

# 福岡市の建築計画

(12月1日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(12月1日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称) プリンスⅢ 新築工事	(有)プリンズビル 代表取締役 吉村靖之(福岡市東区香椎駅前1-19-22)	東区香椎駅前 2-681-7	S造5階建 敷地218.31㎡ 延床872.55㎡	飲食店・事務所	(株)石丸建築設計事務所 (福岡市中央区大宮1-5-30)	17.10.28	18.01
(仮称) ハーモニーテラス 香椎駅東Ⅱ	(株)シノケンハーモニー 取締役 アパート事業本部長 玉置貴史(東京都港区芝大門2-5-5)	東区香椎駅東 1-616-19,20 の一部	木造2階建 敷地136.76㎡ 延床155.04㎡	共同住宅	(株)シノケンハーモニー二級建築士事務所 (東京都港区芝大門2-5-5)	17.11.01	18.03
(仮称) アーバンパレス照葉	第一交通産業(株) 代表取締役 田中亮一郎(北九州市小倉北区馬借2-6-8)	東区香椎照葉 3-26-29,23-3	RC造20階建 敷地9,852.85㎡ 延床36,347.10㎡	共同住宅	(株)久保建築設計 (北九州市小倉北区片野4-21-1-2F)	17.09.22	18.04
(仮称) AXIS須崎町 新築工事	(株)イクヤマ 代表取締役 生山敬一(北九州市八幡区中の原3-14-32)	博多区須崎町 155	RC造11階建 敷地160.04㎡ 延床716.92㎡	簡易宿泊施設	(株)柴山設計 (福岡市南区筑紫丘1-19-3)	17.11.06	18.02
(仮称) 吉塚3丁目ⅣアパートC棟	(株)インベスターズクラウド 代表取締役 古木大咲(福岡市博多区祇園町7-20-7F)	博多区吉塚 3-372-4の一部	木造2階建 敷地165.98㎡ 延床193.22㎡	共同住宅	(有)圃アーキテクト一級建築士事務所(福岡市中央区警固2-11-6-306)	17.11.06	18.01
(仮称) 吉塚4丁目ⅢアパートA棟	(株)インベスターズクラウド 代表取締役 古木大咲(福岡市博多区祇園町7-20-7F)	博多区吉塚 4-233-1,227-1,225-6の各一部	木造2階建 敷地214.20㎡ 延床188.58㎡	共同住宅	中原建築工房一級建築士事務所(福岡市博多区店屋町4-8-307)	17.11.06	18.02
(仮称) 光丘町1丁目ⅡアパートA棟	(株)インベスターズクラウド 代表取締役 古木大咲(福岡市博多区祇園町7-20-7F)	博多区光丘町 1-37-1,2の各一部	木造3階建 敷地202.84㎡ 延床297.45㎡	共同住宅	(有)圃アーキテクト一級建築士事務所(福岡市中央区警固2-11-6-301)	17.11.07	18.02
(仮称) 那珂2丁目アパート	(株)インベスターズクラウド 代表取締役 古木大咲(福岡市博多区祇園町7-20-7F)	博多区那珂 2-270	木造2階建 敷地139.89㎡ 延床145.58㎡	共同住宅	スタジオ・T (太宰府市国分5-31-11)	17.11.06	18.02
(仮称) 美野島3丁目マンション 新築工事	UNITED REALTY(株) 代表取締役 井村誠司(福岡市中央区赤坂1-14-22)	博多区美野島 3-335	RC造10階建 敷地232.37㎡ 延床1,497.51㎡	共同住宅	(株)未来図建設一級建築士事務所 (福岡市南区野間2-7-1)	17.11.08	18.02
(仮称) 東比恵つちやビル 新築工事	(株)つちや 代表取締役 重松チエ子(福岡市博多区堅粕4-15-1)	博多区東比恵 2-47,48	S造4階建 敷地861.04㎡ 延床2,043.81㎡	事務所	(株)福永建築設計 (福岡市南区長住1-7-27)	17.11.10	18.01
(仮称) 今川1丁目マンション 新築工事	サンヨーホームズ(株) 執行役員マンション事業本部副本部長 松尾厚(大阪市西区西本町1-4-1)	中央区今川 1-21-417	RC造7階建 敷地718.76㎡ 延床1,900.00㎡	共同住宅	(株)R.E.D建築設計事務所 (福岡市早良区西新4-6-15-102)	17.10.31	18.02
(仮称) 渡辺通4丁目商業複合型賃貸マンション	九州旅客鉄道(株) 代表取締役 社長 青柳俊彦(福岡市博多区博多駅前3-25-21)	中央区渡辺通 4-1-2-1	RC造16階建 敷地1,772.18㎡ 延床15,200.00㎡	店舗施設付共同住宅	(株)Gデザインアソシエイツ (福岡市中央区薬院1-14-5-4F)	17.11.09	18.04
(仮称) プレサンスロジ福岡市中央区薬院2丁目 新築工事	(株)プレサンスコーポレーション 代表取締役 山岸忍(大阪市中央区城見1-2-27)	中央区薬院 2-371-1	RC造14階建 敷地477.41㎡ 延床4,515.37㎡	共同住宅	(株)日企設計 (大阪市北区山崎町1-5)	17.11.10	18.01
(仮称) トップ・プランニンググビル 新築工事	(株)トップ・プランニング 取締役 松藤博次(横浜市西区みなとみらい4-7-1-2920)	中央区六本松 2-360-5,379-3,4,384-1,2	S造7階建 敷地69.36㎡ 延床312.95㎡	貸店舗、事務所	(株)アトリエ・ツイン一級建築士事務所 (福岡市早良区飯倉7-3-22)	17.11.06	18.03
(仮称) ヒューマイント横手 新築工事	照栄建設(株) 代表取締役 雷永一幹(福岡市南区向新町2-5-16)	南区横手 3-335-4	RC造8階建 敷地2,297.04㎡ 延床5,147.25㎡	共同住宅	照栄建設(株)一級建築士事務所 (福岡市南区向新町2-5-16)	17.10.31	18.01
(仮称) レディア井尻	(株)リブゼ 代表取締役 谷口淳(福岡市南区大楠2-1-16)	南区井尻 1-291-10	木造3階建 敷地124.01㎡ 延床216.96㎡	共同住宅	樹設計事務所 (福岡市城南区长尾4-7-14)	17.11.07	18.01
(仮称) エフバルク大橋2丁目 新築工事	(株)ファミリー 代表取締役 橋本大輔(福岡市中央区天神5-7-1)	南区大橋 2-188-1外	RC造7階建 敷地385.66㎡ 延床1,285.13㎡	共同住宅	(株)K・プランニング (福岡市南区高宮3-23-8)	17.11.07	18.03
(仮称) 別府4丁目福祉施設 新築工事	西日本鉄道(株) 代表取締役 倉富純男(福岡市中央区天神1-11-17)	城南区別府 4-75-1	RC造6階建 敷地1,639.19㎡ 延床3,684.19㎡	有料老人ホーム(児童福祉施設等)	(株)大建設九州事務所 (福岡市博多区住吉3-1-1-8F)	17.11.07	18.03

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル