

# 福岡市の建築計画

(5月15日公表分)

標識設置報告書より弊社作成(5月15日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)香椎駅東1丁目共同住宅新築工事	㈱アレスト 代表取締役 長尾高士 (福岡市博多区祇園町2-35)	東区香椎駅東 1-680-56,57	木造2階建 敷地171.85㎡ 延床168,08㎡	共同住宅	石川建築設計事務所一級建築士事務所(大野城市東大和2-11-25-401)	17.04.13	17.06
(仮称)名島3丁目マンション	㈱LIFE DESIGN JAPAN 代表取締役 長谷川一典(福岡市博多区住吉4-5-18-2F)	東区名島 3-2865	RC造9階建 敷地775.72㎡ 延床1,688,62㎡	店舗付共同住宅	安達文男建築工房一級建築士事務所(福岡市早良区藤崎1-1-5-301)	17.04.22	17.07
アイディールタワー新築工事	㈱理創 代表取締役 田中啓之(福岡市博多区博多駅東1-16-8-8F)	博多区榎田 2-2-6,29	RC造7階建 敷地3,029.64㎡ 延床3,700㎡	事務所	㈱イー・アイ・ディー・プランニング一級建築士事務所(福岡市中央区大名1-3-9)	17.04.14	17.06
(仮称)近鉄博多ビル計画新築工事	近鉄不動産(株) 取締役社長 赤坂秀則(大阪府大阪市天王寺区上本町6-5-13)	博多区博多駅東2-1-1	S造13階建 敷地2,260.62㎡ 延床23,038.10㎡	ホテル、店舗、自動車車庫、自転車駐輪場	㈱三菱地所設計(東京都千代田区丸の内2-5-1)	17.04.19	17.10
(仮称)GLC吉塚6丁目	㈱グッドライフカンパニー 代表取締役 高村隼人 (熊本市中央区神水1-27-5)	博多区吉塚 6-222,223,224,225	RC造11階建 敷地442,59㎡ 延床1,430,33㎡	共同住宅	熊本建築研究所(熊本市中央区神水1-27-5)	17.04.18	17.08
(仮称)那珂6丁目アパートA棟	㈱インバスターズクラウド 代表取締役 古木大咲(福岡市博多区祇園町7-20-7F)	博多区那珂 6-167の一部	木造2階建 敷地148,09㎡ 延床133,52㎡	共同住宅	スタジオT(太宰府市国分5-31-11)	17.04.17	17.06
(仮称)吉塚2丁目PJ	㈱ミソシアセットマネジメント 代表取締役 笠清太 (福岡市中央区天神2-14-2)	博多区吉塚 2-679-7	木造2階建 敷地133,22㎡ 延床132㎡	共同住宅	㈱双建一級建築士事務所(北九州市八幡西区則松3-6-7)	17.04.10	17.05
(仮称)福岡市博多区下呉服町計画	㈱プレサンスコーポレーション 代表取締役 山岸忍(大阪府大阪市中央区城見1-2-27)	博多区下呉服町366	RC造13階建 敷地583,91㎡ 延床4,337,96㎡	共同住宅	㈱日企設計(大阪府大阪市北区山崎1-5)	17.04.21	17.08
(仮称)第三博多駅東ビル新築工事	草野不動産(株) 取締役社長 草野泰道 (東京都中央区銀座3-9-4)	博多区博多駅東2-174	RC造7階建 敷地302,87㎡ 延床1,078,91㎡	店舗付共同住宅	上村建設㈱一級建築士事務所(福岡市博多区住吉4-3-2)	17.04.18	17.09
(仮称)アセラティ福岡	㈱バージョングループ 代表取締役社長 野島照顕 (福岡市博多区堅粕14-21)	博多区東那珂 2-642-2,645-2	S造3階建 敷地1,523.28㎡ 延床1,856.85㎡	ショールーム、整備工場	㈱TEAM IWAKIRI JAPAN一級建築士事務所(東京都渋谷区猿楽町10-1-204)	17.04.17	17.06
(仮称)TERASO III	㈱いまいずみ 代表取締役 今泉智宏(福岡市博多区博多駅東1-11-15)	博多区博多駅東2-136	S造3階建 敷地662,45㎡ 延床1,656.43㎡	事務所(一部店舗)	戸田建設㈱九州支店一級建築士事務所(福岡市中央区白金2-13-12)	17.04.21	17.07
(仮称)タワーズ住吉新築工事	コアインターナショナルINC 代表 香月康博(福岡市南区玉川町3-15-202)	博多区住吉 4-316	RC造14階建 敷地933.79㎡ 延床3,542.97㎡	共同住宅	㈱高津建築設計室(福岡市城南区片江3-41-27-101)	17.04.25	17.08
(仮称)福岡製袋工業㈱本社工場	福岡製袋工業(株) 代表取締役 吉田英司 (福岡市南区清水2-14-18)	南区清水 2-10-5,11,12	S造4階建 敷地1,397.48㎡ 延床2,171.09㎡	工場	R.T建築設計所(福岡市南区長丘2-15-1502)	17.04.14	17.06
ツインズ大橋(A棟)新築工事	㈱カツミコーポレーション 代表取締役 久次克己(福岡市中央区平尾4-21-10)	南区大橋 2-158の一部	RC造12階建 敷地282,99㎡ 延床1,244.96㎡	共同住宅	㈱プランテック建築設計事務所(福岡市南区那の川1-24-8)	17.04.18	17.06
ツインズ大橋(B棟)新築工事	㈱ナツコーポレーション 代表取締役 福永ナツ子 (福岡市南区平和1-28-3)	南区大橋 2-158の一部	RC造12階建 敷地282,99㎡ 延床1,224.96㎡	共同住宅	㈱プランテック建築設計事務所(福岡市南区那の川1-24-8)	17.04.18	17.06
サンタリーベ保育園新築工事	社会福祉法人博愛会 理事長 杉内洋子 (長崎県諫早市幸町59-1)	南区野間 4-42,43	S造4階建 敷地436.35㎡ 延床754.39㎡	保育所	㈱時設計(熊本県菊池郡菊陽町光の森7-42-10)	17.04.28	17.08
(仮称)七隈7丁目マンション新築工事	(有)西部ハウス 代表取締役 本村純次(福岡市城南区松山2-31-31)	城南区七隈 7-79-6	RC造6階建 敷地264.11㎡ 延床619.36㎡	共同住宅	㈱日大設計(福岡市博多区美野島2-16-8)	17.04.27	17.07
(仮称)西新4丁目マンション新築工事	㈱新盛商会 代表取締役 成田性潤 (粕屋郡須恵町植木610-4)	早良区西新 4-58-4,6	RC造8階建 敷地650.40㎡ 延床1,686.54㎡	共同住宅・店舗	有澤建設(株)(福岡市博多区博多駅南4-4-12)	17.04.07	17.07
(仮称)九大新町クロダイ大漁ビル新築工事	㈱フイズアップ CEO/代表取締役 町頭龍久(福岡市中央区大名1-3-46-4F)	西区九大新町 6	RC造3階建 敷地1811.63㎡ 延床2,388.20㎡	共同住宅	㈱佐藤総合計画九州事務所(福岡市博多区店屋町5-18)	17.04.24	17.08

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル