

福岡市の建築計画

(7月15日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(7月15日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)ハーモニーテラス松香台一丁目③	株シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区松香台 1-351-1	木造3階建 敷地132.04㎡ 延床153.51㎡	共同住宅	株シノケンプロデュース設計 一級建築士事務所 北野文朗(東京都港区浜松町2-3-1)	23.06.16	23.08
(仮称)スマイラックス九産大前Ⅱ	トマト建設(株) 代表取締役 富永英二(福岡市博多区東光2-1-21)	東区下原 1-1112-1	木造2階建 敷地230.06㎡ 延床239.22㎡	共同住宅	トマト建設(株) 二級建築士事務所 富永英二(福岡市博多区東光2-1-21)	23.06.17	23.09
(仮称)東区土井1丁目共同住宅A棟 新築工事	株グリード 代表取締役 齋藤隆行(福岡市博多区祇園町4-61 FORECAST博多祇園8F)	東区土井 1-372-17の一部	木造3階建 敷地206.49㎡ 延床261.20㎡	共同住宅	株AEdesign建築設計事務所 代表取締役 田中浩成(福岡市博多区空港前3-6-19)	23.06.21	23.09
(仮称)株式会社福葉様マンション 新築工事	株福葉 堺勇人(福岡市博多区住吉3-9-1412)	東区多の津 5-1306-3	RC造10階建 敷地996.1㎡ 延床2,064.05㎡	共同住宅	大東建託株福岡支店一級建築士事務所 藤本伸一(福岡市博多区吉塚3-5-50)	23.06.23	23.10
(仮称)九州運輸センター協同組合事務所増築工事	株九州運輸センター(協) 代表理事 石井武徳(福岡市東区多の津4-11-25)	東区多の津 4-1426-1	S造3階建 敷地1,582㎡ 延床1,294.93㎡	事務所	株内藤建築設計事務所 中馬照幸(福岡市南区大楠1-31-19-302)	23.06.30	23.09
(仮称)博多駅前3丁目プロジェクト	株中央日本土地建物(株) 投資開発部長 牛久保和晃(東京都千代田区霞が関1-4-1)	博多区博多駅前3-127	S造一部RC造、SRC造13階建地下2階建 敷地1,388.04㎡ 延床13,025.06㎡	事務所(一部店舗)	株竹中工務店大阪一級建築士事務所 須賀定邦(大阪市中央区本町4-1-13)	23.06.15	23.09
(仮称)株式会社明和総研様マンション 新築工事	株明和総研 代表取締役 玉井秀明(那珂川市別所432-4)	博多区井相田 1-2-2	RC造10階建 敷地874.63㎡ 延床1,884.16㎡	共同住宅	大東建託株福岡支店一級建築士事務所 藤本伸一(福岡市博多区吉塚3-5-50)	23.06.23	23.10
(仮称)博多築業事業計画	株シーユーシープロパティーズ 代表取締役 桶谷主税(東京都港区芝浦3-1-1 msbTamachi田町ステーションタワーN15F)	博多区東光寺町1-427	S造4階建 敷地827.54㎡ 延床1,815.2㎡	有料老人ホーム	大和ハウス工業株九州流通一級建築士事務所 小澤夏美(福岡市博多区上牟田2-11-24)	23.06.23	23.06
(仮称)PRIX新社屋	PRIX(株) 代表取締役 大久保浩明(福岡市南区若久6-8-23)	博多区大井 2-8-6,8-11	S造3階建 敷地1,834.45㎡ 延床1,980㎡	工場、事務所、倉庫兼を営まない倉庫	株和田設計 代表取締役 和田正樹(福岡市中央区高砂2-23-12)	23.06.27	23.09
平尾山病院増築工事	平尾山病院 三木宏(福岡市中央区平尾5-22-18)	中央区平尾 5-338-3,343-1,343-4,343-15	RC造4階建地下1階建 敷地2,975.33㎡ 延床3,350㎡	病院	株松山建築設計室 松山将勝(福岡市博多区博多駅前4-25-14 8F)	23.06.15	23.08
(仮称)警固2丁目マンション	東洋不動産(株) 代表取締役 高田勇(東京都港区虎ノ門1-1-28)	中央区警固 2-147	RC造8階建 敷地1,916.95㎡ 延床4,634.84㎡	共同住宅	株未来地区図建設一級建築士事務所 西英寿(福岡市南区野間2-7-1)	23.06.17	23.11
(仮称)VARO.tenjin 新築工事	JFREI(株) 代表取締役 木下順介(福岡市中央区大名2-9-29-913)	中央区天神 3-174-1	RC造5階建 敷地65.56㎡ 延床254.97㎡	サービス業を営む店舗、物販店舗	エム.エス.アーキテクツ一級建築士事務所 森寛(福岡市中央区高砂2-24-27-301)	23.06.20	23.10
アクロス大濠公園グランビュール	株福岡地行 代表取締役社長 藤本久臣(福岡市中央区渡辺通4-1-36 BiVi福岡4F)	中央区黒門 2-38	RC造13階建 敷地353.82㎡ 延床1,000㎡	共同住宅	一級建築士事務所A&C(株) 伊藤緑朗(福岡市中央区清川1ATビル2F)	23.06.21	23.09
(仮称)TERUKUNI IIFALT 新築工事	合同会社愛宕浜インベストメント 代表取締役 大澤洋之(福岡市博多区上牟田1-12-12-3F)	中央区輝国 2-129-1-131-3の内	木造3階建 敷地169.01㎡ 延床196.56㎡	共同住宅	株m'splanning 藤本剛(福岡市南区高宮5-4-23)	23.06.27	23.09
(仮称)レジデンス平尾 新築工事	DM都市開発(株) 代表取締役 森弘晴(福岡市中央区大名2-9-34 アクシブ天神4F)	中央区平尾 3-162	RC造5階建 敷地353.55㎡ 延床836.82㎡	共同住宅	DMクリエイティブ(株)一級建築士事務所 森弘晴(神奈川県横浜市都筑区茅ヶ崎中央26-1 エクセル横浜A-4)	23.06.30	24.04
(仮称)ハーモニーテラス七隈五丁目③	株シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	城南区七隈 5-320-32	RC造3階建 敷地149.04㎡ 延床199.42㎡	共同住宅	株シノケンプロデュース設計 一級建築士事務所 北野文朗(東京都港区浜松町2-3-1)	23.06.16	23.08
(仮称)南庄1丁目事務所ビル	株ドラゴンズ 取締役 安本直江(太宰府市通古賀3-22-13)	早良区南庄 1-135,136	RC造4階建 敷地365.98㎡ 延床763.8㎡	事務所	株甲山建築設計事務所一級建築士事務所 西幸博(福岡市早良区高取2-18-6)	23.06.16	23.08
(仮称)レトリック新社屋 新築工事計画	株レトリック 代表取締役 宜本繁紀(福岡市早良区百道浜1-3-70-5706)	早良区城西 2-95	S造6階建 敷地107.50㎡ 延床289.79㎡	事務所	ア・ティエス環境+建築設計事務所 鍵山昌信(広島県東広島市西条朝日町1-14 みどり店舗2F)	23.06.27	23.10
(仮称)愛宕南1丁目マンション 新築工事	株NKトラスト 代表取締役 母袋智昭(福岡市中央区薬院4-1-4-301)	西区愛宕南 1-43-3	RC造8階建 敷地640.02㎡ 延床1,440㎡	共同住宅	株サンユニオン 四ヶ所秀憲(福岡市中央区赤坂1-7-23)	23.06.22	23.10

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル
PC=プレストレストコンクリート