

福岡市の建築計画

(7月15日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(7月15日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)ハーモニーテラス香住ヶ丘二丁目②	㈱シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区香住ヶ丘 2-23-24	木造2階建 敷地175.9㎡ 延床184.4㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所(福岡市中央区天神1-1-1)	22.06.16	22.08
(仮称)ドリームステージ水谷A棟新築工事	㈱アーウィン 代表取締役 栗山祐一(福岡市中央区赤坂1-5-2ドリームステージ赤坂ビル5F)	東区水谷 2-209-26の一部	木造3階建 敷地155.63㎡ 延床158.8㎡	共同住宅	スタジオ・T(太宰府市国分5-31-11)	22.06.21	22.08
(仮称)ドリームステージ水谷B棟新築工事	㈱双建 代表取締役 唐崎雅之(北九州市八幡西区則松3-6-7)	東区水谷 2-209-26の一部	木造2階建 敷地184.26㎡ 延床165.42㎡	共同住宅	スタジオ・T(太宰府市国分5-31-11)	22.06.21	22.08
(仮称)福岡市東区和白4丁目AP	㈱グリート 代表取締役 齋藤隆行(福岡市博多区祇園町4-61 FORECAST博多祇園8F)	東区和白 4-1572-38	木造3階建 敷地164.57㎡ 延床197.07㎡	共同住宅	㈱M-style(福岡市早良区原6-30-3 サンライズ原301)	22.06.16	22.09
(仮称)ハーモニーテラス唐原四丁目②A	㈱シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区唐原 4-704-18の一部	木造2階建 敷地121.87㎡ 延床107.6㎡	共同住宅	㈱シノケンプロデュース設計一級建築士事務所(東京都港区浜松町2-3-1)	22.06.24	22.08
(仮称)ハーモニーテラス唐原四丁目②B	㈱シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区唐原 4-704-18の一部	木造3階建 敷地171.37㎡ 延床230.7㎡	共同住宅	㈱シノケンプロデュース設計一級建築士事務所(東京都港区浜松町2-3-1)	22.06.24	22.08
(仮称)松田1丁目マンション新築工事	(有)エトワール 取締役 立花透(福岡市東区松田1-1-15)	東区松田 1-1049-1の一部	RC造6階建 敷地667.16㎡ 延床1,513.01㎡	共同住宅	(有)宮津建築設計室(福岡市城南区片江3-41-27-101)	22.06.27	22.10
(仮称)ハーモニーテラス香椎駅前三丁目②A	㈱シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区香椎駅前 3-516-4、516-19の一部	木造2階建 敷地184.97㎡ 延床193.32㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所(福岡市中央区天神1-1-1)	22.06.24	22.08
(仮称)ハーモニーテラス香椎駅前三丁目②B	㈱シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区香椎駅前 3-516-4、516-19の一部	木造2階建 敷地222.62㎡ 延床193.32㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所(福岡市中央区天神1-1-1)	22.06.24	22.08
日本通運福岡海運支店博多港(アイランドシティ)国際貨物倉庫	日本通運(株)福岡海運支店支店長 小南光司(福岡市博多区石城町12-10)	東区みなと香椎 2-25-5	S造3階建 延床11,002.82㎡	倉庫	NX不動産(株)福岡支店一級建築士事務所(福岡市博多区下呉服町1-1)	22.06.28	22.12
(仮称)HEMプロジェクト新築工事	㈱4i 代表取締役 小平智(福岡市博多区住吉5-16-11 メノドメナーージュ202号)	博多区博多駅南2-112	RC造8階建 敷地287.01㎡ 延床1,449.55㎡	テナント付共同住宅	㈱ケイスイ一級建築士事務所(福岡市中央区薬院2-3-30-201)	22.06.15	22.09
はかた愛育保育園増築PJ	社会福祉法人 恵泉福祉会理事長 狩野牧人(広島県尾道市平原3-1-15)	博多区博多駅南3-389	RC造4階建 敷地684.15㎡ 延床1,149.15㎡	保育所	(有)キアラ建築研究機関(京都市中京区堺町通錦小路上路菊屋町530富美家ビル2F)	22.06.13	22.07
(仮称)ルビエ石城町7番	スエヒロ産業(株) 代表取締役 松吉繁孝(福岡市西区周船寺1-8-35)	博多区石城町 61-1、62-2	RC14階建 敷地266.01㎡ 延床1,549.06㎡	共同住宅	㈱ミッド建築研究所(福岡市中央区大名1-2-20-506)	22.06.17	22.09
(仮称)東平尾1丁目プロジェクト新築工事	㈱平川燃料 代表取締役社長 平川一幸(大牟田市草木998-1)	博多区東平尾 1-161、162-3	RC造9階建 敷地1,577.83㎡ 延床3293.26㎡	共同住宅	生和コーポレーション(株)一級建築士事務所(大阪府福島区福島5-8-1)	22.06.21	22.09
(仮称)Modern Palazzo美野島3丁目A棟新築工事	㈱モダンプロジェ 代表取締役社長 別府大力(福岡市中央区大名1-7-3)	博多区美野島 3-241-1他3筆の一部	RC造9階建 敷地280.87㎡ 延床950㎡	共同住宅	㈱おおたに設計(福岡市博多区美野島3-5-4-2F)	22.06.24	22.09
(仮称)Modern Palazzo美野島3丁目B棟新築工事	㈱モダンプロジェ 代表取締役社長 別府大力(福岡市中央区大名1-7-3)	博多区美野島 3-241-1他3筆の一部	RC造9階建 敷地280.63㎡ 延床950㎡	共同住宅	㈱おおたに設計(福岡市博多区美野島3-5-4-2F)	22.06.24	22.09
(仮称)HMCアネックス棟新築工事	(有)Fortunate medical service 代表社員 田中基貴(福岡市中央区桜坂2-6-3)	博多区堅粕 4-318-1	S造4階建 敷地195.75㎡ 延床370.16㎡	診療所	㈱山山建築設計室(福岡市博多区博多駅前4-25-14-8F)	22.06.23	22.08
(仮称)modern palazzo 東光	㈱モダンプロジェ 代表取締役社長 別府大力(福岡市中央区大名1-7-3)	博多区東光 2-107、108-2	RC造7階建 敷地493.26㎡ 延床1,196.58㎡	共同住宅	㈱モダンプロジェ一級建築士事務所(福岡市中央区大名1-7-3)	22.05.17	22.09
(仮称)薬院4丁目ビル新築工事	(有)MKベータ福岡 代表社員 ㈱ミナトマネジメント職務執行者 倉本達人(福岡市中央区天神2-3-10-1119)	中央区薬院 4-25	S造6階建 敷地94.71㎡ 延床370㎡	貸店舗付き事務所	エイブラス一級建築士事務所(福岡市博多区博多駅南4-4-12)	22.06.08	22.09
(仮称)modern Palazzo舞鶴新築工事	㈱モダンプロジェ 代表取締役社長 別府大力(福岡市中央区大名1-7-3)	中央区舞鶴 1-174-1、175-2、173-2	RC造6階建 敷地195.56㎡ 延床546.52㎡	事務所付き共同住宅	㈱A-UN一級建築士事務所(福岡市博多区榎田2-1-19)	22.06.22	22.12
(仮称)福岡市中央区浄水通計画新築工事	三井不動産レジデンシャル(株)九州支店 支店長 尾崎真一(福岡市博多区上呉服町10-1 博多三井ビル)	福岡市中央区浄水通48-2外	RC造8階建 敷地2,955.6㎡ 延床4,999.2㎡	共同住宅	㈱エヌプラスアーキテクトデザインオフィス(福岡市中央区大名1-2-15GFスクエア大名7F)	22.06.29	22.11
(仮称)高木1丁目ビル新築工事	㈱児島ビルディング 代表取締役 児島豊(福岡市博多区比恵町7-20)	南区高木 1-446-1	RC造11階建 敷地885.55㎡ 延床2,400㎡	共同住宅	照栄建設(株)一級建築士事務所(福岡市南区向新町2-5-16)	22.06.27	22.11
(仮称)堤2丁目マンション新築工事	田中緑地開発(株) 代表取締役 田中満(福岡市城南区堤2-22-8)	城南区堤 2-43-2の一部他2筆	RC造7階建 敷地882.81㎡ 延床2,066.97㎡	共同住宅	㈱bibidi(福岡市博多区博多駅前4-30-22-206)	22.06.20	22.08
七隈産婦人科診療所(仮称)	㈱ルーチェ 北條哲史(福岡市城南区荒江1-20-22-601)	城南区七隈 3-868-1、869-9	RC造3階建 敷地1462.06㎡ 延床1,316.5㎡	診療所	鈴木理考建築都市事務所(東京都杉並区阿佐谷南1-47-16-302)	22.06.24	22.09
(仮称)福岡城西2丁目クロダイ大漁ビル	㈱コスモホールディングス 代表取締役社長 貝塚和敏(福岡市南区長丘3-23-33)	早良区城西 2-84-2	RC造5階建 敷地315.72㎡ 延床572.32㎡	共同住宅	㈱末吉建築事務所(鹿児島市田上6-28-26)	22.05.28	22.07
(仮称)ドリームステージ次郎丸A棟新築工事	㈱アーウィン 代表取締役 栗山祐一(福岡市中央区赤坂1-5-2ドリームステージ赤坂ビル5F)	早良区次郎丸 5-280-7、280-17の一部	木造2階建 敷地166.66㎡ 延床186.31㎡	共同住宅	スタジオ・T(太宰府市国分5-31-11)	22.06.21	22.08
(仮称)ドリームステージ次郎丸B棟新築工事	㈱双建 代表取締役 唐崎雅之(北九州市八幡西区則松3-6-7)	早良区次郎丸 5-280-7、280-17の一部	木造2階建 敷地167.54㎡ 延床186.81㎡	共同住宅	スタジオ・T(太宰府市国分5-31-11)	22.06.21	22.08
(仮称)医療法人博仁会福岡リハビリテーション病院	医療法人 博仁会 理事長 原道也(福岡市西区野方7-770)	西区野方 7-759-1、759-3、760-1、761-1、762-1、764-1、764-3、765-1から765-6まで、766-1、766-4、767-1、767-3及び832-1	S造4階建 敷地22,139.5㎡ 延床17,708.48㎡	病院	㈱メイ建築研究所(福岡市博多区奈良屋町3-1 ヒロカネビル5F)	22.06.13	23.01
(仮称)サイトヴィラ姪浜II新築工事	㈱MJコーポレーション 代表取締役 内田真理子(埼玉県上尾市ニッ宮1092-10)	西区姪浜駅南 4-195-1、196-1	RC造5階建 敷地821.71㎡ 延床1,412.09㎡	共同住宅	上村建設(株)一級建築士事務所(福岡市博多区住吉4-3-2)	22.06.14	22.11

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル、PC=プレストレストコンクリート