

福岡市の建築計画

(4月1日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(4月1日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)R-Smart香椎北 新築工事	(株)アイケンジャパン 代表取締役 中島厚己(福岡市中央区天神2-7-21-12F)	東区唐原 4-704-15	木造3階建 敷地236.34㎡ 延床329.46㎡	共同住宅	(株)アイケンジャパン二級建築士事務所(福岡市中央区天神2-7-21-12F)	23.3.07	23.05
(仮称)オープンレジデンシア東光2丁目 新築工事	(株)オープンハウス・ディベロップメント 代表取締役社長 福岡良介(東京都千代田区丸の内2-7-2 JPタワー20F、21F)	博多区東光 2-68-1,71	RC造9階建 敷地344.81㎡ 延床1,980.7㎡	共同住宅	(株)JIN建築設計(福岡市博多区奈良屋町4-25)	23.3.01	23.06
(仮称)福岡市博多区東比恵一丁目新築工事	(株)サンケイビル 統括部長 兼資産開発二部長 内山滋久(東京都千代田区大手町1-7-2)	博多区東比恵 1-57-2	S造7階建 敷地1,321.09㎡ 延床8,205.28㎡	事務所	浅井謙建築研究所(株)一級建築士事務所(大阪市北区堂島2-1-31)	23.3.01	23.12
(仮称)千代倉庫 新築工事	(株)タカヤマ 代表取締役 高山亮仁(福岡市西区姪浜駅南1-3-1)	博多区千代 6-55	S造3階建 敷地87.29㎡ 延床173.4㎡	倉庫	(株)ANS設計事務所(福岡市中央区白金2-3-8-503)	23.3.07	23.06
(仮称)modern Palazzo店屋町Ⅲ 新築工事	(株)モダンプロジェクト 代表取締役 別府大力(福岡市中央区大名1-7-3)	博多区店屋町 186-1,2,187-3	RC造9階建 敷地213.73㎡ 延床895.73㎡	事務所	(株)A-UN一級建築士事務所(福岡市博多区榎田2-1-19)	23.3.08	23.06
大成管理開発株式会社 事務所棟	大成管理開発(株) 代表取締役 中村成典(福岡市中央区那の津3-15-17)	中央区那の津 3-54-8	S造3階建 敷地251.2㎡ 延床630㎡	事務所	(株)サンコービルド一級建築士事務所(福岡市博多区博多駅前1-31-17)	23.2.28	23.06
(仮称)ニューガイアビルディング天神North 新築工事	(株)ニューガイア 代表取締役 松本久仁(福岡市中央区那の津3-9-1)	中央区天神 3-110	S造8階建 敷地108.94㎡ 延床525.48㎡	事務所	芝浦建設(株)一級建築士事務所(福岡市中央区那の津3-9-1)	23.3.02	23.05
(仮称)渡辺通5丁目ビル	(株)ウインズビル 代表取締役 新田真奈美(北九州市小倉北区室町2-2-8)	中央区渡辺通 5-9-4-1	RC造14階建 敷地644.65㎡ 延床3,095.94㎡	共同住宅、テナント	(株)松澤建築設計事務所(福岡市中央区港2-2-112F)	23.3.06	23.08
(仮称)福岡市中央区荒戸一丁目計画 新築工事	三井不動産レジデンシャル(株)九州支店 支店長 尾崎真一(福岡市博多区上呉服町10-1博多三井ビル)	中央区荒戸 1-84-1	RC造14階建 敷地560.48㎡ 延床2,778.81㎡	共同住宅	(株)エヌプラスアーキテクトデザインオフィス(福岡市中央区大名1-2-15 GFスクエア大名7F)	23.3.10	23.06
(仮称)シーサイドもち開発計画	百道浜プロパティ特定目的会社 取締役 三品貴仙(東京都中央区日本橋1-4-1)	早良区百道浜 2-902-23	S造一部CFT造20階建 敷地3,965.7㎡ 延床21,000㎡	ホテル、駐車場	鹿島建設(株)九州支店一級建築士事務所(福岡市博多区博多駅前3-12-10)	23.2.22	23.12
(仮称)田村4丁目計画 新築工事	(株)ビーロッド 代表取締役会長 宮内誠(東京都港区新橋1-11-7新橋センタープレイス10F)	早良区田村 4-572-1	RC造6階建 敷地1,175.7㎡ 延床1,700㎡	共同住宅	(株)BAS建築設計一級建築士事務所(福岡市中央区春吉1-11-36-801)	23.3.01	23.06
(仮称)Crecia周船寺3丁目 B棟 新築工事	(株)アパックスホーム 代表取締役社長 谷口淳(福岡市中央区大手門3-8-16)	西区周船寺 72-18及び72-19の一部	木造3階建 敷地168.9㎡ 延床291.99㎡	共同住宅	(株)アーキテクト一級建築士事務所(福岡市中央区警固2-11-6 宇田ビル306)	23.2.27	23.04

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル
PC=プレストレストコンクリート