

福岡市の建築計画

(5月15日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(5月15日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)レガリスト九産大前 新築工事	(株)アイケンジャパン 代表取締役 中島厚己(福岡市中央区天神2-7-21)	東区松香台 1-98	木造3階建 敷地262.35㎡ 延床288.82㎡	共同住宅	(株)アイケンジャパン二級建築士事務所(福岡市中央区天神2-7-21)	21.04.26	21.07
(仮称)modern palazzo 美野島3丁目	(株)モダンプロジェ 代表取締役 別府大(福岡市中央区大名1-7-3)	博多区美野島 3-106、107	RC13階建 敷地295.7㎡ 延床1,733.33㎡	共同住宅・店舗	ヤドカリエ合同会社(福岡市中央区清川12-12-4-204)	21.04.16	21.07
(仮称)山王1丁目マンション 新築工事	有澤建設(株) 代表取締役 木下英資(福岡市博多区博多駅南4-4-12)	博多区山王 1-149-2	RC造10階建 敷地294.50㎡ 延床1,178㎡	共同住宅	(株)サンユニオン(福岡市中央区赤坂1-7-23)	21.04.26	21.07
(仮称)博多駅前三丁目PJ 新築工事	株レーサム 代表取締役 小町剛(東京都千代田区霞が関3-2-1 霞が関コモンゲート西館36F)	博多区博多駅前3-4-78、-479	S造9階建 敷地360㎡ 延床2,050㎡	事務所・店舗(飲食店)	(株)マツダグミー一級建築士事務所(福岡市中央区大手門1-5-6 中岡ビル302)	21.04.28	21.06
(仮称)サングレート半道橋1丁目(I期工事) 新築工事	(株)タイハイ 代表取締役 伊藤俊樹(北九州市小倉北区片野4-20-3)	博多区半道橋 1-463-1	RC造13階建 敷地1,763.01㎡ 延床4,346.76㎡	共同住宅	(株)サニム建築事務所(福岡市中央区荒戸2-3-37 朝日プラザ西公園101)	21.04.30	21.08
(仮称)quador 大濠 grace	(株)リビングコーポレーション 代表取締役社長 鈴木英樹(東京都渋谷区渋谷4-2-12)	中央区今川 2-15-540、-516	壁式RC造5階建 敷地601.30㎡ 延床1,344.89㎡	共同住宅	(株)リビングコーポレーション福岡支店 一級建築士事務所(福岡市博多区博多駅東2-5-28博多偕成ビル4階)	21.04.19	21.06
(仮称)薬院2丁目プロジェクト 新築工事	(株)エムエスケイ 代表取締役 松藤章貴(長崎市五島町3-25)	中央区薬院 2-454-4	RC造9階建 敷地491.37㎡ 延床2,225.36㎡	共同住宅・事務所	積水ハウス(株)九州シャーマン支店(福岡市博多区博多駅前3-19-5)	21.04.19	21.09
(仮称)平尾5丁目マンション 新築工事	(株)BESTONE 代表取締役 稲富誠治(福岡市中央区天神1-7-11天神イムズ14F)	中央区平尾 5-313-2、-314、-315	RC造6階建 敷地684.60㎡ 延床1,500㎡	共同住宅	有澤建設(株)(福岡市博多区博多駅前4-4-12)	21.04.14	21.07
(仮称)春吉2丁目ビル	(株)FROG 代表取締役 武田隆志(福岡市中央区天神5-7-5ベスト北天神ビル7F)	中央区春吉 2-6-5-1	S造6階建 敷地94.48㎡ 延床366.2㎡	店舗・事務所	(株)リビングモア佐賀一級建築士事務所(佐賀県三養基郡基山町大字園部2794-18)	21.04.26	21.07
(仮称)エンクレスト清川3丁目 新築工事	(株)えんホールディングス 代表取締役 原田透(福岡市博多区住吉3-12-1えん博多ビル)	中央区清川 3-4-1 外3筆	RC造14階建 敷地1,261.21㎡ 延床7,750.52㎡	共同住宅	おたに設計(福岡市博多区美野島3-5-4)	21.04.28	21.07
(仮称)中央区赤坂2丁目プロジェクト	大和ハウス工業(株) 常務執行役員本店長 山崎考平(大阪市北区梅田3-3-5)	中央区赤坂 2-154-1 他5筆	RC造14階建 敷地881.35㎡ 延床3,772.71㎡	共同住宅	(株)エヌプラスアーキテクトデザインオフィス(福岡市中央区大名1-2-15GFスクエア大名7F)	21.04.26	21.09
(仮称)quador 大濠 新築工事	(株)リビングコーポレーション 代表取締役 鈴木英樹(東京都渋谷区渋谷4-2-12)	中央区今川 2-7-387、-388、-389、-352-2	RC造4階建 敷地429.64㎡ 延床920.72㎡	共同住宅	(株)リビングコーポレーション福岡支店 一級建築士事務所(福岡市博多区博多駅東2-5-28博多偕成ビル4階)	21.04.28	21.07
アルバガーデンランビュー大橋南	アルバパリエイト(株) 代表取締役 塩山耕起(福岡市中央区警固2-17-30)	南区的場 2-22-2、-3	RC造9階建 敷地1,432.64㎡ 延床2,899.37㎡	共同住宅	(株)ハーツ設計(福岡市中央区赤坂1-3-1)	21.04.16	21.07
(仮称)大楠1丁目計画 新築工事	(株)LANDIC 代表取締役 中山朋幸(福岡市博多区中洲5-3-8アクア福岡6F)	南区大楠 1-307 外8筆	RC造12階建 敷地1,240.23㎡ 延床3,000㎡	共同住宅	おたに設計(福岡市博多区美野島3-5-4-2F)	21.04.16	21.08
(仮称)エイリックス タイル三宅三丁目 新築工事	(株)アライアンス 代表取締役 中垣昌康(福岡市中央区舞鶴2-8-15)	南区三宅 3-83-1	RC造10階建 敷地1,274.69㎡ 延床3,062.92㎡	共同住宅	(株)K・Tプランニング(福岡市南区高宮3-23-8)	21.04.19	21.07
(仮称)早良区城西3丁目計画 新築工事	(株)work3 一級建築士事務所 代表取締役 田中繁(福岡市中央区警固2-17-30)	早良区城西 3-30、-2	RC造6階建 敷地194.67㎡ 延床569.56㎡	共同住宅	(株)work3 一級建築士事務所(福岡市中央区警固2-17-30)	21.04.28	21.07
(仮称)姪の浜6丁目AP 新築工事	(株)愛知 代表取締役 阿部浩二(福岡市博多区網場町1-1)	西区姪の浜 6-2860-1、2861-6	木造3階建 敷地193.72㎡ 延床282.15㎡	共同住宅	(株)愛知 一級建築士事務所(福岡市博多区網場町1-1)	21.04.22	21.07
ニューリバー姪浜II	(株)中村工務店 代表取締役 中村勝(北九州市小倉南区高野5-7-10)	西区姪の浜3-3179 2、3、3181、3183-1、3184、3185	RC造14階建 敷地767.58㎡ 延床3,234.33㎡	共同住宅	(株)アライズ一級建築士事務所(福岡市中央区六本松2-12-8)	21.04.15	21.07
(仮称)糸島半島西浦プロジェクトA棟・B棟	霞ヶ関キャピタル(株) 代表取締役 河本幸士郎(東京都千代田区霞が関3-2-1霞が関コモンゲート西館22F)	西区大字西浦 字演入266	RC造4階建 敷地7,487.98㎡ 延床3,705.58㎡	ホテル	(株)アクセス一級建築士事務所(福岡市西区下山門4-12-20ウイステリア1F)	21.04.26	22.04
(仮称)サングレート姪浜駅南II 新築工事	(株)タイハイ 代表取締役 伊藤俊樹(北九州市小倉北区片野4-20-3)	西区姪浜駅南 4-234-1、235-8	RC造9階建 敷地1,795.15㎡ 延床3,644.38㎡	共同住宅	岩田和也建築設計事務所(福岡市東区香椎台3-15-6)	21.04.26	21.09
(仮称)田尻Mビル 新築工事	(株)ラスト 代表取締役 三苫健一(糸島市前原東2-1-26)	西区北原・田尻地区画整理事業 5街区4、5、6画地	RC造5階建 敷地1,629.55㎡ 延床2,785.21㎡	共同住宅	上村建設(株)一級建築士事務所(福岡市博多区住吉4-3-2)	21.04.26	21.07
有限会社中村商事様 D-room 新築工事	(有)中村商事 代表取締役 中村正人(糸島市浦志2-11-12)	西区姪の浜 1-450-1	S造3階建 敷地386.47㎡ 延床560.79㎡	共同住宅	大和ハウス工業(株)福岡支社(福岡市博多区上牟田2-11-24)	21.04.23	21.07

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル、PC=プレストレストコンクリート