

# 福岡市の建築計画

(8月15日公表分)

標識設置報告書より弊社作成(8月15日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)ハーモニーテラス和白三丁目⑦	(株)シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区和白 3-998-1、 998-2合併24	木造3階建 敷地143.16㎡ 延床199.92㎡	共同住宅	(株)シノケンプロデュース設計一級建築士事務所(東京都港区浜松町2-3-1)	23.07.13	23.08
(仮称)Cherim和白IVsouth	(株)リビングコーポレーション 社長 鈴木英樹(東京都渋谷区渋谷4-2-12)	東区和白 4-1611-10の 一部	木造3階建 敷地164.82㎡ 延床282.27㎡	共同住宅	(株)リビングコーポレーション福岡支店一級建築士事務所(福岡市博多区博多駅中央街7-26 博多センタータワー6F)	23.07.21	23.10
(仮称)Cherim和白IVnorth	QSBネクスト(株) 代表取締役 日下部豊(福岡市中央区平尾浄水町8-6-303)	東区和白 4-1611-10の 一部	木造3階建 敷地164.74㎡ 延床282.27㎡	共同住宅	(株)リビングコーポレーション福岡支店一級建築士事務所(福岡市博多区博多駅中央街7-26 博多センタータワー6F)	23.07.21	23.10
(仮称)松田一丁目倉庫 新築工事	(株)タカミヤ 代表取締役 高宮秀之(福岡市西区拾六町3-4-3)	東区松田 1-845-1	S造3階建 敷地5,763.58㎡ 延床4,995.82㎡	倉庫業を営む倉庫	(株)島田建築設計事務所(福岡市中央区天神3-11-1)	23.07.21	23.09
(仮称)照葉1丁目計画賃貸棟 新築工事	アイランドシティ 照葉1丁目計画企業連合体 代表者 積水ハウス(株) 福岡マンション事業部 事業部長 竹下盛人(福岡市中央区天神1-15-6綾杉ビル8F)	東区香椎照葉 1-24-20の一部	RC造一部S造10階建 敷地5,083.56㎡ 延床9,830㎡	共同住宅	坂倉・醇建築設計共同企業体 代表 (株)坂倉建築研究所 大阪事務所(大阪市西区京町堀1-15-7)	23.07.25	23.10
(仮称)modernpalazzo 博多駅南2丁目	(株)モダンプロジェ 代表取締役 別府大力(福岡市中央区大名1-7-3)	博多区博多駅 南2-202	RC造9階建 敷地131.80㎡ 延床631.75㎡	共同住宅	サンケンアーキテクト(株)一級建築士事務所(長崎市目覚町3-5-302)	23.06.09	23.08
(仮称)アビターレ博多 新築工事	(株)中央建物 代表取締役 戸嶋弘一(福岡市中央区渡辺通5-14-12)	博多区博多駅 南2-148-1、 148-2	RC造13階建 敷地769.57㎡ 延床3,760.65㎡	共同住宅	上村建設(株)一級建築士事務所(福岡市博多区住吉4-3-2)	23.07.11	23.10
(仮称)EAC博多駅南マンション 新築工事	(株)EAC 代表取締役 森山圭三(福岡市早良区百道2-9-24-202)	博多区博多駅 南5-43	RC造5階建 敷地799.69㎡ 延床2,296.88㎡	共同住宅	(株)太陽設計(福岡市中央区草香江2-1-23)	23.07.14	23.10
(仮称)Walkプロジェクト 新築工事	特定目的会社Walk 取締役 栗国正樹(福岡市博多区祇園町8-13)	博多区博多駅 前3-1	S造一部RC造14階、地下4階建 敷地5,229.87㎡ 延床76,043.31㎡	事務所、銀行	大成建設(株)一級建築士事務所(東京都新宿区西新宿1-25-1)	23.07.24	23.11
(仮称)(株)サニクリーン九州本社別棟 新築工事	(株)サニクリーン九州 代表取締役 清水英一(福岡市博多区半道橋1-17-41)	博多区半道橋 1-478、479、481-2、 523-1、523-2	S造4階建 敷地5,126.99㎡ 延床5,134.90㎡	事務所	照栄建設(株)一級建築士事務所(福岡市南区向新町2-5-16)	23.07.28	23.10
(仮称)アクション天神プレミアム	(株)柴田産業 代表取締役 柴田靖典(福岡市博多区博多駅南3-18-2)	中央区舞鶴 1-190 外8筆	RC造14階建 敷地794.13㎡ 延床3,654.18㎡	共同住宅	(株)栄和設計コンサルタント(福岡市中央区大手門2-8-6)	23.07.21	23.10
(仮称)デイトンビルIIプロジェクト	(株)デイトン 代表取締役 中牟田兼久(福岡市中央区天神4-8-2 3F)	中央区天神 2-75	RC造3階建 敷地445.33㎡ 延床800㎡	物販店舗、飲食店、事務所	東急建設(株)九州支店一級建築士事務所(福岡市博多区祇園町2-1)	23.07.24	24.01
(仮称)中央区春吉2丁目マンション 新築工事	(株)スターライズ 代表取締役 小林喜代美(東京都世田谷区北沢1-37-6)	中央区春吉 2-3-19	RC造6階建 敷地340.40㎡ 延床867.15㎡	共同住宅(店舗)	(有)時安建築事務所一級建築士事務所(福岡市博多区比恵町7-12 フェイズイン博多駅東305)	23.07.24	23.10
(仮称)ESPERANZA大濠 新築工事	(株)OJアセット 代表取締役 小島良和(中央区荒戸3-2-7-9F)	中央区荒戸 1-221-1、221-2	RC造6階建 敷地113.62㎡ 延床409.98㎡	事務所	(株)A-UN一級建築士事務所(福岡市榎田2-1-19)	23.07.25	23.11
特別養護老人ホーム ウィステリア福岡	社会福祉法人徳和会 理事長 村松和彦(福岡市南区和田4-16-1)	南区野多目 3-626-2、626-1の 一部	RC造地上5階、地下1階建 敷地2,280㎡ 延床4,800㎡	特別養護老人ホーム	(株)Aedesign建築設計事務所(福岡市博多区空港前3-6-19)	23.06.14	23.10
(仮称)友丘2丁目174 新築工事	(株)グッドライフカンパニー 代表取締役 高村隼人(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	城南区友丘2- 903-2、904-1、 904-5、905-1、 905-5	RC造8階建 敷地1,687.48㎡ 延床4,300㎡	共同住宅	LIBTH DESIGN一級建築士事務所(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	23.07.24	23.11
(仮称)レガリスト野芥 新築工事	(株)アイケンジャパン 代表取締役 中島厚己(福岡市中央区天神2-7-21-12F)	早良区飯倉 7-35-1、35-2	木造3階建 敷地295.17㎡ 延床409.35㎡	共同住宅	(株)アイケンジャパン二級建築士事務所(福岡市中央区天神2-7-21-12F)	23.07.18	23.10
(仮称)小戸4丁目ビル 新築工事	鳩運輸(株) 代表取締役 金谷英輝(北九州市小倉北区新和町3-20)	西区小戸 4-1502-1	RC造12階建 敷地1,431.34㎡ 延床3,400㎡	共同住宅	照栄建設(株)一級建築士事務所(福岡市南区向新町2-5-16)	23.07.14	23.12
(仮称)ロイヤル周船寺 新築工事	(株)田園興産 代表取締役 田園直樹(北九州市小倉北区馬借1-6-26)	西区周船寺 3-122-1	RC造12階建 敷地1,707.06㎡ 延床3,834.18㎡	共同住宅	(株)スズキ設計一級建築士事務所(北九州市小倉北区上到津2-1-17)	23.07.14	23.12
(仮称)西区今宿2丁目共同住宅 新築工事	(株)アールズ 代表取締役 岩村大士(福岡市早良区加茂4-38-18)	西区今宿 2-939-1、939-3	木造3階建 敷地286.46㎡ 延床354.01㎡	共同住宅	(有)時安建築事務所一級建築士事務所(福岡市博多区比恵町7-12 フェイズイン博多駅東305)	23.07.20	23.09
(仮称)西区姪の浜4丁目マンション 新築工事	ANAファミリーーズ(株) 社長 丹治康夫(東京都中央区日本橋2-14-1 フロントプレイス日本橋6F) (株)クロスシェア 代表取締役 加藤航介(東京都中野区中野5-14-5ハウスポート中野駅前ビル1F)	西区姪の浜 4-812-11	RC造10階建 敷地225.66㎡ 延床1,280.79㎡	店舗付共同住宅	上村建設(株)一級建築士事務所(福岡市博多区住吉4-3-2)	23.07.24	23.12

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル  
PC=プレストレストコンクリート