

福岡市の建築計画

(3月1日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(3月1日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)香椎デザイナーズマンション	㈱R²エバーラスティング 代表取締役 石村祐一郎(福岡市中央区渡辺通5-13-11)	東区香椎駅前 1-579-2,584-11	RC造5階建 敷地1,235.65㎡ 延床2,461.15㎡	共同住宅	㈱エム・オー大西和幸建築事務所 (福岡市西区上山門1-3-17)	18.02.01	18.05
(仮称)千早五丁目マンション計画	九州旅客鉄道㈱ 代表取締役社長 青柳俊彦(福岡市博多区博多駅前3-25-21) 株式会社不動産ホールディングス 代表取締役社長 天野里司(東京都港区芝2-31-19)	東区千早 5-2360	RC造14階建 敷地3,465.09㎡ 延床19,500.00㎡	共同住宅(分譲)	㈱フレームワークス (福岡市博多区博多駅前1-12-3)	18.02.01	18.11
(仮称)照葉スパリゾート増築工事	㈱ナカシロ 代表取締役社長 徳永宏志(名古屋市中区新守町35-2)	東区照葉 5-26-40,-41	S造7階建 敷地13.6 50.37㎡ 延床3,280. 28㎡(申請部分)	公衆浴場・物品販売・ホテル	㈱アスター開発 (名古屋市中区大須2-9-33)	18.02.05	18.09
(仮称)ファーネスト箱崎3丁目新築工事	㈱ファミリー 代表取締役 橋本大輔(福岡市中央区天神5-7-1)	東区箱崎 3-3571-1	RC造8階建 敷地2,475.04㎡ 延床4,998.47㎡	共同住宅	㈱JIN建築設計 (福岡市博多区奈良屋町4-25)	18.02.06	18.05
(仮称)東比恵2丁目ビル新築工事	日本コムシス㈱ 代表取締役社長 加賀谷卓(東京都品川区東五反田2-17-1)	博多区東比恵 2-202,203-1	RC造6階建 敷地262.42㎡ 延床763.98㎡	共同住宅	上村建設㈱一級建築士事務所 (福岡市博多区区吉4-3-2)	18.02.05	18.06
(仮称)千代4丁目簡易宿泊所新築工事	㈱フインテック 代表取締役 中原均(福岡市東区多の津1-5-6)	博多区千代 4-221-1	S造5階建 敷地75.08㎡ 延床233.29㎡	ホテル(簡易宿泊所)	㈱AN設計事務所 (福岡市中央区高砂1-17-27)	18.02.07	18.04
㈱カミサリエイト本社	㈱カミサリエイト 代表取締役 立石英樹(福岡市博多区築港本町8-18)	博多区築港本 町161-1,-2	S造3階建 敷地280.60㎡ 延床677.35㎡	事務所	伊藤建築都市設計室 (福岡市中央区桜坂1-8-3)	18.02.13	18.04
(仮称)今泉一丁目店舗ビル	㈱レイヴェル 代表取締役 田口恵一(千葉県我孫子市我孫子1-12-2)	中央区今泉 1-467	RC造9階建 敷地403.83㎡ 延床1,534.60㎡	店舗	㈱コスモクリエーション一級建築士事務所 (福岡市南区三宅3-34-22)	18.01.30	18.04
(仮称)今川伊藤ビル新築工事	アイトラスト㈱ 代表取締役 伊藤万紀子(福岡市早良区室見1-21-3)	中央区今川 1-8-119-1,-3	RC造4階建 敷地396.92㎡ 延床832.66㎡	共同住宅	上村建設㈱一級建築士事務所 (福岡市博多区区吉4-3-2)	18.01.31	18.06
(仮称)渡辺通り1丁目ビル新築工事	小川建設㈱ 代表取締役 小川健(東京都大田区久が原3-27-10)	中央区渡辺通 り1-8-48,50, 51	RC造10階建 敷地193.42㎡ 延床1,169.78㎡	共同住宅	㈱オーケースタンド一級建築士事務所(東京都大田区久が原3-27-10)、㈱Cygnus一級建築士事務所(福岡市博多区井植田3-22-3)	18.02.01	18.04
(仮称)南太田仏具店様マンションII新築工事	南太田仏具店 代表取締役 太田庸泰(福岡市中央区大手門3-1-17)	中央区大手門 3-18,19	RC造10階建 敷地246.15㎡ 延床1,146.44㎡	事務所付 共同住宅	生和コーポレーション㈱一級建築士事務所 (大阪市福島区福島5-8-1)	18.02.01	18.06
筑紫女学園大学附属幼稚園	学校法人筑紫女学園 理事長 山本眞乗(太宰府市石坂2-12-1)	中央区警固3-235, 3-256,2-1,2-2,2, 桜坂1-301-2,3	S造2階建 敷地11,865.44㎡ 延床2,537.74㎡	幼稚園	㈱WEDGE (福岡市西区福重3-23-27)	18.02.05	18.05
(仮称)九州三菱自動車販売本社ビル建替計画(西エリア)	九州三菱自動車販売㈱ 代表取締役社長 城戸崎建二(福岡市中央区薬院3-2-23)	中央区薬院 3-254他	S造4階建 敷地1,366.64㎡ 延床3,111.70㎡	自動車修理工場、事務所、駐車場	㈱三菱地所設計一級建築士事務所 (福岡市中央区天神1-6-8)	18.02.03	18.05
(仮称)清川3丁目4-23マンション新築工事	キミエコーポレーション㈱ 代表取締役 田中勝也(福岡市博多区博多駅前3-13-21)	中央区清川 3-4-23	RC造9階建 敷地129.19㎡ 延床614.82㎡	共同住宅	㈱日大設計 (福岡市博多区美野島2-16-8)	18.02.06	18.04
(仮称)高砂ロイヤルビル新築工事	ダイワロイヤル㈱ 社長 原田健(東京都千代田区飯田橋2-18-2)	中央区高砂2-1-1, 3-2,12-3,1-3,3,4,5, 7,8,9,10,11,12,13,14	S造3階建 敷地1,403.37㎡ 延床2,396.44㎡	物販店舗	大和ハウス工業㈱福岡支社流通一級建築士事務所	18.01.20	18.03
(仮称)那の川1丁目ビル新築工事	㈱フレス 代表取締役 岩猿眞治(福岡市南区内新町2-5-16)	南区那の川 1-22-4-1	RC造7階建 敷地259.51㎡ 延床800.00㎡	共同住宅	照栄建設㈱一級建築士事務所 (福岡市南区内新町2-5-16)	18.01.23	18.05
(仮称)高宮駅前Aビル	㈱綾藤 代表取締役 石津智子(福岡市東区若宮3-23-31)	南区大楠 3-343-1,-2	RC造7階建 敷地1,021.28㎡ 延床2,100.00㎡	共同住宅	上村建設㈱一級建築士事務所 (福岡市博多区区吉4-3-2)	17.12.26	18.05
(仮称)アクタス塩原2丁目新築工事	㈱フレコーポレーション 代表取締役 樽林大平(福岡市中央区天神4-6-7)	南区塩原 2-81-1,-2	RC造11階建 敷地428.32㎡ 延床1,697.40㎡	共同住宅	㈱JIN建築設計 (福岡市博多区奈良屋町4-25)	18.02.01	18.06
(仮称)フリーディア高宮1丁目新築工事	東宝住宅㈱ 代表取締役 東憲和(北九州市小倉北区下道津4-9-2)	南区高宮 1-313	RC造地上5階地下1階建 敷地872.33㎡ 延床1,995.83㎡	共同住宅	㈱エヌプラスアーキテクトデザインオフィス (福岡市中央区大名1-2-15)	18.01.31	18.04
(仮称)タマイシ第2ビル新築工事	玉石重機㈱ 代表取締役社長 玉石修介(福岡市南区那の川1-12-12)	南区那の川 1-11-1	RC造5階建 敷地518.15㎡ 延床927.60㎡	自社用事務所ビル	㈱有津建築設計室 (福岡市城南区片江3-41-27)	18.02.04	18.05
西新6丁目計画	欧重貿易㈱ 代表取締役社長 岡本アキ(福岡市早良区城西3-2-6-1)	早良区西新 6-802-76	RC造4階建 敷地263.10㎡ 延床489.92㎡	共同住宅	YAMASHITA建築設計事務所 (福岡市中央区荒戸1-1-1)	17.12.19	18.04
(仮称)西新1丁目ビル新築工事	F・フォレスト合同会社 代表社員 森山久子(春日市昇町3-192)	早良区西新 1-257	RC造8階建 敷地475.53㎡ 延床2,203.98㎡	共同住宅	照栄建設㈱一級建築士事務所 (福岡市南区内新町2-5-16)	18.02.06	18.04
(仮称)西新2丁目マンション新築工事	DM都市開発㈱ 代表取締役 森弘晴(福岡市中央区大名2-9-34)	早良区西新 2-107-46	RC造4階建 敷地165.13㎡ 延床374.58㎡	共同住宅・倉庫	DMクリエイティブ一級建築士事務所(横浜市都筑区茅ヶ崎中央26-1)	18.02.09	18.04
(仮称)エイリックスタイル内浜2丁目新築工事	㈱アライアンス 代表取締役 中垣昌康(福岡市中央区舞鶴2-8-15)	西区内浜 2-1367-1	RC造5階建 敷地1,413.43㎡ 延床2,769.41㎡	共同住宅	㈱アルシスホーム一級建築士事務所(福岡市博多区博多駅前3-14-10)	18.02.02	18.07

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル