

福岡市の建築計画

(6月15日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(6月15日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)ハーモニーテラス和白東五丁目	㈱シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区和白東 5-35-26、77の一部	木造2階建 敷地197.20㎡ 延床127.52㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所(福岡市中央区天神1-1-1)	22.05.16	22.08
(仮称)ハーモニーテラス唐原一丁目⑤	㈱シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区唐原 1-944-26	木造2階建 敷地176.42㎡ 延床198.72㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所(福岡市中央区天神1-1-1)	22.05.16	22.07
(仮)HARLEY-DAVIDSON 福岡	㈱吉川ビル 代表取締役 吉川正男(博多区山王1-12-14)	東区宮松新町 1108-2	S造2階建 敷地1,461.88㎡ 延床913.23㎡	物品販売業店舗 自動車修理工場 自動車庫	宮崎輝信一級建築士事務所(福岡市東区多々良2-12-22第一大神ビル506)	22.05.25	22.07
(仮称)多の津5丁目計画 新築工事	㈱LIFE DESIGN JAPAN 代表取締役 長谷川一典(福岡市博多区住吉4-5-18)	東区多の津 5-1306-3	RC造13階建 敷地996.1㎡ 延床4,032.22㎡	共同住宅	楓空間設計一級建築士事務所(福岡市南区大橋1-4-6 FOXBLDG.303)	22.05.29	22.09
(仮称)有料老人ホームメディアアレーヤし御島崎 新築工事	㈱M2 代表取締役 山下大地(福岡市中央区伊崎3-12)	東区御島崎 2-722-1、3、4	RC造4階建 敷地4,238.36㎡ 延床5,888.68㎡	有料老人ホーム	㈱中山建築設計事務所一級建築士事務所(福岡市城南区堤1-10-37)	22.05.27	22.09
(仮称)石城町マンション 新築工事	㈱LANDIC 代表取締役 中山朋幸(福岡市博多区中洲5-3-8アークア博多6F)	博多区石城町 58-5、109	RC造15階建 敷地472.33㎡ 延床3,000㎡	共同住宅	㈱JIN建築設計(福岡市博多区奈良屋町4-25)	22.05.19	22.09
(仮称)末松九機 ㈱本社新築工事	末松九機(株) 代表取締役 今福正教(福岡市博多区美野島2-1-29)	博多区東那珂 1-400-7	S造5階建 敷地3,270.63㎡ 延床5,180㎡	事務所	清水建設(株)九州支店一級建築士事務所(福岡市中央区渡辺通3-6-11)	22.05.17	22.08
正光寺 ひかり幼稚園 新築工事	宗教法人 正光寺ひかり幼稚園 代表役員 柴田徹也(福岡市博多区三筑2-31-7)	博多区三筑 2-7-1、5、29	S造3階建 敷地971.34㎡ 延床1,052.22㎡	幼稚園	㈱柱総合設計事務所(福岡市南区井尻1-9-22)	22.05.25	22.09
(仮称)㈱ユーホーム様マンション新築工事	㈱ユーホーム 代表 池野佳名子(太宰府市長浦台3-5-11)	博多区美野島 2-51、52の一部	RC造12階建 敷地383.74㎡ 延床2,004.24㎡	共同住宅	生和コーポレーション(株)一級建築士事務所(大阪府福島区福島5-8-1)	22.05.28	22.10
(仮称)リベール博多駅前 新築工事	昭和住宅(株) 代表取締役社長 湖中正泰(兵庫県加古川市平岡町新在家117)	博多区博多駅前 4-432、437-1、2	RC造15階建 敷地931.64㎡ 延床5000㎡	共同住宅	㈱R.E.D建築設計事務所(福岡市早良区西新4-6-15-102)	22.05.30	22.11
(仮称)博多駅南5丁目 新築工事	㈱グラムート 代表取締役 松元智志(福岡市城南区別府1-21-6アストア別府6F)	博多区博多駅南 5-40-2	壁式RC造5階建 敷地172.93㎡ 延床370㎡	事務所	㈱R.E.D建築設計事務所(福岡市早良区西新4-6-15-102)	22.05.25	22.08
(仮称)Cherim西鉄新駅I 新築工事	QSBネクスト(株) 代表取締役 日下部豊(福岡市中央区平尾浄水町8-6-303)	博多区竹丘町 1-10-1の一部	木造(枠組壁)3階建 敷地165.95㎡ 延床292.44㎡	共同住宅	㈱リビングコーポレーション 福岡支店一級建築士事務所(福岡市博多区博多駅東2-5-23博多偕成ビル4F)	22.05.26	22.09
福岡中央病院	日本医療サービス(株) 代表取締役 上松津靖裕(東京都港区南青山1-24-1)	中央区薬院 2-185	RC造一部S造12階建 敷地5,481.2㎡ 延床22,700㎡	病院	㈱ビーエス三菱 一級建築士事務所(東京都中央区晴海2-5-24)	22.05.17	22.11
(仮称)modern palazzo 唐人町II	㈱モダンプロジェ 代表取締役社長 別府大力(福岡市中央区大名1-7-3modern palazzo 大名)	中央区唐人町 1-354、355	RC階11建 敷地292.64㎡ 延床1,040.85㎡	共同住宅	ヤドカリエ(同)(中央区清川2-12-4-204)	22.05.18	22.07
伊崎146 新築工事	㈱グッドライフカンパニー 代表取締役 高村隼人(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	中央区伊崎 108,109,135-7	RC6階建 敷地1,105.18㎡ 延床1,890㎡	共同住宅	LIBTH DESIGN一級建築士事務所(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	22.05.06	22.08
(仮称)第3TOPIビル 新築工事	アーバントップ(株) 代表取締役 中村大祐(福岡市中央区清川3-16-19 103号)	中央区清川 3-16-19、20	RC3階建 敷地120.53㎡ 延床295.38㎡	店舗・事務所	㈱無重力計画(福岡市博多区須崎町7-4-1)	22.05.23	22.08
文正商事福岡営業所建替計画	文正商事(株) 代表取締役 岡野裕康(山口県下関市彦島江の浦町1-6-18)	中央区港 3-10-9	S3階建 敷地449.75㎡ 延床550㎡	事務所	清水建設(株)九州支店一級建築士事務所(福岡市中央区渡辺通3-6-11)	22.05.20	22.08 ~ 23.05
(仮称)Modern Palazzo 六本松2丁目 新築工事	㈱モダンプロジェ 代表取締役社長 別府大力(福岡市中央区大名1-7-3modern palazzo 大名)	中央区六本松 2-66、67	RC8階建 敷地231.49㎡ 延床746.06㎡	共同住宅(事務所)	㈱モダンプロジェ(福岡市中央区大名1-7-3modern palazzo 大名)	22.05.27	22.06
(仮称)ハーモニーテラス玉川町	㈱シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	福岡市南区玉川町377	木造2階建 敷地162.11㎡ 延床186.48㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所(福岡市中央区天神1-1-1)	22.05.16	22.07
(仮称)井尻4丁目マンション	㈱タチカワ 代表取締役 立川善浩(福岡市早良区賀茂2-41-11)	南区井尻 4-799-1、801-1	RC造12階建 敷地547.02㎡ 延床1,970㎡	共同住宅	㈱創建築設計事務所(福岡市城南区友丘5-2-22)	22.05.27	22.07
(仮称)梅林2丁目 新築アパート	㈱リビングホールディングス 会長 長谷裕光(福岡市博多区博多駅東1-9-1 PAビル1F)	城南区梅林 2-24	木造2階建 敷地67.2㎡ 延床134.4㎡	共同住宅	㈱リビング二級建築士事務所(福岡市南区向野1-3-16 R-BLDG)	22.04.20	22.06
(仮称)西新南プロジェクト 新築工事	㈱ナタリー亭 福岡ビルディング 代表取締役 宮本長(熊本市中央区上通町5-23)	早良区荒江 2-212、213、219、220、221	RC10階建 敷地634.41㎡ 延床2,329.65㎡	共同住宅	生和コーポレーション(株)一級建築士事務所(大阪府福島区福島5-8-1)	22.05.21	22.08
(仮称)アルファスティン野芥駅 新築工事	穴吹興産(株) 代表取締役社長 穴吹忠嗣(香川県高松市鍛冶屋町7-12)	早良区賀茂 2-248-1	RC9階建 敷地2414.13㎡ 延床4200㎡	共同住宅	㈱おおたに設計(福岡市博多区美野島3-5-4-2F)	22.05.24	22.11
(仮称)ハーモニーテラス今宿東2丁目	㈱シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	西区今宿東 2-736-6	木造一部2階建 敷地231.45㎡ 延床160.98㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所(福岡市中央区天神1-1-1)	22.05.23	22.07
(仮称)小戸1丁目アパート	長大土地開発(株) 代表取締役 王丸長大(糸島市市原中央1-5-30)	西区小戸 1-2486-4、19	木造2階建 敷地155.16㎡ 延床169.57㎡	長屋	さくら舎二級建築士事務所(福津市宮司4-18-22)	21.11.08	22.07

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル
PC=プレストレストコンクリート