

福岡市の建築計画 (11月1日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(11月1日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識 設置日	着工予定
(仮称)香椎駅前1丁目マンション	有ル・シェールコーポレーション 代表取締役社長 今林與志夫(福岡市東区奈多3-3-17)	東区香椎駅前 1-239-1	RC造10階建 敷地574.63㎡ 延床3,047.92㎡	共同住宅	㈱テクノ・アート一級建築士事務所(福岡市中央区舞鶴2-7-1-603)	18.10.01	18.12
(仮称)Modern palazzo 駅南Ⅲ	㈱モダンプロジェクト 代表取締役 別府大力(福岡市中央区警固1-8-5-2F)	博多区博多駅前 5-69	RC造9階建 敷地369.71㎡ 延床1,151.26㎡	共同住宅	ヤドカリエ(同) (福岡市中央区清川12-12-4-204)	18.10.01	18.11
(仮称)ヴィラージュ博多駅前オフィスビル 新築工事	㈱ハウジング住建 代表取締役 一戸一彦(福岡市中央区清川12-21-22)	博多区博多駅前 4-566	RC造7階建 敷地142.64㎡ 延床560.00㎡	事務所	㈱R.E.D建築設計事務所(福岡市早良区西新4-6-15-102)	18.10.01	18.12
(仮称)博多駅東二丁目ホテル2 新築工事	大和情報サービス㈱ 代表取締役 藤田勝幸(東京都千代田区飯田橋2-18-2)	博多区博多駅前 2-171	S造6階建 敷地333.51㎡ 延床1,382.76㎡	ホテル	大和ハウス工業㈱福岡支社流通一級建築士事務所(福岡市博多区上牟田2-11-24)	18.10.02	19.01
(仮称)LA博多 新築工事	㈱ラ・アトレ 代表取締役 脇田栄一(東京都港区海岸1-9-18)	博多区中洲 5-81-1 他4筆	S造10階建 敷地298.65㎡ 延床1,598.24㎡	事務所一部店舗	㈱おおたに設計(福岡市博多区美野島3-5-4)	18.10.03	19.02
(仮称)㈱ユートン様マンション 新築工事	㈱ユートン 代表取締役 藤本光明(福岡市東区和白丘2-7-14)	博多区春町 3-18-1	RC造6階建 敷地1,331.82㎡ 延床2,368.59㎡	共同住宅	生和コーポレーション㈱一級建築士事務所(大阪市福島区福島5-8-1)	18.08.28	18.12
(仮称)東光2丁目マンション 新築工事	㈱コーセーアールイー 代表取締役 諸藤敏一(福岡市中央区赤坂1-15-30)	博多区東光 2-8	RC造13階建 敷地479.21㎡ 延床2,413.86㎡	共同住宅	㈱匠建築研究所(福岡市中央区那の川2-9-7)	18.10.04	19.01
(仮称)美野島1丁目ホテル 新築工事	㈱SHI 代表取締役 齋藤仁(福岡市博多区博多駅前2-17-15)	博多区美野島 1-279-280	RC造5階建 敷地119.27㎡ 延床320.41㎡	ホテル	㈱東洋企画設計事務所(福岡市中央区平尾3-11-12)	18.10.04	18.12
(仮称)博多区中洲5丁目ホテルプロジェクト 新築工事	㈱日本エスコン 代表取締役社長 伊藤貴俊(東京都千代田区神田駿河台4-2-5)	博多区中洲 5-55	S造10階建 敷地318.94㎡ 延床1,994.42㎡	ホテル	㈱傳設計(福岡市東区千早5-21-8)	18.10.05	19.02
(仮称)アパホテル<TKP博多東比恵駅前> 新築工事	㈱TKPSPV-6号 代表取締役 高木寛(東京都新宿区市谷八幡町8)	博多区東比恵 2-170-1,171-2,-3,-4,-1	S造12階建 敷地671.46㎡ 延床2,979.48㎡	ホテル	アパマンション㈱アパグループ一級建築士事務所(東京都港区赤坂3-2-3)	18.10.10	18.12
(仮称)Modern palazzo 天神mode	㈱モダンプロジェクト 代表取締役 別府大力(福岡市中央区警固1-8-5-2F)	中央区春吉1-28, 9-10,11,12,13, 14,15,16,18	RC造10階建 敷地267.68㎡ 延床1,323.86㎡	共同住宅	ヤドカリエ(同) (福岡市中央区清川12-12-4-204)	18.10.02	18.11
(仮称)福岡港1丁目SC計画	(同)FRP 代表社員一般社団法人FRPホールディングス 職務執行者 宮本羊好(東京都千代田区内幸町2-1-6)	中央区港1-10	S造4階建 敷地3,471.10㎡ 延床11,596.42㎡	商業施設	㈱日企設計(大阪市北区山崎町1-5)	18.09.18	19.03
(仮称)平尾3丁目マンション 新築工事	DM都市開発㈱ 代表取締役 森弘晴(福岡市中央区大名2-9-34-4F)	中央区平尾 3-204-1 他9筆	RC造5階建 敷地997.93㎡ 延床2,165.98㎡	共同住宅	DMクリエイティブ一級建築士事務所(横浜市都筑区茅ヶ崎中央26-1 A-4)	18.10.10	19.01
(仮称)アパホテル<TKP福岡赤坂前> 新築工事	㈱TKPSPV-4号 代表取締役 金光達成(東京都新宿区市谷八幡町8)	中央区大名1-15,16,17,18,19,15-2	S造14階建 敷地853.05㎡ 延床3,792.41㎡	ホテル	アパマンション㈱アパグループ一級建築士事務所(東京都港区赤坂3-2-3)	18.10.10	18.12
(仮称)谷2丁目アパート 新築工事	㈱Rin建築 代表取締役 徳留英太(福岡市博多区東比恵2-7-352号室)	中央区谷 2-364	木造3階建 敷地197.20㎡ 延床308.97㎡	共同住宅	A-studio二級建築士事務所(太宰府市連歌屋1-16-15)	18.10.10	18.12
(仮称)清水3丁目計画 新築工事	㈱LANDIC 代表取締役 中山朋幸(福岡市博多区中洲5-3-8-6F)	南区清水 3-24-1 他2筆	RC造7階建 敷地1,682.12㎡ 延床4,900.00㎡	共同住宅	㈱おおたに設計(福岡市博多区美野島3-5-4-2F)	18.10.10	19.06
(仮称)原6丁目マンション 新築工事	㈱LANDIC 代表取締役 中山朋幸(福岡市博多区中洲5-3-8-6F)	早良区原6-604-1,605-1	RC造8階建 敷地2,970.62㎡ 延床5,385.41㎡	共同住宅	㈱エヌプラスアーキテクトデザインオフィス(福岡市中央区大名1-2-15-7F)	18.09.25	19.01
(仮称)南庄三丁目アパート	㈱グラムムート 代表取締役 松元智志(福岡市西区石丸1-18-10)	早良区南庄 3-249	木造2階建 敷地208.54㎡ 延床197.50㎡	共同住宅	㈱カク企画設計一級建築士事務所(春日市光町2-107-1F)	18.09.27	19.02
(仮称)福岡歯科大学医科歯科総合病院建替計画	学校法人福岡学園 理事長 水田祥代(福岡市早良区田村2-15-1)	早良区田村 2-15-1	RC造一部S造5階建 敷地75,492.05㎡ 延床20,500㎡(申請部分)	病院、学校	清水建設一級建築士事務所(東京都中央区京橋2-16-1)	18.10.05	19.01

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル