

# 福岡市の建築計画

(1月15日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(1月15日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)香椎1丁目IIアパート	(株)インベスターズクラウド 代表取締役 古木大咲(福岡市博多区祇園町7-20-7F)	東区香椎 1-2110-18	木造2階建 敷地189.04㎡ 延床184.95㎡	共同住宅	スタジオ・T (太宰府市国分5-31-11)	17.12.20	18.03
(仮称)箱崎4丁目II棟アパートメント	(株)インベスターズクラウド 代表取締役 古木大咲(福岡市博多区祇園町7-20-7F)	東区箱崎 4-4105-192,193の一部	木造2階建 敷地115.50㎡ 延床132.89㎡	共同住宅	團アーキテクトズ級建築士事務所(福岡市中央区警固2-11-6-306)	17.12.26	18.03
(仮称)原田1丁目A棟アパートメント	(株)インベスターズクラウド 代表取締役 古木大咲(福岡市博多区祇園町7-20-7F)	東区原田 1-893-1,6,7の各一部	木造2階建 敷地308.35㎡ 延床199.78㎡	共同住宅	スタジオ・T (太宰府市国分5-31-11)	17.12.27	18.05
(仮称)ハーモニーテラス名島V	(株)シノケンハーモニー 取締役 アパート事業本部長 玉置貴史(東京都港区芝大門2-5-5)	東区名島3- 2101-6,2133-10,2149-7,16	木造2階建 敷地254.78㎡ 延床199.98㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所 (福岡市中央区天神1-1-1)	17.12.27	18.04
(仮称)フィルパーク博多祇園プロジェクト 新築工事	(株)フィル・カンパニー 代表取締役 能美裕一(東京都千代田区富士見2-12-13)	博多区祇園町 211	S造6階建 敷地161.24㎡ 延床638.18㎡	飲食店、物販店、事務所	清浦口健二建築設計計画 (東京都渋谷区神宮前5-27-5-3F)	17.12.18	18.02
(仮称)東光寺町一丁目BLD 新築工事	エムアンドエー(株) 代表取締役 梅野敦子(大野城市つづじヶ丘1-2-1)	博多区東光寺町 1-400-2,401	RC造5階建 敷地221.63㎡ 延床607.75㎡	共同住宅	(株)安成工務店一級建築士事務所 (福岡市博多区山王2-1-16)	17.12.19	18.05
(仮称)ホテルグランビュール福岡空港	(株)富士開発 代表取締役 小尾一(神奈川県横浜市戸塚区戸塚町143-4)	博多区大井 2-9-8	RC造9階建 敷地992.26㎡ 延床2,059.37㎡	ホテル	(有)フィールド設計 (鹿児島県鹿児島市上荒田町51-10)	17.12.18	18.04
(仮称)吉塚4丁目マンション 新築工事	(株)エスパーズ建設 代表取締役 早川眞市(福岡市博多区吉塚本町2-44)	博多区吉塚 4-108-2,109-2,111-1	RC造11階建 敷地516.15㎡ 延床1,308.01㎡	共同住宅	(株)第一設計 (福岡市中央区赤坂2-1-8)	17.12.21	18.03
(仮称)中洲2丁目プロジェクト 新築工事	(株)ウインズビル 代表取締役 新田泰子(北九州市小倉北区室町2-2-8)	博多区中洲 2-12-4,21-5	RC造地上9階地下1階建 敷地589.29㎡ 延床2,973.34㎡	飲食店	(株)三浦紀之建築工房 (福岡市中央区桜坂3-7-14)	17.12.12	18.03
(仮称)須崎ゲストハウス 新築工事	福岡中央リビング(株) 代表取締役 福田賢和(福岡市中央区舞鶴1-5-6)	博多区須崎町 169-1	S造5階建 敷地120.77㎡ 延床441.31㎡	簡易宿所	Aya建築設計 (福岡市博多区博多駅東3-3-10)	17.12.23	18.03
(仮称)博多駅前ビル 新築工事	H&Tアセットマネージメント合同会社 代表 天野真吾(春日市下白水北5-59-603)	博多区博多駅前 1-429	RC造10階建 敷地168.46㎡ 延床749.92㎡	共同住宅	(株)柴山設計 (福岡市南区筑紫丘1-19-3)	17.12.22	18.04
(仮称)築港本町マンションV 新築工事	(株)フコエーステート 代表取締役 松原羊一(福岡市中央区今泉2-4-51)	博多区築港本町 124他10筆	RC造15階建 敷地748.36㎡ 延床4,462.76㎡	共同住宅	(株)おおたに設計 (福岡市博多区美野島3-5-4)	17.12.23	18.03
(仮称)那珂5丁目A棟アパートメント	(株)インベスターズクラウド 代表取締役 古木大咲(福岡市博多区祇園町7-20-7F)	博多区那珂 5-19,20の一部	木造2階建 敷地162.12㎡ 延床182.78㎡	共同住宅	スタジオ・T (太宰府市国分5-31-11)	17.12.27	18.05
(仮称)ラフレシア大濠II(荒戸)マンション 新築工事	(株)スカイゴルフ 代表取締役 舛田憲吾(福岡市博多区博多駅前2-11-22-406)	中央区荒戸 1-236,222	RC造8階建 敷地270.99㎡ 延床963.86㎡	共同住宅	(株)サンユニオン (福岡市中央区赤坂1-7-23)	17.12.15	18.03
(仮称)福岡博多ターナー商会様マンション 新築工事	(株)福岡博多ターナー商会 代表取締役 寺坂壯勝(福岡市博多区半道橋13-31)	中央区薬院 2-410,412	RC造10階建 敷地292.47㎡ 延床1,369.90㎡	共同住宅(店舗付)	生和コーポレーション(株)一級建築士事務所(大阪府大阪市福島区福島5-8-1)	17.12.14	18.03
(仮称)那の津ラングルームビル 新築工事	(株)西日本洗管サービス 代表取締役社長 小林修(福岡市東区松島3-9-12)	中央区那の津 4-3-6	RC造6階建 敷地528.93㎡ 延床2,087.89㎡	倉庫	上村建設(株)一級建築士事務所 (福岡市博多区住吉4-3-2)	17.12.04	18.03
(仮称)警固プロジェクト 新築工事	(株)team B 代表取締役 新田昭仁(北九州市小倉北区浅野3-1-3)	中央区警固 2-272	RC造7階建 敷地117.19㎡ 延床486.04㎡	飲食店	(株)三浦紀之建築工房 (福岡市中央区桜坂3-7-14)	17.12.11	18.03
(仮称)GLC白金1丁目	(株)グッドライフカンパニー 代表取締役 高村隼人(福岡市博多区博多駅南1-2-15)	中央区白金 1-9-23	RC造11階建 敷地328.52/延床809.85㎡	共同住宅	熊本建築研究所 (熊本市中央区神水1-27-5)	17.12.18	18.03
(仮称)福岡市中央区今泉2丁目計画	三菱地所レジデンス(株) 福岡支店長 貝守学(福岡市中央区天神1-6-8)	中央区今泉 2-86-1	RC一部S造地上19階地下1階建 敷地1,394.10㎡ 延床10,569.31㎡	共同住宅	(株)Gデザインアソシエイツ (福岡市中央区薬院1-14-5)	17.12.18	18.03
(仮称)長浜2丁目計画 新築工事	双日新都市開発(株) 代表取締役 社長 鳥山亮二(東京都港区西新橋1-2-9-17F)	中央区長浜 2-4	RC造19階建 敷地998.10㎡ 延床7,812.82㎡	共同住宅	リーメック(株) 代表取締役 山下豪(福岡市中央区薬院4-3-5-6F)	17.12.20	18.10
CLUB薬院ステーションタワー 新築工事	(株)アライアンス 代表取締役 中垣昌康(福岡市中央区舞鶴2-8-15)	中央区白金 1-17-25	RC一部S造19階建 敷地1,553.26㎡ 延床7,381.91㎡	共同住宅	(株)明水設計 (福岡市中央区平尾4-4-10)	17.12.25	18.04
(仮称)ラフレシア大濠I(草香江)マンション 新築工事	(株)スカイゴルフ 代表取締役 舛田憲吾(福岡市博多区博多駅前2-11-22-406)	中央区草香江 1-163	RC造6階建 敷地316.47㎡ 延床850.63㎡	共同住宅	(株)サンユニオン (福岡市中央区赤坂1-7-23)	17.12.22	18.03
(仮称)港3丁目マンション 新築工事計画	合同会社PoFC 代表社員 本村かおり(福岡市中央区薬院4-13-63-309)	中央区港 3-127-1,129-1,2	RC造9階建 敷地747.57㎡ 延床1,796.89㎡	共同住宅	(株)atelier-10一級建築士事務所 (春日市小倉6-67-1-306)	17.12.26	18.02
(仮称)シャトル南公園参番館 新築工事	(株)エヌ・ディビルディング 代表取締役 野田克彦(福岡市中央区平尾浄水町9-1)	中央区平尾浄水町 46-2,48-1他	RC造4階建 敷地670.40㎡ 延床910.24㎡	共同住宅	上村建設(株)一級建築士事務所 (福岡市博多区住吉4-3-2)	17.12.14	18.04
(仮称)井尻3丁目IIIアパートメント	(株)インベスターズクラウド 代表取締役 古木大咲(福岡市博多区祇園町7-20-7F)	南区井尻 3-1309	木造2階建 敷地228.01㎡ 延床182.04㎡	共同住宅	團アーキテクトズ級建築士事務所(福岡市中央区警固2-11-6-306)	17.12.21	18.03
(仮称)クラブエイリック高宮 新築工事	(株)アライアンス 代表取締役 中垣昌康(福岡市中央区舞鶴2-8-15)	南区高宮 5-233-6,7,8,9,10	RC造地上3階建 敷地855.51㎡ 延床2,098.22㎡	共同住宅	(株)マサキ設計事務所 (福岡市中央区地行2-1-15)	17.12.21	18.03
(仮称)五十川2丁目A棟アパートメント	(株)インベスターズクラウド 代表取締役 古木大咲(福岡市博多区祇園町7-20-7F)	南区五十川 2-280-4,281-12の一部	木造2階建 敷地290.39㎡ 延床195.68㎡	共同住宅	スタジオ・T (太宰府市国分5-31-11)	17.12.27	18.05
(仮称)田島3丁目IIIアパートメント	(株)インベスターズクラウド 代表取締役 古木大咲(福岡市博多区祇園町7-20-7F)	城南区田島 3-226,227	木造2階建 敷地205.55㎡ 延床131.78㎡	共同住宅	團アーキテクトズ級建築士事務所(福岡市中央区警固2-11-6-306)	17.12.20	18.03
(仮称)西片江2丁目IIアパートメント	(株)インベスターズクラウド 代表取締役 古木大咲(福岡市博多区祇園町7-20-7F)	城南区西片江 2-109-449	木造2階建 敷地155.40㎡ 延床193.88㎡	共同住宅	スタジオ・T (太宰府市国分5-31-11)	17.12.21	18.03
(仮称)茶山4丁目アパートメント	日建建設(株) 代表取締役 金子幸生(福岡市中央区六本松3-16-33)	城南区茶山 4-121,122,123,125,126	木造2階建 敷地248.42㎡ 延床171.79㎡	共同住宅	(株)三京一級建築士事務所 (福岡市中央区六本松3-16-33)	17.12.25	18.02
(仮称)FAHNE七隈II 新築工事	上廣サッシ工業(株) 代表取締役 社長 上廣昭子(福岡市博多区井相田1-7-5)	城南区七隈 7-176-18外2筆	RC造8階建 敷地559.27㎡ 延床1,306.15㎡	共同住宅	(株)サンユニオン (福岡市中央区赤坂1-7-23)	17.12.26	18.03
(仮称)友丘2丁目アパートメント	(株)インベスターズクラウド 代表取締役 古木大咲(福岡市博多区祇園町7-20-7F)	城南区友丘 2-874-12	木造2階建 敷地158.62㎡ 延床165.72㎡	共同住宅	團アーキテクトズ級建築士事務所(福岡市中央区警固2-11-6-306)	17.12.27	18.04
次郎丸4丁目III棟アパートメント	(株)インベスターズクラウド 代表取締役 古木大咲(福岡市博多区祇園町7-20-7F)	早良区次郎丸 4-284-4の一部	木造2階建 敷地205.34㎡ 延床176.86㎡	共同住宅	團アーキテクトズ級建築士事務所(福岡市中央区警固2-11-6-306)	17.12.20	18.06
(仮称)次郎丸5丁目IIアパートメント	(株)インベスターズクラウド 代表取締役 古木大咲(福岡市博多区祇園町7-20-7F)	早良区次郎丸 5-1108-6	木造2階建 敷地213.47㎡ 延床251.02㎡	共同住宅	中原建築工房一級建築士事務所(福岡市博多区店屋町4-8-307)	17.12.20	18.03

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル