

# 福岡市の建築計画

(12月15日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(12月15日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)プレジール千早新築工事	㈱愛和 代表取締役 阿部浩二 (福岡市博多区綱場町2-21)	東区東区千早 2-2751-479	木造3階建 敷地112.07㎡ 延床187.87㎡	共同住宅	㈱愛和一級建築士事務所 (福岡市博多区綱場町2-21)	17.11.13	18.01
(仮称)フクエキビル新設プロジェクト	㈱フクエキ 代表取締役 林田昇一郎 (福岡市東区原田1-30-55)	東区原田 1-1190-1,119 1-1	RC造地上10階地下1階建 敷地2,039.96㎡ 延床2,832.84㎡	店舗、事務所、共同住宅	㈱SAITO (福岡市東区原田1-1-13)	17.11.20	18.02
(仮称)アクタス馬出新築工事	㈱クレ・コーポレーション 代表取締役 榎林大平 (福岡市中央区天神4-6-7)	東区馬出 5-553-A,555, 559-1,560	RC造12階建 敷地564.59㎡ 延床2,811.57㎡	共同住宅	山本建築工房一級建築士事務所(福岡市中央区六本松3-11-41)	17.11.14	18.03
(仮称)博多駅前二丁目複合ビル新築	九州旅客鉄道㈱ 事業開発本部長 田中龍治(福岡市博多区博多駅前3-25-21)	博多区博多駅前2-172	S造一部RC造地上14階地下1階塔屋1階 敷地1,589.83㎡ 延床15,251.63㎡	ホテル、オフィス、店舗	東急建設㈱一級建築士事務所(東京都渋谷区渋谷1-16-14)	17.11.15	18.03
(仮称)御供所町マンションプロジェクト	ユナイテッドリアルティ㈱ 代表取締役 井村誠司(福岡市中央区赤坂1-14-22)	博多区御供所町264,265, 266	RC造8階建 敷地498.41㎡ 延床1,985.92㎡	共同住宅	㈱大設計 (福岡市博多区中呉服町2-2)	17.11.15	18.03
(仮称)㈱翔業本社ビル	㈱翔業 代表取締役社長 新道隆明 (福岡市博多区山王2-3-5)	博多区山王 2-30-1	S造4階建 敷地4,891.08㎡ 延床7,651.84㎡	事務所	㈱石本建築事務所名古屋オフィス (名古屋市中区栄4-3-26)	17.11.21	18.05
(仮称)博多駅南5丁目ビル新築工事	A.T.エステート㈱ 代表取締役 岩本禎浩 (福岡市東区青葉4-21-3)	博多区博多駅南5-440-2外2筆	RC造10階建 敷地598.65㎡ 延床1,460.03㎡	共同住宅	㈱栄和設計コンサルタント (福岡市中央区大手門2-8-6)	17.11.10	18.01
(仮称)ネストピア吉塚	㈱ネスト 代表取締役 新井晋一 (福岡市中央区警固1-15-6)	博多区吉塚 6-220他4筆	RC造12階建 敷地777.98㎡ 延床3,542.59㎡	共同住宅	㈱内藤工務店一級建築士事務所 (福岡市中央区港2-5-8)	17.11.21	18.02
(仮称)クリオラベルヴィ比恵町新築工事	明和地所㈱ 代表取締役 原田英明 (東京都渋谷区神泉町9-6)	博多区比恵町 157,158,159, 161	RC造15階建 敷地597.89㎡ 延床3,003.04㎡	共同住宅	㈱サニム建築事務所 (福岡市中央区荒戸2-3-37)	17.11.28	18.02
(仮称)CLUB大濠2丁目新築工事	㈱アライアンス 代表取締役 中垣昌康 (福岡市中央区舞鶴2-8-15)	中央区大濠 2-7-57	RC造9階建 敷地1,192.92㎡ 延床2,651.16㎡	共同住宅(分譲)	㈱マサキ設計事務所 (福岡市中央区地行2-1-15)	17.11.24	18.02
第1明星ビル	明星ビル㈱ 代表取締役社長 上原和則 (福岡市中央区天神1-15-2)	中央区天神 4-25	S造8階建 敷地655.37㎡ 延床4,435.00㎡	事務所	㈱竹中工務店九州一級建築士事務所(福岡市中央区天神4-2-20)	17.11.29	18.02
㈱あすみエステート様邸新築工事	㈱あすみエステート 代表取締役 稲富千里(福岡市博多区博多駅南3-10-23)	中央区春吉 2-2-1,-49	S造4階建 敷地174.27㎡ 延床392.25㎡	旅館	積水ハウス㈱福岡シャームゾン支店(福岡市博多区博多駅前3-2-1)	17.11.27	18.04
松原自動車営業所新築工事	西日本鉄道㈱ 代表取締役社長 倉富純男(福岡市中央区天神1-11-17)	南区松原 4-102-1の一部	S造3階建 敷地1,481.23㎡ 延床1,677.13㎡	事務所	九建設計㈱ (福岡市中央区天神1-14-16)	17.11.22	18.03
(仮称)新長住3丁目ビル新築工事	㈱パシエル 代表取締役 千々輪好孝(福岡市中央区薬院2-14-16)	南区西長住 3-394-5	RC造4階建 敷地231.42㎡ 延床439.28㎡	事務所	㈱大洋建設一級建築士事務所(福岡市東区箱崎ふ頭5-5-1)	17.11.24	18.02
(仮称)久我マンション新築工事	㈱久我興産 代表取締役 久我順子 (福岡市城南区別府5-6-9)	城南区別府 5-71,-73	RC造7階建 敷地1,323.08㎡ 延床1,985.43㎡	共同住宅	㈱宮津建築設計室 (福岡市城南区片江3-41-27)	17.11.28	18.04
(仮称)藤崎1丁目マンション新築工事	有澤建設㈱ 代表取締役社長 木下英資(福岡市博多区博多駅南4-4-12)	早良区藤崎 1-375	RC造5階建 敷地271.60㎡ 延床661.34㎡	共同住宅	㈱サンユニオン (福岡市中央区赤坂1-7-23)	17.11.15	18.02
(仮称)リアン城西	㈱リアン 代表取締役 黒石征幸 (福岡市博多区祇園町2-8)	早良区城西1-12,13-1,14-1	RC造5階建 敷地432.28㎡ 延床878.49㎡	共同住宅	美里建設㈱一級建築士事務所(北九州市小倉北区中井5-7-29)	17.11.15	18.02
(仮称)原6丁目マンション新築工事	㈱スリーアイイー 代表取締役 松原徳松 (福岡市早良区原6-5-1)	早良区原 6-620-20	RC造5階建 敷地355.62㎡ 延床597.90㎡	共同住宅(一部店舗)	山本建築工房一級建築士事務所(福岡市中央区六本松3-11-41)	17.11.27	18.02
(仮称)ニューリバー姪浜新築工事	㈱中村工務店 代表取締役 中村勝(北九州市小倉南区高野5-7-10)	西区姪浜 6-2833-3他3筆	RC造12階建 敷地386.38㎡ 延床1,803.27㎡	共同住宅	㈱サンユニオン (福岡市中央区赤坂1-7-23)	17.11.13	18.02
(仮称)ハーモニーテラス愛宕南	㈱シノケンハーモニー 取締役 貴史(東京都港区芝大門2-5-5)	西区愛宕南 2-150-3	木造3階建 敷地138.48㎡ 延床223.95㎡	共同住宅	㈱シノケンハーモニー二級建築士事務所 (東京都港区芝大門2-5-5)	17.11.18	18.02

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル