

# 福岡市の建築計画

(7月1日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(7月1日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識 設置日	着工予定
(仮称)グランフォー ーレ住吉5丁目 新築工事	(株)コーセーアールイー 代表 取締役 諸藤敏一(福岡市 中央区赤坂1-15-30)	博多区住吉 5-121	RC造12階建 敷地612.62㎡ 延床2,309.88㎡	共同住宅	(株)エヌプラスアーキテクトデザ インオフィス(福岡市中央区 大名1-2-15)	21.06.01	21.08
(仮称)博多駅南 3丁目マンション新 築工事	あくあま(有) 代表取締役 河原末幸(福岡市城南区七 隈2-2-25)	博多区博多駅 南3-199, -201-2	RC造13階建 敷地231.97㎡ 延床1,120.67㎡	共同住宅 (賃貸)	(有)ジーエー総合建築研究所 (福岡市中央区大名1-3-9)	21.05.14	21.10
インソース九州支 社ビル	(株)インソース 代表取締役 執 行役員社長 舟橋孝之(東京 都荒川区西日暮里4-19-12)	博多区東公園 36	S造6階建 敷地207.50㎡ 延床865.18㎡	事務所	日本国土開発(株)一級建築士 事務所(東京都港区赤坂4- 9-9)	21.05.27	21.10
ラ・フルール博多 駅南II 新築工事	(株)ヒロシシ 代表取締役 野村博信(福岡市博多区博 多駅東3-9-7)	博多区博多駅 南2-77,-78	RC造14階建 敷地459.11㎡ 延床2,263.44㎡	共同住宅・ 一部事務 所	(株)日企設計(大阪府大阪市 北区山崎町1-5)	21.06.15	21.10
(仮称)紺屋町Pro ject 新築工事	(株)明治産業 代表取締役 明永喜年(福岡市中央区薬 院1-14-5MG薬院ビル4F)	中央区大名 1-395	RC造4階建 敷地369.26㎡ 延床832.65㎡	テナントビル(物 販店舗・飲食店・ サービス店舗)	(株)RDU一級建築士事務所 (福岡市中央区大名1-10-14)	21.05.31	21.08
(仮称)赤坂プロジ ェクト外邸	(有)西塔 代表取締役 西塔 典子(福岡市南区長住4-16- 8)	中央区赤坂 1-145-1,146	S造4階建 敷地116.29㎡ 延床292.84㎡	店舗併用 共同住宅	旭化成ホームズ(株)福岡支店 (福岡市中央区天神2-14-8)	21.05.31	21.10
(仮称)高砂1丁目 マンション 新築工 事	(株)オーケーコーポレーション 代表取締役 沖野和義(福岡 市中央区高砂1-17-28)	中央区高砂 1-18-6,-7,-8	RC造11階建 敷地296.65㎡ 延床1,260.42㎡	共同住宅	(株)bibidi(福岡市博多区博多 駅前4-30-22-206)	21.06.03	21.12
(仮称)福岡市拠 点文化施設	(株)福岡カルチャーベース 代 表取締役 高橋邦夫(福岡 市博多区博多駅東2-1-23)	中央区天神 5-8	SRC造一部RC,S造地 上5階地下1階建 敷地10,621.63㎡ 延床21,144.85㎡	劇場	梓設計・俊設計・戸田芳樹風 景計画 共同企業体(福岡 市中央区渡辺通5-23-8)	21.06.02	21.07
福岡美容専門学 校 福岡校3号館 新築工事	福岡県美容生活衛生同業組 合 理事長 井出口宥公 (福岡市中央区荒戸2-3-12)	中央区大手門 3-124-1	S造5階建 敷地211.18㎡ 延床871.03㎡	専修学校	三宅唯弘建築設計事務所 (福岡市南区大橋2-2-1)	21.06.11	21.08
赤坂セントラルビ ル新築工事	赤坂興産(株) 代表取締役 湯下謙一(福岡市中央区大名 2-12-12)	中央区大名 2-301,-302	S造9階建 敷地434.45㎡ 延床2,850㎡	事務所	(株)山下設計(福岡市博多区 御供所町3-21)	21.06.14	22.01
(仮称)大橋3丁目 マンション 新築工 事	(株)エルヴェ 代表者 釘嶋 雅彦(福岡市南区大橋1-27- 16)	南区大橋 3-348-31外8 筆	RC造14階建 敷地647.52㎡ 延床3,061.54㎡	共同住宅	美里建設(株)一級建築士事 務所(北九州市小倉北区中 井5-7-29)	21.05.31	21.10
(仮称)七隈4丁目 マンション新築工 事	九州ディベロップメント(株) 代表取 締役 白砂光規(福岡市中央区 渡辺通4-10-10紙と天神ビル5F)	城南区七隈 4-226-1外4筆	RC造5階建 敷地954.18㎡ 延床999.64㎡	共同住宅	(株)栄和設計コンサルタント (福岡市中央区大手門2-8-6)	21.05.25	21.07
(仮称)ハーモニー テラス梅林IV	(株)シケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田 泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	城南区梅林 1-652-6	木造2階建 敷地138.72㎡ 延床149.40㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所(福岡 市中央区天神1-1-1)	21.06.07	21.08
(仮称)高取テナ ントビル新築工事	デキルクリエイイト(株) 代表取 締役 斎藤沙貴(福岡市早 良区荒江2-6-1103号)	早良区高取 1-67の一部	S造4階建 敷地53.10㎡ 延床159.61㎡	飲食店	(株)ROOTAGE一級建築設計 事務所(福岡市中央区平尾 1-4-7)	21.06.02	21.08
(仮称)百道一丁 目計画 新築工事	西日本鉄道(株) 代表取締役 林田浩一(福岡市博多区博 多駅前3-5-7)	早良区百道 1-800-6の一 部	RC造7階建 敷地1,028.74㎡ 延床2,108.63㎡	共同住宅	(株)エヌプラスアーキテクトデザ インオフィス(福岡市中央区 大名1-2-15)	21.06.07	21.09

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル  
PC=プレストレストコンクリート