

# 福岡市の建築計画

(8月15日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(8月7日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称) ilusion 菅松 新築工事	(株)愛和 代表取締役 阿部浩二 (福岡市博多区綱場町2-21)	東区菅松 4-3993の一部	木造3階建 敷地127.97㎡ 延床225.45㎡	共同住宅	(株)愛和一級建築士事務所 (福岡市博多区綱場町2-21)	19.07.16	19.10
(仮称) ilusion 箱崎 新築工事	(株)愛和 代表取締役 阿部浩二 (福岡市博多区綱場町2-21)	東区箱崎 2-3043-20	木造3階建 敷地196.07㎡ 延床285.57㎡	共同住宅	(株)カク企画設計一級建築士事務所 (春日市光明2-107-1)	19.07.22	19.09
(仮称) 井上通商 (株) 箱崎ふ頭倉庫 新築工事	井上通商(株) 代表取締役 井上由郎(福岡市中央区草香江2-3-32)	東区箱崎ふ頭 5-13-18	S造3階建 敷地1,499.35㎡ 延床2,302.38㎡	倉庫	大和ハウス工業(株)福岡支社 流通一級建築士事務所(福岡市博多区上牟田2-11-24)	19.07.25	19.12
(仮称) 香椎マンション計画 新築工事	(株)サンライズ 代表取締役 南定雄(福岡市中央区大手門3-3-14)	東区香椎駅前 1-255-3,15	RC造8階建 敷地305㎡ 延床1,216.364㎡	テナント付 共同住宅	(株)ケース一級建築士事務所 (福岡市中央区薬院2-3-30-201)	19.07.29	19.11
(仮称) ドリームステージ下原 新築工事	(株)アーウィン 代表取締役 栗山祐一(福岡市中央区赤坂1-5-2-5F)	東区下原 4-1006-13	木造2階建 敷地172.19㎡ 延床177.42㎡	共同住宅	二級建築士事務所スタジオ・T(太宰府市国分5-31-11)	19.07.29	19.09
(仮称) 東比恵賃貸住宅 新築工事	王子不動産(株) 代表取締役社長 小林健司 (東京都中央区銀座5-12-8)	博多区東比恵 2-84,95,96	RC造8階建 敷地1,223.47㎡ 延床2,786.90㎡	共同住宅	昭栄建設(株)一級建築士事務所 (福岡市南区向新町2-5-16)	19.07.19	19.09
(仮称) 石城町Ⅲマンション	新築都市開発(株) 代表取締役 服部孝司 (福岡市中央区赤坂2-3-2)	博多区石城町 58-3,4,112-1	RC造14階建 敷地270.06㎡ 延床1760.00㎡	共同住宅	(株)テクノ・アート一級建築士事務所(福岡市中央区舞鶴2-7-1-603)	19.07.18	19.11
(仮称) 堅粕4丁目ビル (簡易宿所)	トマト建設(株) 代表取締役 富永英二 (福岡市博多区東光2-1-21)	博多区堅粕 4-318-4,5,8, 10,12,-315-5	RC造7階建 敷地836.34㎡ 延床1639.89㎡	簡易宿所	(株)山田総合設計九州事務所 (福岡市中央区天神4-1-18-5F)	19.07.22	19.10
(仮称) PLUS 新築工事	(株)PLUS 代表取締役 山口智英(長崎県佐世保市崎岡町853-12)	博多区金の隈 1-23-26	S造4階建 敷地1,245.05㎡ 延床1,894.48㎡	物販店舗 及び自動車 修理工場	(株)日和設計 (和歌山県和歌山市黒田114-2)	19.07.24	19.08
(仮称) 東那珂1丁目中江ビル 新築工事	HNアシスト(株) 代表取締役 中江透 (大野城市月の浦1-5-30)	博多区東那珂 1-72	RC造6階建 敷地705.59㎡ 延床1,849.91㎡	共同住宅	上村建設(株)一級建築士事務所 (福岡市博多区住吉4-3-2)	19.07.11	20.05
福岡市第2期展示場等整備事業 展示場	(株)福岡にきてんPFI 代表取締役 北川忠嗣 (福岡市南区那の川11-24-1)	博多区沖浜町 3-5他	S造2階建 敷地15,132.48㎡ 延床10,701.74㎡	展示場	久米設計・前田建設工業設計共同企業体 (福岡市中央区天神1-14-1)	19.07.25	19.10
福岡市第2期展示場等整備事業 展示場(大屋根)	(株)福岡にきてんPFI 代表取締役 北川忠嗣 (福岡市南区那の川11-24-1)	博多区沖浜町 3-5他	S造1階建 敷地2,322.78㎡ 延床776.24㎡	展示場 (大屋根)	久米設計・前田建設工業設計共同企業体 (福岡市中央区天神1-14-1)	19.07.25	19.10
(仮称) ドーミー平尾駅前 新築工事	戸田建設(株)九州支店 執行役員支店長 窪田浩一 (福岡市中央区天神2-13-7)	中央区白金 2-13-10	RC造13階建 敷地790.31㎡ 延床3,103.17㎡	寄宿舎	大塚建築設計事務所 (福岡市中央区舞鶴1-3-14-2F)	19.07.16	19.12
(仮称) 福岡市中央区草香江一丁目計画 新築工事	三井不動産レジデンシャル(株)九州支店 支店長 河村隆司 (福岡市博多区上呉服町10-1)	中央区草香江 1-4-100-1	RC造8階建 敷地669.84㎡ 延床1,735.10㎡	共同住宅	(株)エヌプラスアーキテクトデザインオフィス(福岡市中央区大名1-2-15-7F)	19.07.17	19.09
(仮称) 大手門1丁目計画 新築工事	積水ハウス(株)福岡マンション事業部 執行役員事業部長 吉崎道夫 (福岡市中央区天神1-15-6-8F)	中央区大手門 1-136-5	RC造12階建 敷地393.72㎡ 延床2,018.12㎡	共同住宅 一部事務所	(株)おおたに設計 (福岡市博多区美野島3-5-4)	19.07.22	19.10
(仮称) THE TOP 新築工事	(株)ジオカンパニー 代表取締役 荻正仁(福岡市中央区西中洲1-21-7F)	中央区輝国 1-52-1,4,-55- 2,-58-1,2,4	RC造5階地下1階建 敷地2,890.62㎡ 延床4,200.02㎡	共同住宅	(株)BAS建築設計 (福岡市中央区春吉1-11-36-8F)	19.07.18	19.11
(仮称) 福岡天神ホテル 新築工事	(株)大京 ソリューション事業部長 大橋則幸(東京都渋谷区千駄ヶ谷4-24-13)	中央区春吉 3-17-8,4,22-1, -25-2,-26	RC13階建 敷地2,100.44㎡ 延床8,900.00㎡	ホテル	(株)日建ハウジングシステム (東京都文京区後楽1-4-27)	19.07.26	19.12
(仮称) オーヴィジョン六本松 新築工事	(株)エストラスト 代表取締役 笹原友也(山口県下関市竹崎町4-1-22)	中央区谷 2-347 外9筆	RC造6階地下3階建 敷地2,761.99㎡ 延床4,500.90㎡	共同住宅	(株)明水設計 (福岡市中央区平尾4-4-10)	19.07.30	19.10
(仮称) ドリームステージ井尻	(株)アーウィン 代表取締役 栗山祐一 (福岡市中央区赤坂1-5-2)	南区井尻 3-71-6	木造2階建 敷地252.19㎡ 延床254.00㎡	共同住宅	コアインワークス一級建築士事務所(福岡市南区桧原5-17-36-507)	19.07.15	19.09
(仮称) (株)肥後銀行高宮社宅 新築工事	(株)肥後銀行 理事総務部長 中本秀二 (熊本市中央区練兵町1)	南区高宮 2-145,152	RC6階建 敷地1,527.16㎡ 延床2,985.93㎡	駐車場付 共同住宅	大和ハウス工業(株)西日本中高層一級建築士事務所 (大阪府北区梅田3-3-5)	19.07.16	19.10
(仮称) 大橋3丁目A棟アパート	(株)アパックス 代表取締役 谷口淳(福岡市中央区大手門3-8-16)	南区大橋 3-238-18の一部	木造2階建 敷地137.84㎡ 延床132.15㎡	共同住宅	(有)園アーキテクト一級建築士事務所(福岡市中央区警固2-11-6-306)	19.07.24	19.10
(有)七福運送	(有)七福運送 取締役 東原邦男(糟屋郡粕屋町大字仲原2546-1)	南区高宮 3-204	S造4階建 敷地208.88㎡ 延床403.56㎡	共同住宅	旭化成ホームズ(株)福岡一級建築士事務所 (福岡市中央区天神2-14-8)	19.07.26	19.09
ステアハウスE棟	山本エステート(株) 代表取締役 山本吉郎(福岡市早良区西新5-15-51)	早良区西新 1-176-1,3各一部	RC造6階建 敷地549.47㎡ 延床999.64㎡	共同住宅	建築工房一級建築士事務所 (福岡市南区高宮5-5-15)	19.07.16	19.09
ステアハウスW棟	山本エステート(株) 代表取締役 山本吉郎(福岡市早良区西新5-15-51)	早良区西新 1-176-1,3各一部	RC造6階建 敷地589.79㎡ 延床999.74㎡	共同住宅	建築工房一級建築士事務所 (福岡市南区高宮5-5-15)	19.07.16	19.09
(株)タキヤマ本社屋増築工事	(株)タキヤマ 代表取締役 滝山宏(福岡市早良区次郎丸1-15-18)	早良区次郎丸 1-146-3	RC造3階建 敷地497.55㎡ 延床277.99㎡	事務所(倉庫併用)	(株)柿原組 (福岡市中央区薬院3-4-21)	19.07.18	19.09
(仮称) アドバンス野芥 新築工事	(株)アドバンスコーポレーション 代表取締役 永島寛(福岡市中央区春吉1-12-35)	早良区野芥 2-818-1,3,4,5, 6,7	木造2階建 敷地567.09㎡ 延床451.08㎡	共同住宅	(株)双建一級建築士事務所 (北九州市八幡西区別松3-6-7)	19.07.29	19.10
(仮称) アクタス上山門1丁目 新築工事	(株)クレ・コーポレーション 代表取締役 榎林大平(福岡市中央区天神4-6-7-4F)	西区上山門 1-1092-1	RC造5階建 敷地2,584.17㎡ 延床4,902.77㎡	共同住宅	(株)JIN建築設計 (福岡市博多区奈良屋町4-25)	19.07.23	19.10

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル  
PC=プレストレストコンクリート