

# 福岡市の建築計画

(9月15日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(9月15日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)オープンレジデンス馬出2丁目新築工事	㈱オープンハウス・ディベロップメント 代表取締役 福岡良介(東京都千代田区丸の内2-4-1丸の内ビルディング12F)	東区馬出2-210外9筆	RC造13階建 敷地471.69㎡ 延床2,500㎡	共同住宅	㈱JIN建築設計(福岡市博多区奈良屋町4-25)	22.08.19	22.12
(仮称)福岡市東区唐原1丁目AP A号地	㈱グリード 代表取締役 齋藤隆行(福岡市博多区祇園町4-61 FORECAST 8F)	東区唐原1-951-24	木造3階建 敷地283.33㎡ 延床196.15㎡	共同住宅	㈱グリード(福岡市博多区祇園町4-61 FORECAST 8F)	22.08.29	22.11
(仮称)R-Smart馬出新築工事	㈱アイケンジャパン 代表取締役 中島厚己(福岡市中央区天神2-7-21)	東区馬出6-240、241	木造3階建 敷地117.79㎡ 延床180.18㎡	共同住宅	㈱アイケンジャパン二級建築士事務所(福岡市中央区天神2-7-21 12F)	22.08.30	22.11
ジャングループ車輛総販本社ビル新築工事	㈱ジャングループ車輛総販 代表取締役 堀康智(福岡市博多区金の隈2-21-3)	博多区金の隈2-140-1他3筆	RC造4階建 敷地479.27㎡ 延床740.59㎡	事務所付自動車整備工場	㈱m3建築事務所(福岡市西区下山門1-12-3)	22.08.17	22.10
(仮称)HAKATA PJ新築工事	K.ホールディングス㈱ 代表取締役 倉橋高治(福岡市中央区大名2-2-7大名センタービル6F)	博多区博多駅前3-225,226,227	RC造10階建 敷地230.75㎡ 延床1,400㎡	店舗(物販・飲食)・事務所	㈱マツダグミ一級建築士事務所(福岡市中央区大手門1-5-6中岡ビル302)	22.08.26	22.10
(仮称)大手門三丁目マンション新築工事	㈱コマヤ 代表取締役 小宮秀彦(福岡市中央区西公園4-37)	中央区大手門3-311,312	RC造9階建 敷地193.68㎡ 延床922.12㎡	共同住宅	森直昭一級建築士事務所(福岡市東区松田3-17-7-1304)	22.08.18	23.01
(仮称)グランドメゾン渡辺通2丁目計画新築工事	積水ハウス㈱福岡マンション事業部 事業部長 竹下盛人(福岡市中央区天神1-15-6綾杉ビル8F)	中央区渡辺通2-7-11	RC造一部S造18階建 敷地2,313.71㎡ 延床17,003.65㎡	共同住宅	㈱IAO竹田設計九州事務所(福岡市博多区店屋町1-31 博多アーバンスクエア9F)	22.08.22	23.02
(仮称)新応研ビル新築工事	応研㈱ 代表取締役 原田明治(福岡市中央区天神4-4-2-34)	中央区天神4-117	RC造9階建 敷地1,010.16㎡ 延床5,496.07㎡	事務所	㈱G.U一級建築士事務所(福岡市中央区黒門5-12)	22.08.30	22.12
(仮称)天神3丁目プロジェクト新築工事	にちりんビル㈱ 代表取締役 末松正毅(福岡市中央区天神3-15-1)	中央区天神3-266-1,266-2	RC造8階建 敷地254.05㎡ 延床1,059.15㎡	共同住宅	生和コーポレーション㈱一級建築士事務所(大阪府大阪市福島区福島5-8-1)	22.08.27	22.12
ボックス社員寮建設計画那の川寮新築工事	ボックス㈱ 代表取締役社長 田中桂樹(福岡市中央区高砂2-11-11-7F)	南区那の川2-3-1,2-1	RC造6階建 敷地204.73㎡ 延床621.52㎡	寄宿舎	一級建築士事務所清江建設㈱(福岡市中央区赤坂1-9-20)	22.08.10	22.10
(仮称)五十川2丁目ビル新築工事	㈱AHS 代表取締役 薦田豊彦(飯塚市潤野1153-3)	南区五十川2-213-2,223-5	RC造8階建 敷地1,190.19㎡ 延床2,120㎡	共同住宅	昭栄建設㈱一級建築士事務所(福岡市南区向新町2-5-16)	22.08.18	23.02
(仮称)ファーネスト井尻新築工事	㈱ファミリー 代表取締役 橋本大輔(福岡市中央区天神5-7-1)	南区井尻2-33-3他14筆	RC造12階建 敷地4,145.37㎡ 延床10,169.07㎡	共同住宅	㈱K・Tプランニング(福岡市南区高宮3-23-8)	22.08.26	22.11
(仮称)アルファステイツ飯倉II新築工事	穴吹興産㈱ 代表取締役 穴吹忠嗣(香川県高松市鍛冶屋町7-12)	早良区飯倉2-469-4外	RC造9階建 敷地3,612.04㎡ 延床4,968.34㎡	共同住宅	㈱アーキテクライン(愛媛県松山市空港通7-15-12)	22.08.09	23.06
株式会社第一双葉本社ビル新築工事	㈱第一双葉 代表取締役 原弘一(福岡市早良区飯倉2-11-10)	早良区飯倉2-431-1,3,5,6,7,8,9,10,11,433の一部、436-1の一部、436-3	RC造7階建 敷地1,134.2㎡ 延床2,400㎡	事務所・共同住宅	アトリエディーノ一級建築士事務所(福岡市南区高宮3-21-9-402)	22.08.24	22.11
ガレット学研都市新築工事	㈱エムクラフト 代表取締役 松永誠(福岡市博多区浦田1-32-12)	西区女原北139外	RC造5階建 敷地238.41㎡ 延床839.56㎡	共同住宅	㈱エムクラフト(福岡市博多区浦田1-32-12)	22.08.30	22.10

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル、PC=プレストレストコンクリート