

# 福岡市の建築計画

(8月1日公表分)

標識設置報告書より誌誌作成(8月1日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識 設置日	着工予定
(仮称)ハーモニーテラス松香台Ⅱ	株式会社ケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田 泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区松香台 2-59の一部	木造2階建 敷地193.49㎡ 延床199.98㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所(福岡 市中央区天神1-1-1)	21.06.18	21.08
(仮称)ドリームステージ馬出B棟	株式会社アーウィン 代表取締役 栗山祐一(福岡市中央区赤 坂1-5-2)	東区馬出 1-388-2	木造2階建 敷地201.93㎡ 延床197㎡	共同住宅	コアインワークス一級建築士 事務所(福岡市南区松原5- 17-36-507)	21.07.01	21.09
(仮称)ウミナカプロジェクト 新築工事	学校法人光寿学園 理事長 山村由比(久留米市御井町 536-2)	東区大岳 1-369-66、-62	S造3階建 敷地451.1㎡ 延床656.43㎡	住居	株式会社リズムデザイン(福岡市中央 区赤坂2-1-18 荒木ビル 3F)	21.07.02	21.09
和白丘2丁目AP新築工事	株式会社日本ハウス 代表取締役 栗原敏教(福岡市南区清水 3-3-8-1F)	東区和白丘 2-1284、-2、 -647-5、-657-1他	木造2階建 敷地347.64㎡ 延床211.32㎡	長屋	A・K・S一級建築士事務所(株) (福岡市中央区大宮1-4-16- 10F)	21.07.08	21.08
ニシヒロロジステーションⅡ新築工事	株式会社ニシヒロ 代表取締役社 長 西尾史郎(福岡市東区 蒲田2-38-20)	東区蒲田4-266-1他、 粕屋郡久山町大字久 原学橋田3009-3他	S造一部SRC造4階建 敷地19,396.36㎡ 延床33,075.54㎡	倉庫業を 含む倉庫	株式会社竹中工務店九州一級建 築士事務所(福岡市中央区 天神4-2-20)	21.07.09	21.09
(仮称)名島アパート新築工事	株式会社アトリス 代表取締役 南里 嘉範(福岡市中央区平和5-5-12 ローライトマンション平和402)	東区名島 5-2727-76、 -77	木造2階建 敷地315.34㎡ 延床198.94㎡	共同住宅	株式会社Sai Design Architect(福 岡市早良区野芥4-45-51)	21.07.10	21.08
(仮称)ハーモニーテラス唐原Ⅶ	株式会社ケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田 泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区唐原 1-508-1の一部	木造2階建 敷地209.05㎡ 延床197.48㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所(福岡 市中央区天神1-1-1)	21.04.08	21.09
(仮称)ハーモニーテラス松香台Ⅲ	株式会社ケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田 泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区松香台 2-59の一部	木造2階建 敷地179.86㎡ 延床167.42㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所(福岡 市中央区天神1-1-1)	21.06.18	21.08
(仮称)博多駅南ビル新築工事	株式会社OJアセット 代表取締役 小島良和(福岡市中央区荒 戸3-2-7-9F)	博多区博多駅 南3-216、 -217、-219	RC造11階建 敷地306.22㎡ 延床1,485.78㎡	共同住宅 (事務所付)	株式会社A-UN一級建築士事務所 (福岡市博多区榎田2-1-19)	21.07.01	21.11
(仮)CB博多区竹下一丁目 新築工事	三和エステート(株) 代表取締役 石井清悟(福岡市博多 区博多駅南1-6-9)	博多区竹下 1-229-9	木造2階建 敷地205.39㎡ 延床199.56㎡	共同住宅	株式会社直木建設一級建築士事 務所(福岡市早良区小田部 1-13-11)	21.07.05	21.08
(仮称)Modern Palazzo博多駅南V 新築工事	株式会社モダンプロジェクト 代表取締 役社長 別府大力(福岡市 中央区大名1-7-3)	博多区博多駅 南3-132	RC造13階建 敷地345.69㎡ 延床1,700㎡	共同住宅	株式会社おたに設計(福岡市博 多区美野島3-5-4-2F)	21.07.07	21.10
(仮称)明治安田生命福岡ビル建替え工事	明治安田生命保険相互会社 不動産部長 増田宏伸(東 京都千代田区丸の内2-1-1)	博多区中洲 5-82、-83、-84	S造14階建 敷地1,834.97㎡ 延床12,534.91㎡	ホテル	株式会社竹中工務店九州一級建 築士事務所(福岡市中央区 天神4-2-20)	21.07.12	22.01
(仮称)グランフォーレ博多ウォーターフロント 新築工事	株式会社コーセーアールイー 代表 取締役社長 諸藤敏一(福 岡市中央区赤坂1-15-30)	博多区石城町 104-2	RC造14階建 敷地1,567.44㎡ 延床9,450㎡	共同住宅	株式会社おたに設計(福岡市博 多区美野島3-5-4)	21.07.15	21.09
博多区空港前マンション	中原工業(株) 代表取締役 中原啓雅(福岡市博多区空 港前1-11-10)	博多区空港前 1-82、-3、-4、-657-2、 -674-3、-10の一部	RC造一部S造9階建 敷地2,624.06㎡ 延床7,160㎡	共同住宅	株式会社和田設計(福岡市中央 区高砂2-23-12)	21.07.12	21.09
(仮称)薬院の事務所 新築工事	株式会社真永不動産 代表取締役 古川永朗(福岡市博多区博 多駅南1-15-22)	中央区薬院 3-291、-293	RC造6階建 敷地108.49㎡ 延床259.92㎡	事務所	株式会社Y.TEC一級建築士事務所 (北九州市小倉北区真鶴1-4- 14VARIOBLANCA205号)	21.06.29	21.10
警固神社社務所ビル増築工事	宗教法人警固神社 代表役 員 前田安文(福岡市中央 区天神2-2-20)	中央区天神 2-16	S造9階建 敷地6,412.75㎡ 延床7,333.85㎡	神社	株式会社志賀設計(福岡市城南 区鳥飼5-20-11)	21.07.01	21.09
(仮称)オープンレジデンシア大濠公園 新築工事	株式会社オープンハウス・ディベ ロップメント 代表取締役 福岡良 介(東京都千代田区丸の内2-4-1)	中央区大手門 2-60	RC造12階建 敷地396.65㎡ 延床1,850㎡	共同住宅	株式会社アーキドラフト(福岡市南 区大橋1-4-6-202)	21.07.06	21.12
(仮称)薬院4丁目project	株式会社ロンパス 代表取締役 菱山妃佐子(福岡市中央区 薬院4-17-20-802号)	中央区薬院 4-191、-193、 -194	S造一部コンクリート造4階建 敷地585.71㎡ 延床1,182.4㎡	診療所、薬 局	株式会社プロシードデザイン(福岡 市中央区赤坂1-2-1-1005)	21.07.07	21.11
(仮称)鳥飼3丁目ビル	鳥飼ハウジング(株) 代表取締 役 原田光代(福岡市中央 区鳥飼2-6-2)	中央区鳥飼 3-16-271、 -272	RC造13階建 敷地465.84㎡ 延床1,860.25㎡	共同住宅	大福産業(株)一級建築士事 務所(福岡市東区松香台1- 7-38-101)	21.07.09	21.10
(仮称)地行4丁目WEST_138	株式会社九州リースサービス 代表 取締役社長 磯山誠二(福岡 市博多区博多駅前4-3-18)	中央区地行 4-3-12、-13の 一部	RC造6階建 敷地670.68㎡ 延床999.99㎡	共同住宅	株式会社LIBTH DESIGN一級建築 士事務所(福岡市博多区博 多駅前2-17-8)	21.07.12	21.11
(仮称)地行4丁目EAST_139	株式会社九州リースサービス 代表 取締役社長 磯山誠二(福岡 市博多区博多駅前4-3-18)	中央区地行 4-3-13の一部、 -14	RC造6階建 敷地708.87㎡ 延床999.99㎡	共同住宅	株式会社LIBTH DESIGN一級建築 士事務所(福岡市博多区博 多駅前2-17-8)	21.07.12	21.11
(仮称)グランティック井尻21 新築工事	株式会社アイケンジャパン 代表取 締役 中島厚己(福岡市中 中央区天神2-7-21)	南区井尻 1-108-5	木造2階建 敷地208.01㎡ 延床188.97㎡	共同住宅	株式会社アイケンジャパン二級建 築士事務所(福岡市中央区天 神2-7-21)	21.06.28	21.09
(仮称)アルテマインド塩原 新築工事	照栄建設(株) 代表取締役 冨永一幹(福岡市南区向新 町2-5-16)	南区塩原1-81	RC造9階建 敷地979.17㎡ 延床2,340.57㎡	共同住宅	照栄建設(株)一級建築士事 務所(福岡市南区向新町2- 5-16)	21.06.30	21.10
(仮称)グランドメゾン別府3丁目計画 新築工事	積水ハウス(株) 福岡マンション事 業部 事業部長 竹下盛人(福岡 市中央区天神1-15-6綾杉ビル8F)	城南区別府 3-139-1外3筆	RC造一部S造16階建 敷地1,088.48㎡ 延床6,305.43㎡	共同住宅	株式会社司建築設計事務所(福岡 市中央区黒門2-1)	21.06.30	21.09
(仮称)アクション別府駅前 新築工事	株式会社柴田産業 代表取締役 柴田靖典(福岡市博多区博 多駅南3-18-2)	城南区別府 3-296-1外2筆	RC造14階建 敷地486.01㎡ 延床2,185.5㎡	共同住宅 (店舗付)	株式会社栄和設計コンサルタント (福岡市中央区大手門2-8-6)	21.07.12	21.10
(仮称)今宿駅前一丁目アパート 新築工事	株式会社アールズ 代表取締役 岩村大士(福岡市早良区賀 茂4-38-18)	西区今宿駅前 1-1120-295、 -1146	木造3階建 敷地406.2㎡ 延床495.45㎡	共同住宅	本田建築設計事務所(福岡 市博多区板付2-8-13-A)	21.06.28	21.09
(仮称)周船寺1丁目AP	株式会社ビーアイティー 代表取締 役 牛島和彦(福岡市博多区博 多駅中央街7-2博多SSビル5F)	西区周船寺 1-518-21	木造3階建 敷地309.81㎡ 延床378.06㎡	共同住宅	中原建築工房一級建築士事 務所(福岡市東区名島5- 21-10)	21.07.01	21.09
田尻一丁目アパート	株式会社カミケン 代表取締役 上之原賢治(福岡市早良区 次郎丸4-16-10)	西区田尻 1-961-29	木造3階建 敷地165.3㎡ 延床281.35㎡	共同住宅	箕輪恭之(糸島市志摩久家 1981-21)	21.06.30	21.08

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル  
PC=プレストレストコンクリート