

# 福岡市の建築計画

(10月1日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(10月1日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)HANAYUKI 箱崎駅前新築工事	(株)明日翔 代表取締役 林田由紀(福岡市東区社領1-3-28)	東区箱崎 3-23114、-11、-12、-2429、-24476	RC造10階建 敷地650.69㎡ 延床3,047.21㎡	共同住宅、事務所	(株)AEdesign建築設計事務所(福岡市博多区空港前3-6-19)	21.08.30	21.12
(仮称)東区和白東2丁目共同住宅 新築工事	(株)グリード 代表取締役 齋藤隆行(福岡市博多区祇園町4-61)	東区和白東 2-954-7	木造3階建 敷地144.04㎡ 延床227.33㎡	共同住宅	有時安建築事務所一級建築士事務所(福岡市博多区比恵町7-12 フェイズイン博多駅305号)	21.08.31	21.12
(仮称)ドリームステージ箱崎 新築工事	(株)アーウィン 代表取締役 栗山祐一(福岡市中央区赤坂1-5-2 ドリームステージ赤坂ビル5F)	東区箱崎 3-3369-2	木造2階建 敷地201.8㎡ 延床235.59㎡	共同住宅	スタジオ・T(太宰府市国分5-31-11)	21.08.30	21.10
(仮称)小野建(株)福岡支店第2倉庫建替計画	小野建(株)福岡支店 支店長 永島栄一郎(福岡市東区箱崎ふ頭4-12-11)	東区箱崎ふ頭 5-10-3、-11-9	S造1階建 敷地5,771.24㎡ 延床3,924.4㎡	倉庫業を営まない倉庫、事務所	(株)浅沼組一級建築士事務所(大阪市浪速区湊町1-2-3 マルト難波ビル)	21.09.08	21.11
(仮称)福岡中央銀行筑紫通支店 新築工事	(株)福岡中央銀行 取締役頭取 古村至朗(福岡市中央区大名2-12-1)	博多区那珂 2-5	RC造3階建 敷地553.75㎡ 延床978.76㎡	銀行の支店	(株)環・設計工房(福岡市南区大橋2-2-1)	21.08.25	22.01
(仮称)Modern Palazzo博多駅南V 新築工事	(株)モダンプロジェクト 代表取締役社長 別府大力(福岡市中央区大名1-7-3)	博多区博多駅南 3-132	RC造13階建 敷地345.69㎡ 延床1,700㎡	共同住宅	(株)おたに設計(福岡市博多区美野島3-5-4-2F)	21.09.03	21.11
(仮称)住吉1丁目プロジェクト	(有)ティーアールシー 代表取締役 中司虎之介(福岡市博多区博多駅前4-8-15博多鳳城ビル301)	博多区住吉 1-227-28、-29	S造7階建 敷地57.66㎡ 延床257.94㎡	店舗	(株)司建築設計事務所(福岡市中央区黒門2-1)	21.09.03	21.10
(仮称)博多駅南5丁目マンション	ライフデザイン・カバヤ(株) 代表取締役 野津基弘(岡山市北区中仙道2-9-11)	博多区博多駅南 5-59-5、-60-17、-18、-61-1	RC造13階建 敷地1,202.47㎡ 延床2,801.92㎡	事務所付共同住宅	(株)テクノ・アート一級建築士事務所(福岡市中央区舞鶴2-7-1-603)	21.09.03	21.11
レジデンス23新築工事	(有)福三 代表取締役 塚野人(福岡市博多区住吉3-9-1-412号)	博多区那珂 5-19、-20	RC造8階建 敷地588.47㎡ 延床1,139.54㎡	事務所付共同住宅	生和コーポレーション(株)一級建築士事務所(大阪市福島5-8-1)	21.08.30	22.01
(仮称)中洲4丁目人形小路プロジェクト 新築工事	(株)ウインズビル 代表取締役 新田真成美(北九州市小倉北区室町2-2-8)	博多区中洲 4-25-1、-2	S造一部RC造6階建 敷地216.16㎡ 延床824.96㎡	飲食店	(株)三浦紀之建築工房(福岡市中央区桜坂3-7-14)	21.09.07	21.12
(仮称)古門戸レジデンス新築工事	(株)ミヨシアセットマネジメント 代表取締役社長 笠清太(福岡市中央区天神2-14-2福岡証券ビル7F)	博多区古門戸 町117、118	RC造10階建 敷地198.93㎡ 延床1,000㎡	共同住宅	(株)アーグドラフト(福岡市南区大橋1-4-6Fox Bldg.202)	21.09.07	21.12
(仮称)751H事務所ビル 新築工事	(株)751H 代表取締役 木村靖夫(広島市中区橋本町1-8-101)	博多区奈良屋 町270	S造7階建 敷地152.05㎡ 延床693.11㎡	事務所	(株)Y.TEC一級建築士事務所(北九州市小倉北区真鶴1-4-14VARIANOBLNCA205号)	21.09.08	22.01
(仮称)九勸博多駅前三丁目計画	九州勸業(株) 代表取締役社長 太田禎郎(福岡市博多区店屋町8-24)	博多区博多駅前 3-79、-80、-81、-82、-83、-84	S造11階建 敷地1,202.29㎡ 延床7,820㎡	事務所・店舗	鹿島建設(株)九州支店一級建築士事務所(福岡市博多区博多駅前3-12-10)	21.09.13	21.12
(仮称)福岡市中央区白金2丁目計画 新築工事	日本塗装(株) 代表取締役 福井義久(福岡市中央区白金2-13-7-2)	中央区白金 2-13-7-2	RC造6階建 敷地215.02㎡ 延床819.75㎡	共同住宅(事務所付)	(株)雅禧建築設計事務所(福岡市中央区赤坂1-12-15読売福岡ビル)	21.08.30	21.11
(仮称)大濠2丁目計画 新築工事	(有)エフ・エム・エス 代表取締役 津田泰弘(福岡市中央区今川1-25-37)	中央区大濠 2-1-13	RC造4階建 敷地438.24㎡ 延床860㎡	共同住宅	(株)BAS建築設計一級建築士事務所(福岡市中央区春吉1-11-36 STビル8F)	21.09.01	21.12
(仮称)南大橋アパート	ブライトワンリアルティ(株) 代表取締役 梶原顕来(福岡市中央区大手門1-9-1)	南区南大橋 2-1261-26	木造2階建 敷地270.3㎡ 延床158.16㎡	共同住宅(ワンルーム)	さくら舎二級建築士事務所(福津市宮司4-18-22)	21.08.17	21.10
(仮称)アーバンパレス荒江 新築工事	第一交通産業(株) 代表取締役 田中亮一郎(北九州市小倉北区馬借2-6-8)	早良区荒江 2-68、-73-1	RC造14階建 敷地1,171.42㎡ 延床3,465㎡	共同住宅	(株)久保建築設計一級建築士事務所(北九州市小倉北区片野4-21-1久保ビル2F)	21.09.01	22.01
(仮称)室見5丁目マンション 新築工事	九電不動産(株) 代表取締役社長 平野俊明(福岡市中央区薬院1-13-8九電不動産ビル4F)	早良区室見 5-11-18	RC造6階建 敷地2,081.64㎡ 延床4,254.86㎡	共同住宅	リーメック(株)(福岡市中央区薬院4-3-5セレス薬院6F)	21.09.10	22.03
(仮称)フロム工業介護施設新築計画	(株)フロム工業 代表取締役 尾畑宇喜雄(中間市大字上底井野422-5)	早良区田村 5-18-1	S造4階建 敷地1,441㎡ 延床1,800㎡	有料老人ホーム(住宅型)、デイサービス	大和ハウス工業(株)九州設計部建築一級建築士事務所(福岡市博多区上牟田2-11-24)	21.09.11	21.12
(仮称)ハーモニーテラス野芥	(株)シノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	早良区野芥 2-795-6	木造2階建 敷地181.17㎡ 延床159.56㎡	共同住宅	(株)シノケンプロデュース設計一級建築士事務所(東京都港区浜松町2-3-1)	21.09.14	21.11
(仮称)グランティック今宿 新築工事	(株)アイケンジャパン 代表取締役 中島厚己(福岡市中央区天神2-7-21)	西区今宿東 1-68-4	木造2階建 敷地179.22㎡ 延床195.54㎡	共同住宅	(株)アイケンジャパン二級建築士事務所(福岡市中央区天神2-7-21)	21.09.10	21.11
(仮称)今宿三丁目アパート 新築工事	(有)伊都エステート 進藤芳伸(福岡市西区周船寺3-25-2)	西区今宿 3-789-1、-2	木造2階建 敷地130.37㎡ 延床143.46㎡	共同住宅	建築マニア一級建築士事務所(福岡市中央区天神4-9-12-4F-C室)	21.09.11	21.10

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル、PC=プレストレストコンクリート