

# 福岡市の建築計画

(5月16日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(5月16日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)トリファイン吉塚ruelle2 新築工事	(株)ニシアセットマネジメント 代表取締役 笠清太(福岡市中央区天神2-14-2)	東区馬出6-39	木造2階建 敷地160.62㎡ 延床166.35㎡	共同住宅	(株)双建一級建築士事務所(北九州市八幡西区則松3-6-7)	22.04.15	22.07
(仮称)R-Smart香椎1 新築工事	(株)アイケンジャパン 代表取締役 中島厚己(福岡市中央区天神2-7-21)	東区香椎2-8-5	木造3階建 敷地188.73㎡ 延床279.23㎡	共同住宅	(株)アイケンジャパン二級建築士事務所(福岡市中央区天神2-7-21)	22.04.22	22.06
(仮称)R-Smart香椎2 新築工事	(株)アイケンジャパン 代表取締役 中島厚己(福岡市中央区天神2-7-21)	東区香椎2-8-5	木造3階建 敷地121.89㎡ 延床192.13㎡	共同住宅	(株)アイケンジャパン二級建築士事務所(福岡市中央区天神2-7-21)	22.04.22	22.06
(仮称)香椎1丁目東棟アパート 新築工事	(有)カミケン 代表取締役 上之原賢治(福岡市早良区次郎丸1-11-51)	東区香椎 1-2213-27の 一部	木造3階建 敷地163.76㎡ 延床240.9㎡	共同住宅	(株)カク企画設計一級建築士事務所(春日市光町2-107フレンジー春日1F)	22.04.22	22.05
(仮称)香椎1丁目西棟アパート 新築工事	彩プランニング(株) 代表取締役 松井三郎(福岡市城南区田島2-2-7)	東区香椎 1-2213-27の 一部	木造3階建 敷地163.45㎡ 延床235.83㎡	共同住宅	(株)カク企画設計一級建築士事務所(春日市光町2-107フレンジー春日1F)	22.04.22	22.05
(仮称)千早5丁目計画 新築工事	(株)長谷工コーポレーション 代表取締役 池上一夫(東京都芝2-32-1) 九州旅客鉄道(株) 事業開発本部住宅開発部長 澤亀慎司(福岡市博多区博多駅前3-25-21)	東区千早 5-2342-2	RC造15階建 敷地1,610㎡ 延床8,700㎡	共同住宅	(株)おおたに設計(福岡市博多区美野島3-5-4)	22.04.27	22.08
(仮称)ハーモニーテラス和白東五丁目②	(株)シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区和白東 5-7-8	木造2階建 敷地166.35㎡ 延床193㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所(福岡市中央区天神1-1-1)	22.04.27	22.07
(仮称)エンクレスト住吉4丁目 新築工事	(株)えんホールディングス 代表取締役 原田透(福岡市博多区住吉3-12-1えん博多ビル)	博多区住吉 4-380	RC造15階建 敷地588.07㎡ 延床2,250㎡	共同住宅	(株)BAS建築設計 一級建築士事務所(福岡市中央区春吉1-11-36 STビル8F)	22.04.15	22.07
(仮称)オープンレジデンシア雑餉隈 新築工事	(株)オープンハウス・ディベロップメント 代表取締役 福岡良介(東京都千代田区丸の内2-4-1丸の内ビルディング12F)	博多区東雲町 2-6-6,6-7,7-2	RC造5階建 敷地923.44㎡ 延床2,146.69㎡	共同住宅	(株)雅福建築設計事務所(福岡市中央区赤坂1-12-15 読売福岡ビル4F)	22.04.25	22.08
(仮称)オープンレジデンシア博多井相田 新築工事	(株)オープンハウス・ディベロップメント 代表取締役 福岡良介(東京都千代田区丸の内2-4-1丸の内ビルディング12F)	博多区井相田 3-5-3, 5-4	RC造13階建 敷地1,244.58㎡ 延床3,069.09㎡	共同住宅	(株)サンユニオン(福岡市中央区赤坂1-7-23)	22.04.25	22.11
(仮称)SAKURA ZAKA FOREST PROJECT 新築工事	(株)Goldman Castle Real Estate 代表取締役 柚木崎政和(福岡市中央区天神2-6-14ゆきぎぎビル)	中央区桜坂 2-202・203・228・ 230-1・231-1・ 232-1・263	RC造5階地下1階建 敷地5,410.36㎡ 延床4,827.8㎡	共同住宅	(株)BAS建築設計 一級建築士事務所(福岡市中央区春吉1-11-36 STビル8F)	22.04.15	22.07
(仮称)クリオ清川三丁目 新築工事	明和地所(株) 福岡支店 支店長 平尾武士(福岡市中央区天神1-2-12メットライフ天神ビル12F)	中央区清川 3-15-2, 15-3, 15-5	RC造15階建 敷地675.63㎡ 延床3,144.9㎡	共同住宅	(株)noa建築工房(福岡市博多区麦野4-15-3)	22.04.19	22.08
ル・レーヴ 七隈II	(有)西里塗装店 代表取締役 西里義男(福岡市早良区梅林7-1-20)	城南区松山 2-11-177、 542-43, 98-5	RC5階建 敷地277.68㎡ 延床538.52㎡	共同住宅	宮口建築設計事務所(佐賀県唐津市町田1-3-53)	22.03.11	22.05
(仮称)フリーディア西新7丁目 新築工事	東宝住宅(株) 代表取締役 東憲和(福岡市博多区博多駅前1-3-17TOHOビル6F)	早良区西新 7-681	RC造10階建 敷地1,350.04㎡ 延床3,399.14㎡	共同住宅	(株)アーキスタイル(福岡市南区長丘3-17-1)	22.04.28	22.07
La Coeur 九大学研都市II 新築工事	(有)伊都エステート 代表取締役 進藤芳伸(福岡市西区周船寺3-25-2)	西区北原 1-16, 17	RC造5階建 敷地360.19㎡ 延床822.86㎡	共同住宅	上村建設(株)一級建築士事務所(福岡市博多区住吉4-3-2)	22.04.21	22.07

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル  
PC=プレストレストコンクリート