

福岡市の建築計画

(6月15日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(6月15日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)ハーモニーテラス和白三丁目⑥	㈱シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区和白 3-998-1-998-2 合併23,998-1-998-2合併27	木造2階建 敷地219.10㎡ 延床199.84㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所(福岡市中央区天神1-1-1)	23.05.19	23.08
(仮称)福岡香住ヶ丘2丁目クロダイ大漁ビル	㈱ワイズ・ピーエム&エス 代表取締役 古田典生(福岡市早良区西新5-11-2)	東区香住ヶ丘 2-1-14、1-15	RC造5階建 敷地716.15㎡ 延床1,723.32㎡	共同住宅	㈱黒ネコ・アーキテクト(鹿児島市中央町5-15 メゾン・ドゥッ片平1202号)	23.05.18	23.06
箱崎埠頭営業所611号・612号倉庫建替工事	住友倉庫九州(株) 代表取締役社長 渡辺博(福岡市博多区沖浜町5-80)	東区箱崎ふ頭 1-25-1、25-2	RC造4階建 敷地11,834.25㎡ 延床22,019.86㎡	倉庫業を営む倉庫	三井住友建設(株)九州支店一級建築士事務所(福岡市博多区上呉服町10-1)	23.05.25	23.09
(仮称)博多区博多駅前3丁目計画 新築工事	㈱福葉 代表取締役 堺勇人(福岡市博多区住吉3-9-1-412)	博多区博多駅前3-273	S造10階建 敷地196.33㎡ 延床1,052.43㎡	事務所	㈱サンユニオン(福岡市中央区赤坂1-7-23)	23.05.15	23.08
(仮称)住吉4丁目ビル 新築工事	瑞穂(株) 代表取締役社長 稲永和本子(福岡市博多区住吉5-19-25)	博多区住吉 4-348	RC造7階建 敷地211.60㎡ 延床650.59㎡	共同住宅	㈱山田工務店一級建築士事務所(福岡市博多区対馬小路10-22)	23.05.20	23.08
(仮称)Modern Palazzo美野島1丁目A棟 新築工事	㈱モダンプロジェクト 代表取締役社長 田中貴広(福岡市中央区大名1-7-3)	博多区美野島 1-204、205	RC造12階建 敷地657.92㎡ 延床2,074.54㎡	共同住宅、テナント	㈱おおたに設計(福岡市博多区美野島3-5-4)	23.05.23	23.08
(仮称)Modern Palazzo美野島1丁目B棟 新築工事	㈱モダンプロジェクト 代表取締役社長 田中貴広(福岡市中央区大名1-7-3)	博多区美野島 1-205、206	RC造12階建 敷地657.92㎡ 延床2,074.54㎡	共同住宅、テナント	㈱おおたに設計(福岡市博多区美野島3-5-4)	23.05.23	23.08
(仮称)福岡市博多区美野島2丁目計画 新築工事	㈱えんホールディングス 代表取締役 原田透(福岡市博多区住吉3-12-1 えん博多ビル)	博多区美野島 2-132、133、149、150、151、152	RC造14階建 敷地766.52㎡ 延床3,100㎡	共同住宅	㈱雅禧建築設計事務所(福岡市中央区赤坂1-12-15 読売福岡ビル)	23.05.26	23.08
(仮称)福岡市中央区谷プロジェクト 新築工事	JR西日本不動産開発(株) 代表取締役 藤原嘉人(大阪府北区中之島2-2-7 中之島セントラルタワー)	中央区谷 1-184-1 外9筆	RC造地上5階、地下1階建 敷地1,893.89㎡ 延床3,600㎡	共同住宅	㈱サニム建築事務所(福岡市中央区荒戸2-3-37 朝日プラザ西公園101)	23.05.15	23.09
(仮称)オープンレジデンス今川2丁目 新築工事	㈱オープンハウス・ディベロップメント 代表取締役 福岡良介(東京都千代田区丸の内2-7-2)	中央区今川 2-233の一部、234	RC造13階建 敷地306.09㎡ 延床1,749.86㎡	共同住宅	㈱マサキ設計事務所(福岡市中央区地行2-1-15)	23.05.23	23.08
(仮称)R-Smart大橋 新築工事	㈱アイケンジャパン 代表取締役 中島厚己(福岡市中央区天神2-7-21)	南区三宅 1-725-7	木造3階建 敷地199.04㎡ 延床293.94㎡	共同住宅	㈱アイケンジャパン二級建築士事務所(福岡市中央区天神2-7-21)	23.05.23	23.09
(仮称)那の川2丁目マンション 新築工事	㈱LANDIC 代表取締役 中山朋幸(福岡市博多区中洲5-3-8 アクア博多6F)	南区那の川 2-4-14	RC造14階建 敷地746.41㎡ 延床3,912.86㎡	共同住宅	㈱エヌプラスアーキテクトデザインオフィス(福岡市中央区大名1-2-15 GFスクエア大名7F)	23.05.26	23.10
(仮称)ハーモニーテラス梅林一丁目④	㈱シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	城南区梅林 1-651-14	木造2階建 敷地197.21㎡ 延床205.20㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所(福岡市中央区天神1-1-1)	23.05.23	23.09
(仮称)早良区野芥4丁目アパート	㈱Robot Home 代表取締役 古木大咲(東京都中央区銀座7-4-15)	早良区野芥 4-665-6他	木造2階建 敷地548.18㎡ 延床425.84㎡	共同住宅	本田建築設計事務所(福岡市博多区板付2-8-13)	23.05.19	23.08
(仮称)伊都西茂ビル 新築工事	重松商事(株) 代表取締役 重松通洋(福岡市中央区天神3-4-8)	北原・田尻土地区画整理事業地内23街区1画地、2画地	S造1階建 敷地6,471.61㎡ 延床2,999.99㎡	物販販売業を営む店舗	大和ハウス工業(株)九州流通一級建築士事務所(福岡市博多区上牟田2-11-24)	23.05.17	23.07
(仮称)ハーモニーテラス下山門二丁目②	㈱シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	西区下山門 2-618-8	木造2階建 敷地140.20㎡ 延床166.86㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所(福岡市中央区天神1-1-1)	23.05.23	23.07

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル
PC=プレストレストコンクリート