

福岡市の建築計画

(7月1日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(7月1日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識 設置日	着工予定
(仮称)Cherim香 椎駅前 新築工事	(株)リビングコーポレーション 社長 鈴木英樹(東京都渋谷区渋谷4-2-12)	東区香椎駅前 3-508-3、 508-5	木造3階建 敷地248.78㎡ 延床371.49㎡	共同住宅	(株)リビングコーポレーション 福岡 支店一級建築士事務所(福岡 市博多区博多駅中央街7-26 博多駅センタータワー6F)	23.05.30	23.08
(仮称)modern pa lazzo箱崎1丁目 新築工事	(株)モダンプロジェ 代表取締役 別府大力(福岡市中央 区大名1-7-3)	東区箱崎 1-2779-7、 2800-8	RC造9階建 敷地290.28㎡ 延床999.99㎡	共同住宅	(株)m's planning(福岡市 南区高宮5-4-23)	23.06.01	23.11
(仮称)ハーモニー テラス唐原四丁目 ③	(株)シノケンプロデュース 取 締役 アパート事業本部建 築部長 吉田泰三(東京都 港区浜松町2-3-1)	東区唐原 4-672-6、 796-13	木造2階建 敷地182.56㎡ 延床197.81㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所(福 岡市中央区天神1-1-1)	23.06.08	23.08
(仮称)箱崎九大 前AP 新築工事	(株)愛和 社長 阿部大輔 (福岡市博多区綱場町1-1D- LIFELPLACE呉服町5F)	東区箱崎 2-13-4	木造3階建 敷地188.48㎡ 延床275.43㎡	共同住宅	(株)愛和二級建築士事務所 (福岡市博多区綱場町1-1)	23.06.13	23.11
(仮称)サムティ博 多区博多駅前6 丁目 新築工事	サムティ(株) 福岡支店長 平木忠好(福岡市博多区上 川端町12-20)	博多区博多駅 南6-59-1他	RC造8階建 敷地1,420.01㎡ 延床3,289.28㎡	共同住宅	(有)セクション・D・アーキテクツ 一級建築士事務所(福岡市 中央区六本松3-11-41-3F)	23.06.01	23.09
(仮称)グロース相 生町レジデンス 新築工事	(株)GSI興産 代表取締役 岩崎末男(福岡県北九州市 小倉南区守恒本町2-6-6)	博多区相生町 3-20-6	RC造14階建 敷地337.89㎡ 延床1,644.38㎡	共同住宅	(株)川口建設一級建築士事務 所(北九州市小倉北区堺町 1-9-6 コンプラート堺町6F)	23.06.03	23.09
(仮称)modern pa lazzo住吉1丁目 新築工事	(株)モダンプロジェ 代表取締役 別府大力(福岡市中央 区大名1-7-3)	博多区住吉 1-227-62、 227-64	RC造9階建 敷地122.71㎡ 延床522.56㎡	貸店舗	(株)m's planning(福岡市 南区高宮5-4-23)	23.06.07	23.08
(仮称)modern pa lazzo博多駅前4 丁目 新築工事	(株)モダンプロジェ 代表取締役 別府大力(福岡市中央 区大名1-7-3)	博多区博多駅 前4-461-3	RC造13階建 敷地297.66㎡ 延床1,306.35㎡	共同住宅	(株)m's planning(福岡市 南区高宮5-4-23)	23.06.07	24.09
(株)シティタクシー 九州交通(株)事務 所 新築工事	(株)シティタクシー 代表取締役 副田小百合(福岡市博 多区吉塚4-3-29)	博多区吉塚 4-67、71敷地 分割譲渡分	S造3階建 敷地1,841.22㎡ 延床2,914.73㎡	自動車庫庫 (事務所付)	綿半ソリューションズ(株)九州事 業部一級建築士事務所(福 岡市博多区博多駅前1-6-16 西鉄博多駅前ビル6F)	23.06.07	23.08
(仮称)東那珂用 地物流施設建設 工事	西日本プラント工業(株) 社長 佐々木有三(福岡市中央区 高砂1-10-1)	博多区東那珂 2-52-1の一部、 52-2	S造4階建 敷地5,732㎡ 延床11,501㎡	倉庫業を営 む倉庫	西松建設(株)九州支社一級 建築士事務所(福岡市中 央区薬院1-14-5)	23.06.09	24.02
(仮称)modern pa lazzo奈良屋町 新築工事	(株)モダンプロジェ 代表取締役 別府大力(福岡市中央 区大名1-7-3)	博多区奈良屋町 236-2の一部、 237-2の一部	RC造10階建 敷地169.75㎡ 延床809.54㎡	共同住宅	(株)m's planning(福岡市 南区高宮5-4-23)	23.06.14	23.08
大濠一丁目マン ション計画	(株)ダブリュコーポレーション 代表取締役 脇山章治(福岡 市博多区博多駅東2-6-23)	中央区大濠 1-12区120	RC造8階建 敷地595.93㎡ 延床1,166.64㎡	共同住宅	(有)小川博史建築都市設計 事務所(東京都港区新橋 6-18-2)	23.06.01	23.07
(仮称)大名小前 Project	(株)明治産業 代表取締役 明永喜年(福岡市中央区薬 院1-14-5)	中央区大名 2-148-2	RC造7階建 敷地275.40㎡ 延床1,142.33㎡	テナントビ ル	(株)RDU一級建築士事務 所(福岡市中央区大名1- 10-14MATCHビル4F)	23.06.07	23.09
(仮称)福岡市長 浜地区商業施設	日本貨物鉄道(株) 執行役員事業 開発本部開発部長 小川靖仁 (東京都渋谷区千駄ヶ谷5-33-8)	中央区長浜 1-38-1の一部	S造2階建 敷地9,906.65㎡ 延床13,036.11㎡	物販販売業 を営む店舗	(株)クリエ(鹿児島市本城町 1872)	23.06.05	24.01
(仮称)天神ビジネ スセンター2期計 画	天神一丁目71プロジェクト 代表 社員 一般社団法人福岡であい通り ビルディング 職務執行者 栗国正 樹、福岡地所(株) 代表取締役 榎本 一郎(福岡市博多区住吉1-2-25)	中央区天神 1-76-1、76-2 他20筆	S造一部RC造 地上18階、地下2階建 敷地4,085.08㎡ 延床63,000㎡	事務所(飲 食店、物販 販売業務を 営む店舗)	前田建設工業・俊設計設計 監理共同企業体 前田設 計工業(株)一級建築士事務 所(東京都千代田区飯田橋 3-11-18 飯田橋MKビル)	23.06.08	23.10
(仮称)玉川町ビル 新築工事	(株)コスモコーポレーション 代 表取締役 前畑一人(福岡 市南区向新町2-5-16)	南区玉川町 283-1	RC造9階建 敷地539.08㎡ 延床1,900㎡	物販店舗付 共同住宅	照栄建設(株)一級建築士事務 所(福岡市南区向新町 2-5-16)	23.05.29	23.10
(仮称)GHわかひさ 新築工事	社会福祉法人 共栄福祉会 理事長 中村隆(福岡市 南区若久2-3-51)	南区若久 2-3-51の一部	木造2階建 敷地549.45㎡ 延床452.31㎡	寄宿舎、共 同住宅	(株)蟻ノ塔設計事務所一級 建築士事務所(福岡市中 央区桜坂3-8-1)	23.06.09	23.09
(仮称)ハーモニー テラス西片江二 丁目⑥A	(株)シノケンプロデュース 取 締役 アパート事業本部建 築部長 吉田泰三(東京都 港区浜松町2-3-1)	城南区西片江 2-109-191、 109-194、 109-363、 109-421	木造2階建 敷地198.56㎡ 延床158.34㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所(福 岡市中央区天神1-1-1)	23.06.02	23.08
(仮称)ハーモニー テラス西片江二 丁目⑥B	(株)シノケンプロデュース 取 締役 アパート事業本部建 築部長 吉田泰三(東京都 港区浜松町2-3-1)	城南区西片江 2-109-497、 109-500、 109-503	木造2階建 敷地188.71㎡ 延床150.24㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所(福 岡市中央区天神1-1-1)	23.06.02	23.08
(仮称)ハーモニー テラス西片江二 丁目⑥C	(株)シノケンプロデュース 取 締役 アパート事業本部建 築部長 吉田泰三(東京都 港区浜松町2-3-1)	城南区西片江 2-109-192、109-195、 109-498、109-501、 109-504	木造2階建 敷地189.50㎡ 延床150.24㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所(福 岡市中央区天神1-1-1)	23.06.02	23.08
(仮称)ハーモニー テラス西片江二 丁目⑥D	(株)シノケンプロデュース 取 締役 アパート事業本部建 築部長 吉田泰三(東京都 港区浜松町2-3-1)	城南区西片江 2-109-499、 109-502	木造2階建 敷地157.78㎡ 延床152.24㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所(福 岡市中央区天神1-1-1)	23.06.02	23.08

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル
PC=プレストレストコンクリート