

福岡市の建築計画

(12月1日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(12月1日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識 設置日	着工予定
(仮称)ハーモニー テラス和白東五 丁目③A	(株)シノケンプロデュース 取 締役 アパート事業本部建築 部長 吉田泰三(東京都港 区浜松町2-3-1)	東区和白東 5-35-44	木造2階建 敷地199.94㎡ 延床142.36㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所(福 岡市中央区天神1-1-1)	22.11.02	22.12
(仮称)ハーモニー テラス和白東五 丁目③B	(株)シノケンプロデュース 取 締役 アパート事業本部建築 部長 吉田泰三(東京都港 区浜松町2-3-1)	東区和白東 5-35-95	木造2階建 敷地199.87㎡ 延床148.68㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所(福 岡市中央区天神1-1-1)	22.11.02	22.12
(仮称)香椎駅東1 丁目新築アパート	(株)エスパース建設 代表取 締役 早川眞市(福岡市博 多区吉塚本町2-44)	東区香椎駅東 1-635-24	木造2階建 敷地182.24㎡ 延床211.12㎡	共同住宅	(株)エスパース建設 (福岡 市博多区吉塚本町2-44)	22.11.04	23.01
(仮称)和白4丁目 AP	(株)ハーケンウェア不動産九州 代表取締役 村上浩弘 (福岡市中央区舞鶴1-3-31 ハーライク舞鶴810)	東区和白 4-1609-5の一部	木造3階建 敷地212.79㎡ 延床327.6㎡	共同住宅	中原建築工房一級建築士 事務所(福岡市東区名島5 -21-10)	22.11.09	23.01
(仮称)下原1丁目 ビル 新築工事	西部ガス都市開発(株) 代表 取締役社長 佐藤操(福岡 市博多区千代1-17-1)	東区下原 1-1098-1,1098-4, 1098-6,1099-3	RC造8階建 敷地1,620.66㎡ 延床3,823.94㎡	共同住宅	上村建設(株)一級建築士事 務所(福岡市博多区住吉 4-3-2 博多イトビル)	22.11.14	23.03
(仮称)アルティザ 博多南リバーフ ロント 新築工事	(株)マリモ 代表取締役 深 川真(広島市西区庚午北 1-17-23)	博多区竹下 1-243-1,244-3	RC造12階建 敷地394.07㎡ 延床987.54㎡	共同住宅	(株)m's planning(福岡市 南区高宮5-4-23-3F)	22.11.11	23.01
(仮称)アーバンパ レス銀天町 新築 工事	第一交通産業(株) 代表取締 役 田中亮一郎(北九州市 小倉北区馬借2-6-8)	博多区銀天町 3-4-3 他11筆	RC造14階建 敷地1,637.3㎡ 延床7,694.65㎡	共同住宅	(株)サニム建築事務所(福 岡市中央区荒戸2-3-37 朝日プラザ西公園101)	22.11.09	23.08
(仮称)modern palazzo平尾2丁 目	(株)モダンプロジェ 代表取締 役社長 別府大力(福岡市 中央区大名1-7-3)	中央区平尾 2-289	RC造12階建 敷地257.16㎡ 延床1,163.39㎡	共同住宅	(株)モダンプロジェ一級建築 士事務所(福岡市中央区 大名1-7-3)	22.10.18	23.01
(仮称)小笹5丁目 計画A	(株)LANDIC 代表取締役 中山朋幸(福岡市博多区中 洲5-3-8 アクア博多6F)	中央区小笹 5-240-1外	RC造5階建地下1階建 敷地4,134.18㎡ 延床5,000㎡	共同住宅	(株)おおたに設計(福岡市博 多区美野島3-5-4 2F)	22.11.08	23.02
(仮称)小笹5丁目 計画B	(株)LANDIC 代表取締役 中山朋幸(福岡市博多区中 洲5-3-8 アクア博多6F)	中央区小笹 5-240-1外	RC造5階建地下1階建 敷地5,225.49㎡ 延床6,700㎡	共同住宅	(株)おおたに設計(福岡市博 多区美野島3-5-4 2F)	22.11.08	23.02
(仮称)住友生命 福岡ビル・天神西 通りビジネスセンタ ー建替え計画	住友生命保険相互会社 代 表執行役 橋本雅博(大阪市 中央区城見1-4-35) 福岡地 所(株) 代表取締役 榎本一 郎(福岡市博多区住吉1-2-25)	中央区天神 2-148,149,15 0,155,156,157	S造一部RC造及び SRC造24階建地下2 階建 敷地2,820.15㎡ 延床41,960.28㎡	事務所	(株)日建設計(東京都千代 田区飯田橋2-18-3)	22.11.08	23.01
(仮称)ザ・サンメ ン大濠公園 新築 工事	サンヨーホームズ(株) 代表取締 役 マンション事業本部長 松岡 久志(大阪市西区西本町1-4-1)	中央区鳥飼 1-2区36,37, 38,39-1,39-2	RC造13階建 敷地451.32㎡ 延床1,797.34㎡	共同住宅	(株)サニム建築事務所(福 岡市中央区荒戸2-3-37 朝日プラザ西公園101)	22.11.10	23.04
(仮称)城南区鳥 飼7丁目project	(株)IREM2 代表取締役 岩本新也(福岡市東区箱崎 1-6-16 2F)	城南区鳥飼 7-1-5,1-6	S造3階建 敷地589.89㎡ 延床879.59㎡	診療所(無 床)、調剤 薬局	(株)プロシードデザイン(福岡 市中央区赤坂1-2-1-1005)	22.10.31	23.01
(仮称)ポレスター 西新 新築工事	(株)マリモ 代表取締役 深川真(広島市西区庚午北 1-17-23)	早良区祖原 349,361	RC造8階建 敷地867.78㎡ 延床1,999.98㎡	共同住宅	(株)日企設計(大阪市北区 山崎町1-5)	22.11.01	23.05
(仮称)サムティ早 良区藤崎1丁目 新築工事	サムティ(株) 福岡支店長 田 中淳(福岡市博多区上川端 町12-20 ふくぎん博多ビル)	早良区藤崎 1-386	RC造7建 敷地814.04㎡ 延床2,319.55㎡	共同住宅	(株)an建築事務所(福岡市 中央区薬院2-6-22 エスバ ランサ薬院602)	22.11.10	23.02

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル
PC=プレストレストコンクリート