

# 福岡市の建築計画

(11月1日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(11月1日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識 設置日	着工予定
(仮称)郷口町_157 新築工事	(株)グッドライフカンパニー 代表取締役 高村隼人(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	東区郷口町 2-3,4,22	RC造5階建 敷地340㎡ 延床950㎡	共同住宅	LIBTH DESIGN一級建築士事務所(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	22.10.03	23.01
(仮称)香椎駅前2丁目マンション新築工事	㈱フジタ 代表取締役 藤田保浩(飯塚市花瀬24)	東区香椎駅前 2-1073	RC造10階建 敷地235.87㎡ 延床1,091.48㎡	店舗付共同住宅	(株)プランテック建築設計事務所(福岡市南区那の川1-24-8)	22.10.14	23.02
(仮称)板付Iプロジェクト 新築工事	(株)スクエア 代表取締役 田中勉(北九州市小倉南区守恒1-19-25)	博多区板付 1-7-7	RC造10階建 敷地1,409.77㎡ 延床3,300㎡	テナント付共同住宅	照栄建設(株)一級建築士事務所(福岡市南区向新町2-5-16)	22.10.01	23.01
(仮称)クリオ中洲川端駅 新築工事	明和地所(株)福岡支店 支店長 平尾武士(福岡市中央区天神1-2-12メットライフ天神ビル12F)	博多区古門戸町28,29,30,31,32	RC造14階建 敷地666.48㎡ 延床4,468.72㎡	共同住宅	(株)サンユニオン(福岡市中央区赤坂1-7-23)	22.10.05	23.01
(仮称)三菱電機プラントエンジニアリング九州本部 分室老朽化対策工事	三菱電機プラントエンジニアリング(株)九州本部(福岡市博多区上牟田1-17-1)	博多区上牟田 1-199-1,212-2,3	木造3階建 敷地172.87㎡ 延床279.18㎡	事務所	大和ハウス工業(株)福岡支社住宅一級建築士事務所(福岡市博多区上牟田2-11-24)	22.10.06	22.11
(仮称)堅粕2丁目プロジェクト 新築工事	(株)岩崎住研 代表取締役 岩崎末男(北九州市小倉南区守恒本町2-6-6)	博多区堅粕 2-200-3	RC造10階建 敷地1,302.92㎡ 延床2,937.61㎡	共同住宅	生和コーポレーション(株)一級建築士事務所(大阪市福島区福島5-8-1)	22.10.12	22.12
(仮称)LIBTH薬院_154 新築工事	(株)グッドライフカンパニー 代表取締役 高村隼人(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	中央区薬院 2-204,205-1	RC造13階建 敷地420.68㎡ 延床1,931.75㎡	共同住宅	LIBTH DESIGN一級建築士事務所(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	22.10.05	23.01
(仮称)清川3丁目計画	(有)ケイ・アイビル 代表取締役 松田智子(福岡市博多区博多駅南1-9-8)	中央区清川 3-16-3,4	RC造10階建 敷地714.67㎡ 延床2,633.23㎡	店舗付き共同住宅	(株)エイブラス一級建築士事務所(福岡市博多区博多駅南4-4-12)	22.10.06	23.02
(仮称)サンリヤン福浜 新築工事	西日本鉄道(株) 代表取締役 林田浩一(福岡市博多区博多駅前3-5-7)	中央区福浜 1-2-56	RC造6階建 敷地2,078.24㎡ 延床3,986.57㎡	共同住宅	(株)明水設計(福岡市中央区平尾4-4-10)	22.10.11	23.01
横浜ゴム(株) ヨコハマタイヤジャパン九州中国営業本部 建替え工事	横浜ゴム(株)タイヤ国内リプレイス営業本部長 宮本知昭(東京都港区新橋5-36-11)	南区大楠 1-418-1	S造4階建 敷地1,251.66㎡ 延床1,498.64㎡	事務所	西鉄建設(株)一級建築士事務所(福岡市中央区大手門2-1-10)	22.10.05	23.01
(仮称)G-Smart別府 新築工事	(株)アイケンジャパン 代表取締役 中島厚己(福岡市中央区天神2-7-21)	城南区田島 2-445,442分筆後B	木造2階建 敷地287.24㎡ 延床199.8㎡	共同住宅	(株)アイケンジャパン二級建築士事務所(福岡市中央区天神2-7-21-12F)	22.10.03	22.12
(仮称)城南区長尾5丁目共同住宅 新築工事	(株)グリード 代表取締役 齋藤隆行(福岡市博多区祇園町4-61FORECAST8F)	城南区長尾 5-452	木造3階建 敷地117.17㎡ 延床204.96㎡	共同住宅	二級建築士事務所(株)グリード(福岡市博多区祇園町4-61FORECAST8F)	22.10.12	22.12
第48川崎ビル 新築工事	(株)川崎工務店 代表取締役 川崎淳二(福岡市博多区美野島2-4-11)	早良区原 3-681-7,15	RC造8階建 敷地509.53㎡ 延床1,097.88㎡	事務所付共同住宅	(株)第一設計(福岡市中央区赤坂2-1-8)	22.10.04	23.01
(仮称)室見マンションPJ 新築工事	西部ガス都市開発(株) 代表取締役社長 佐藤操(福岡市博多区千代1-17-1)	早良区室見 1-17-1	RC造5階建 敷地457.82㎡ 延床1,015㎡	共同住宅	(株)マツダグミ一級建築士事務所(福岡市中央区大手門1-5-6中岡ビル302)	22.10.07	22.12
(仮称)サンリヤン南庄1丁目 新築工事	西日本鉄道(株) 代表取締役 林田浩一(福岡市博多区博多駅前3-5-7)	早良区南庄 1-107	RC造4階建 敷地1,100.41㎡ 延床2,419.79㎡	共同住宅	(株)アトム建築設計室(北九州市小倉北区片野新町2-8-3-1F)	22.10.14	23.02
(仮称)サンリヤン南庄2丁目 新築工事	西日本鉄道(株) 代表取締役 林田浩一(福岡市博多区博多駅前3-5-7)	早良区南庄 2-42	RC造5階建 敷地1,013.39㎡ 延床2,043.83㎡	共同住宅	(株)アトム建築設計室(北九州市小倉北区片野新町2-8-3-1F)	22.10.14	23.02
(仮称)愛宕1丁目 新築工事	(有)エース21 代表取締役 一木善明(福岡市東区原田2-22-22)	西区愛宕 1-92-3他2筆	RC造7階建 敷地413.89㎡ 延床1,167.26㎡	共同住宅	(株)内藤工務店一級建築士事務所(福岡市中央区港2-5-8)	22.10.06	23.02

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル  
PC=プレストレストコンクリート