

福岡市の建築計画

(6月1日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(6月1日現在)

| 建築物の名称 | 建築主 | 建設場所 | 規模 | 主要用途 | 設計者 | 標識設置日 | 着工予定 |
|------------------------------|---|----------------------------|--|----------|---|----------|-------|
| (仮称)有限会社システムコネクテ様本社ビル 新築工事 | ㈱システムコネクテ 代表取締役 平田喜久夫(福岡市博多区山王1-5-16) | 博多区東比恵 2-179,180-2,180-3 | RC造10階建 敷地790.27㎡ 延床1,780.36㎡ | 共同住宅、事務所 | 生和コーポレーション(株)一級建築士事務所 塩谷光生(大阪市福島区福島5-8-1) | 23.04.28 | 23.09 |
| (仮称)サンパーク博多グラッセ 新築工事 | 大英産業(株) 代表取締役社長 一ノ瀬謙二(北九州市八幡西区下上津役4-1-36) | 博多区那珂 5-105,108 | RC造12階建 敷地1,900.40㎡ 延床4,501.67㎡ | 共同住宅 | (株)JIN建築設計 代表取締役 武本勇(福岡市博多区奈良屋町4-25) | 23.05.01 | 23.05 |
| (仮称)ポレスター博多南 | (株)マリモ 代表取締役社長 深川真(広島市西区庚午北1-17-23) | 中央区那珂 6-17-1,17-2,22,28-1 | RC造14階建 敷地1,991.23㎡ 延床4,494.96㎡ | 共同住宅(分譲) | (株)雅福建築設計事務所 安堂文人(福岡市中央区赤坂1-12-15 読売福岡ビル) | 23.05.08 | 23.09 |
| (仮称)今川1丁目マンション 新築工事 | 福岡地所(株) 代表取締役 榎本一郎(福岡市博多区住吉1-2-25 キャナルシティ・ビジネスセンタービル10F) | 中央区今川 1-23-452,453,455,456 | RC造7階建 敷地1,035.51㎡ 延床2,807.49㎡ | 共同住宅・店舗 | リ・メック(株)一級建築士事務所 山下豪(福岡市中央区薬院4-3-5 セレス薬院6F) | 23.05.01 | 23.08 |
| (仮称)アーバンテラス警固I | (株)共和住宅 代表取締役 近藤博美(福岡市南区大橋4-5-4) | 中央区警固 2-76 | 木造3階建 敷地177.80㎡ 延床294.26㎡ | 一戸建ての住宅 | (株)共和住宅 一級建築士事務所 近藤博美(福岡市南区大橋4-5-4) | 23.05.09 | 23.07 |
| (仮称)オープンレジデンシア大濠西 新築工事 | (株)オープンハウス・ディベロップメント 代表取締役社長 福岡良介(東京都千代田区丸の内2-7-2) | 中央区今川 2-9-453 | RC造6階建 敷地615.85㎡ 延床1,580.05㎡ | 共同住宅 | (株)JIN建築設計 代表取締役 武本勇(福岡市博多区奈良屋町4-25) | 23.05.09 | 23.09 |
| (仮称)グランドメゾン大濠2丁目計画 | 積水ハウス(株) 福岡マンション事業部事業部長 竹下盛人(福岡市中央区天神1-15-6 綾杉ビル8F) | 中央区大濠 2-5-40 | RC造5階建 敷地1,296.41㎡ 延床3,228.79㎡ | 共同住宅 | (株)司建築設計事務所 花田雅樹(福岡市中央区黒門2-1-201) | 23.05.11 | 23.09 |
| (仮称)輝国2丁目API 新築工事 | (株)日本ハウス 代表取締役 栗原敏数(福岡市南区清水3-3-8) | 中央区輝国 2-131-3 | 木造一部S造3階建 敷地199.44㎡ 延床199.98㎡ | 共同住宅 | (株)m'splanning 藤本剛(福岡市南区高宮5-4-23) | 23.05.12 | 23.08 |
| (仮称)福岡市中央区大手門2丁目計画 新築工事 | 三菱地所レジデンス(株) 九州支店長 大出東洋(福岡市中央区天神1-6-8 天神ツインビル) | 中央区大手門 2-3 | RC造19階建地下1階建 敷地929.46㎡ 延床6,906.52㎡ | 共同住宅 | (株)Gデザインアソシエイツ一級建築士事務所 西洋一(福岡市中央区薬院1-14-5 MG薬院ビル) | 23.05.15 | 24.02 |
| (仮称)福岡市南区大橋二丁目 新築工事 | (株)日本エスコ 代表取締役社長 伊藤貴俊(東京都港区虎ノ門2-10-4オークラプレステージタワー20F)、(株)LANDIC 代表取締役 中山朋幸(福岡市博多区中洲5-3-8) | 南区大橋 2-230 | RC造14階建 敷地1,581.57㎡ 延床7,577.47㎡ | 共同住宅 | (株)日企設計 取締役 森田俊和(大阪市北区山崎町1-5) | 23.05.13 | 23.08 |
| (仮称)Modern Palazzo姫の浜2丁目新築工事 | (株)モダンプロジェ 代表取締役社長 別府大力(福岡市中央区大名1-7-3) | 西区姫の浜 2-3430-1-3 | RC4階建 敷地850.34㎡ 延床1,900㎡ | 共同住宅 | (株)おおたに設計 大谷史洋(福岡市博多区美野島3-5-4-2F) | 23.05.09 | 23.07 |

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル
PC=プレストレストコンクリート