

# 福岡市の建築計画

(1月4日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(1月4日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)オーヴィジョン香椎浜 新築工事	(株)エス トラスト 代表取締役専務 藤田尚久(山口県下関市竹崎町4-1-22) 旭化成不動産レジデンス(株) 開発営業本部 技術部 谷澤光洋(東京都千代田区神田神保町1-105)	東区香椎浜 2-7-129	RC造14階建 敷地10,578.38㎡ 延床26,489.8㎡	共同住宅	(株)エヌプラスアーキテクトデザインオフィス(福岡市中央区大名1-2-15 GFスクエア大名7F)	22.12.07	23.02
(仮称)株式会社三宅商店様マンション新築工事	(株)三宅商店 代表取締役三宅清晃(福岡市東区箱崎1-29-20)	東区箱崎 1-2487-1,5	RC造9階建 敷地495.98㎡ 延床1,543.07㎡	共同住宅	生和コーポレーション(株)一級建築士事務所(大阪市福島区福島5-8-1)	22.11.18	23.03
(仮称)ライフフィールド博多区上牟田マンション	(株)博多不動産 代表取締役 原野昌季(福岡市博多区板付6-13-15)	博多区上牟田 1-328-1 外2筆	RC造14階建 敷地1,297.91㎡ 延床3,025.94㎡	共同住宅	美里建設(株)一級建築士事務所(北九州市小倉北区中井5-7-29)	22.12.02	23.09
(仮称)博多駅南ビル 新築工事	廣田商事(株) 代表取締役 廣田稔(福岡市中央区港2-8-25)	博多区博多駅南 1-146,-147	S造9階建 敷地732.22㎡ 延床4,252.93㎡	事務所	大和ハウス工業(株)九州設計部流通一級建築士事務所(福岡市博多区上牟田2-11-24)	22.12.01	23.02
(仮称)ジオ中洲2丁目ビル 新築工事	(株)ジオカンパニー 代表取締役 荻正仁(福岡市中央区西中洲1-21)	博多区中洲 2-106	S造5階建 敷地71.14㎡ 延床237.35㎡	テナント(飲食店)	渡辺隆児建築設計一級建築士事務所(福岡市南区清水2-11-4)	22.12.08	23.03
アドレ六本松新築工事	(株)アイケンジャパン 代表取締役 中島厚己(福岡市中央区天神2-7-21 天神プライム12F)	中央区六本松 2-216-10,22 3,224-2	RC造9階建 敷地237.69㎡ 延床1,214.45㎡	共同住宅、店舗	大塚建築設計事務所(福岡市中央区舞鶴1-3-14 小榎ビル2F)	22.12.01	23.06
(仮称)正興電気建設株式会社様本社ビル 新築工事	正興電気建設(株) 代表取締役 奥畑幸広(福岡市南区若久5-24-25)	南区若久5-456 の一部,458-1, -459の一部	RC造7階建 敷地1,041.47㎡ 延床1,750㎡	共同住宅、事務所	生和コーポレーション(株)一級建築士事務所(大阪市福島区福島5-8-1)	22.11.28	23.03
(仮称)福岡市南区平和1丁目プロジェクト	JR西日本不動産開発(株) 代表取締役 藤原嘉人(大阪市北区中之島2-2-7)	南区平和 1-23-288-3	RC造地上9階地下1階建 敷地4,026.66㎡ 延床6,614.41㎡	共同住宅(ファミリー分譲)	広成建設(株)一級建築士事務所(広島市東区上大須賀町1-1)	22.12.05	23.10
(仮称)LIBTH野間3丁目_159 新築工事	(株)グッドライフカンパニー 代表取締役社長 高村隼人(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	南区野間 3-119	RC造12階建 敷地196㎡ 延床790.3㎡	共同住宅	LIBTH DESIGN一級建築士事務所(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	22.12.09	23.03
(仮称)サムティ城南区片江4丁目新築工事	サムティ(株) 福岡支店長 田中淳(福岡市博多区上川端町12-20)	城南区片江 4-145	RC造6階建 敷地281.13㎡ 延床1,100㎡	共同住宅	ケイツーデザイン(株)(福岡市博多区博多駅南2-1-5 博多サンシティビル601号)	22.12.06	23.04
(仮称)西新4丁目マンション 新築工事	(株)三友商事 代表取締役 金村楨祐(福岡市早良区西新4-9-15)	早良区西新 4-258-3,他18筆	RC造13階建 敷地700.88㎡ 延床4,500㎡	店舗付共同住宅	(株)へいせい一級建築士事務所(糸島市前原西5-1-31)	22.12.05	23.02
(仮称)セレンシオ西新3丁目計画 新築工事	辰巳開発(株) 代表取締役 今村誠児(北九州市八幡西区幸神4-7-6)	早良区西新 3-181-4	RC造7階建 敷地1,215.77㎡ 延床2,540㎡	共同住宅	(株)雅禧建築設計事務所(福岡市中央区赤坂1-12-15 読売福岡ビル)	22.12.02	23.02
Villa Bay Crest	(有)平成ホーム 代表取締役 林俊太郎(福岡市早良区次郎丸1-29-21)	早良区田隈 1-228-35	RC造3階建 敷地629.79㎡ 延床684.49㎡	共同住宅	(株)テクノ・アート一級建築士事務所(福岡市中央区舞鶴2-7-1-603)	22.12.13	23.02
(仮称)周船寺3丁目計画 新築工事	日本福祉設計(株) 代表取締役 長谷川一典(福岡市博多区住吉4-5-18 2F)	西区周船寺 3-3-5,4,4,5-12, -13,-14	RC造10階建 敷地561.98㎡ 延床1,494.45㎡	店舗、共同住宅	安達文男建築工房一級建築士事務所(福岡市早良区藤崎1-1-5-301)	22.11.29	23.02
(仮称)リアンレガ一口室見ステーションII 新築工事	(株)リアン 代表取締役 黒石征幸(福岡市中央区大手門1-8-18)	西区愛宕 1-294-7,-8,-24, -25	RC造9階建 敷地206.21㎡ 延床937.69㎡	共同住宅	(株)アーキスタイル(福岡市南区長丘3-17-1)	22.12.14	23.03

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル  
PC=プレストレストコンクリート