

# 福岡市の建築計画

## (1月15日公表分)

標識設置報告書より弊社作成(1月15日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)アイランドシティ物流施設新築工事	福岡地所(株) 代表取締役 榎本一郎(福岡市博多区住吉1-2-25-10F)	東区みなと香椎 3-29-2	PC造一部S造4階建 敷地17,813.48㎡ 延床4,750.11㎡	倉庫業を営む倉庫	松尾建設(株)一級建築士事務所(佐賀県佐賀市多布施1-4-27)	18.12.18	19.05
(仮称)福岡市東区香椎駅前PJ新築工事	(有)エクセレント桜井 代表取締役 櫻井久美子(福岡市東区香椎駅前1-9-8)	東区香椎駅前 1-604街区7	RC造9階建 敷地319.00㎡ 延床1,518.70㎡	店舗、事務所、学習塾付共同住宅	積水ハウス(株)西日本特建支店(大阪市北区大淀中1-1-93)	18.12.26	19.04
(仮称)Branche博多住吉	ライフリビング(株) 代表取締役社長 鈴木英樹(東京都中野区本町3-31-11-6F)	博多区住吉 3-172-1	RC造5階建 敷地304.85㎡ 延床994.61㎡	共同住宅	ライフリビング(株)福岡支店一級建築士事務所(福岡市博多区博多駅前2-5-33-4F)	18.12.13	19.02
(仮称)博多区冷泉町ホテル新築工事	株式会社 代表取締役社長 宮内誠(東京都港区新橋2-19-10-8F)	博多区冷泉町389, 391,394,377の一部,378の一部	RC造9階建 敷地1,034.00㎡ 延床3,611.81㎡	ホテル	DMクリエイト(株)一級建築士事務所(神奈川県横浜市都筑区茅ヶ崎中央26-1-A-4)	18.12.17	19.06
(仮称)豊1丁目レジデンス新築工事	株式会社 代表取締役 岩崎末男(北九州市小倉南区守恒本町2-6-6)	博多区豊 1-92-1	RC造15階建 敷地1,553.91㎡ 延床3,754.13㎡	共同住宅	株式会社 設計事務所(北九州市小倉北区堺町1-9-6-301)	18.12.25	19.02
(仮称)BRANCH博多パピオンガーデン	大和リース(株)福岡支社 支社長 谷本政樹(福岡市中央区渡辺通4-1-36-7F)	博多区千代 1-486-1	S造2階建 敷地43,055.84㎡ 延床20,185.75㎡(申請部分)	物販店舗(飲食店舗)	株式会社 一級建築士事務所(大阪市浪速区湊町1-2-3)	18.12.20	19.06
HAKATAEKIMINAMI-2 HOTEL PROJECT	交和消防設備(株) 代表取締役 鳴尾順一(福岡市博多区東光寺町1-15-32)	博多区博多駅前2-278,279	RC造10階建 敷地140.21㎡ 延床750.00㎡	ホテル又は旅館	BAS建築設計事務所(福岡市中央区春吉1-11-36-8F)	18.12.27	19.04
(仮称)博多駅前4丁目計画	三菱地所(株) 九州支店長 水村慎也(福岡市中央区天神1-6-8)、個人	博多区博多駅前4-8,9,10,11,12,13,14,15,16-1	S造一部SRC造13階地下1階建 敷地1,504.95㎡ 延床12,600.60㎡	店舗	株式会社 設計九州支店(福岡市中央区天神1-6-8)	18.09.25	19.04
(仮称)CAITAC SQUARE GARDENⅢ	株式会社 代表取締役 貝畑雅二(岡山県岡山市北区昭和町3-12)	中央区警固 1-244他5筆	S造3階地下1階建 敷地1,090.89㎡ 延床996.92㎡	集会場	りんかい日産建設(株)一級建築士事務所(東京都港区芝2-3-8)	18.12.12	19.02
(仮称)高砂1丁目II番館計画新築工事	株式会社コーポレーション 代表取締役社長 小川栄一(東京都千代田区丸の内2-2-3-10F)	中央区高砂 1-17-11-2	RC造14階建 敷地513.78㎡ 延床2,506.53㎡	共同住宅	株式会社 設計(福岡市中央区平尾4-4-10)	18.12.14	19.08
(仮称)modern palazzo	株式会社 代表取締役 別府大力(福岡市中央区警固1-8-52F)	中央区港 2-97-1,2	RC造11階建 敷地261.28㎡ 延床1,553.61㎡	共同住宅	ヤドカリエ合同会社(福岡市中央区清川12-12-4-204)	18.12.27	19.03
薬院賃貸マンション(仮称)	九州メンテナンス(株) 代表取締役 津山武雄(福岡市中央区渡辺通2-1-82)	中央区薬院 3-123	RC造7階建 敷地258.27㎡ 延床790.94㎡	共同住宅	株式会社 工務店一級建築士事務所(福岡市博多区対馬小路10-22)	18.12.25	19.03
(仮称)LA高砂プロジェクト建設工事	(株)アトレ 代表取締役社長 脇田栄一(東京都港区海岸1-9-18-5F)	中央区高砂 2-13-1	RC造10階建 敷地188.43㎡ 延床670.00㎡	ホテル	株式会社 建築事務所(福岡市中央区荒戸2-3-37-101)	18.12.27	19.03
(仮称)若久2丁目若草寮新築工事	(有)ライフアйд 代表取締役 久原裕美子(福岡市早良区百道浜4-29-2)	南区若久2-77	木造2階建 敷地267.35㎡ 延床203.74㎡	共同住宅	株式会社 工務店(福岡市中央区港2-5-8)	18.12.13	19.02
(仮称)二トリ福岡花畑店新築工事	(株)二トリ 代表取締役 白井俊之(札幌市北区新琴似7条1-2-39)	南区花畑4-300-62, 922-9,923-5,松原2-922-84,大字野間字柳河内9-21-3,4,5	S造2階建 敷地8,458.45㎡ 延床8,934.15㎡	物品販売業を営む店舗	小笠原英規(札幌市東区北23条東5-4-5)	18.12.19	19.03
(仮称)ファーネスト原5丁目新築工事	(株)ファミリー 代表取締役 橋本大輔(福岡市中央区天神5-7-1)	早良区原 5-1354-1	RC造9階建 敷地1,682.55㎡ 延床4,116.60㎡	共同住宅	株式会社 建築事務所(福岡市中央区荒戸2-3-37-101)	18.12.20	19.05
(仮称)サングレート今宿新築工事	(株)タイハイ 代表取締役伊藤俊樹(北九州市小倉北区片野4-20-3)	西区今宿 1-1157-2,4,1158-1,2,3,1174-1	RC造7階建 敷地1,501.51㎡ 延床4,035.00㎡	共同住宅	岩田和也建築設計事務所(福岡市東区香椎台3-15-6)	18.12.26	19.05

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル  
PC=プレストレストコンクリート