09.14	23.11
(仮称)ハーモニーテラス和白四丁目⑥	㈱シノケンプロデュース 取締役アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松2-3-1)	東区和白 4-1413-58	木造3階建 敷地150.07㎡ 延床199.80㎡	共同住宅	㈱シノケンプロデュース設計一級建築士事務所 北野文朗(東京都港区浜松町2-3-1)	23.09.13	23.11
ガレット県庁口新築工事	㈱エムクラフト 代表取締役 松永誠(福岡市博多区浦田1-32-12)	博多区千代 2-421,422	RC造11階建 敷地130.68㎡ 延床750㎡	共同住宅・店舗	㈱エムクラフト 代表取締役 松永誠(福岡市博多区浦田1-32-12)	23.09.04	23.12
(仮称)東比恵マンション	㈱星座 代表取締役 大穂明美(福岡市博多区博多駅前3-3-16)	博多区東比恵 4-117	RC造8階建 敷地649.29㎡ 延床1,550.02㎡	共同住宅	MODEST PLANNING1級建築士事務所 松尾謙(福岡市東区美和台1-17-10-322)	23.09.02	24.02
(仮称)元町1丁目計画 北棟 新築工事	㈱OZホールディングス 代表取締役 小川和敏(福岡市城南区茶山4-3-36)	博多区元町 1-33-1の一部	RC造5階建 敷地423.91㎡ 延床993.79㎡	共同住宅	㈱エムクラフト 代表取締役 松永誠(福岡市博多区浦田1-32-12)	23.09.04	23.10
(仮称)元町1丁目計画 南棟 新築工事	㈱OZホールディングス 代表取締役 小川和敏(福岡市城南区茶山4-3-36)	博多区元町 1-33-1の一部	RC造5階建 敷地323.83㎡ 延床850.89㎡	共同住宅	㈱エムクラフト 代表取締役 松永誠(福岡市博多区浦田1-32-12)	23.09.04	23.10
(仮称)福岡市紳士服商業協同組合様マンション 新築工事	福岡市紳士服商業協同組合 代表理事 笠井俊生(福岡市博多区住吉2-16-28)	博多区住吉 2-236-12,236 -13	RC造8階建 敷地199.69㎡ 延床870㎡	共同住宅	生和コーポレーション㈱一級建築士事務所 熊澤茂樹(大阪市福島区福島5-8-1)	23.09.05	23.12
(仮称)ロイヤル博多駅南	㈱田園興産 代表取締役 田園直樹(北九州市小倉北区馬借1-6-26)	博多区博多駅前 3-216,217,219, 220,221,222	木造15階建 敷地484.16㎡ 延床2,370.83㎡	共同住宅	㈱スズキ設計一級建築士事務所 塩釜直人北九州市小倉北区上到津2-1-17)	23.09.08	24.03
(仮称)美野島3丁目計画新築工事	㈱LANDIC 代表取締役 中山朋幸(福岡市博多区中洲5-3-8 AQUA博多ビル6F)	博多区美野島 3-56,4	RC造14階建 敷地966.46㎡ 延床3,032.9㎡	共同住宅	㈱司建築設計事務所 花田雅樹(福岡市中央区黒門2-1-201)	23.09.13	24.01
(仮称)Modern Aspiration六本松3丁目 新築工事	㈱モダンプロジェクト 代表取締役社長 別府大力(福岡市中央区大名1-7-3)	中央区六本松 3-82-2	RC造5階建 敷地341.07㎡ 延床650㎡	共同住宅	ゴマーキテック一級建築士事務所 代表 窪田佑輝(福岡市南区大楠2-12-32)	23.08.31	23.11
CAITAC LIVIN COURT計画	㈱カイトックホールディングス 代表取締役 貝畑雅二(岡山市北区昭阿町3-12)	中央区警固 1-185-1-6	RC造22階建 敷地1,133.94㎡ 延床7,078.45㎡	共同住宅・店舗	Straight And Reverse Office一級建築士事務所 大谷直己(福岡市中央区赤坂2-6-23-201)	23.06.23	23.11
(仮称)野間4丁目マンション 新築工事	㈱BESTONE 代表取締役 稲富誠治(福岡市中央区今泉2-2-10)	南区野間 4-10,11	RC造8階建 敷地360.53㎡ 延床1,080㎡	店舗付共同住宅	ゴマーキテック一級建築士事務所 代表 窪田佑輝(福岡市南区大楠2-12-32)	23.09.13	24.03
(仮称)有料老人ホームメディアケア癒やし西長住新築工事	㈱ながずみ 代表社員一般社団法人ながずみ 職務執行者 本郷雅和(東京都千代田区丸の内3-1-1 東京共同会計事務所内)	南区西長住 3-576-2,-11,5 77-38	RC造4階建 敷地2,492.56㎡ 延床3,342.06㎡	有料老人ホーム	中山建築せつけい事務所 一級建築士事務所 中山善理(福岡市城南区堤1-10-37)	23.09.14	24.02
(仮称)SMILEAX 福大前	トマト建設㈱ 代表取締役 富永英二(福岡市博多区東光2-1-21)	城南区梅林 1-653-11	木造2階建 敷地232.67㎡ 延床243.40㎡	共同住宅	トマト建設㈱二級建築士事務所 富永英二(福岡市博多区東光2-1-21)	23.09.09	23.10
福岡大学多目的棟(仮称)	学校法人福岡大学 理事長 貴正義(福岡市城南区七隈8-19-1)	城南区七隈 7-34-2-222	RC造5階建 敷地147,266.96㎡ 延床88,516.12㎡	(区分08110)大学	㈱教育施設研究所 山内英樹(福岡市博多区博多駅前中央街7-2 SSSビル)	23.09.08	24.06
(仮称)昭代2丁目マンション 新築工事	㈱ETERNITies 代表取締役 内田奈及子(福岡市中央区天神1-1-1 アクロス福岡1F fabbit Global Gateway ACROS Fukuoka)	早良区昭代 2-149	RC造5階建 敷地503.48㎡ 延床1,438.77㎡	共同住宅	戸田浩平建築設計事務所 代表 戸田浩平(福岡市中央区平尾4-6-4 アビタシオン302)	23.09.12	23.12
(仮称)ブレアevl 愛宕3丁目 新築工事	㈱とり市 代表取締役 穂吉憲一(福岡市西区愛宕3-1-6)	西区愛宕3-4289 -28,-29の一部,-30の 一部,-31の一部,-32	RC造5階建 敷地878.72㎡ 延床1,107.81㎡	共同住宅	上村建設㈱一級建築士事務所 江西義照(福岡市博多区住吉4-3-2)	23.08.31	24.01

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル PC=プレストレストコンクリート